

ÅRSREDOVISNING

för Zuwak Projekt AB

Org.nr. 559259-6000

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sadiq Zuwak, Styrelseledamot
2025-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom byggbranschen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret 2024.

Egna aktier

Antal aktier 250.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 700 167	3 008 166	3 401 446	2 849 816
Resultat efter finansiella poster	-75 949	1 508 214	1 396 550	1 346 642
Soliditet (%)	58,58	61,55	64,48	64,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	3 015 450
Årets resultat		-75 949
Belopp vid årets utgång	25 000	2 939 501

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 015 450
Årets resultat	-75 949
	2 939 501

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 939 501
	2 939 501

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 700 167	3 008 166
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 700 167</u>	<u>3 008 166</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 299	-334 310
Personalkostnader	2	-1 103 925	-718 152
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-629 521</u>	<u>-332 261</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 752 745</u>	<u>-1 384 723</u>
Rörelseresultat		-52 578	1 623 443
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		799	-590
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-24 170</u>	<u>-114 639</u>
Summa finansiella poster		<u>-23 371</u>	<u>-115 229</u>
Resultat efter finansiella poster		-75 949	1 508 214
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>-300 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-300 000</u>
Resultat före skatt		-75 949	1 208 214
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-248 892
Årets resultat		<u>-75 949</u>	<u>959 322</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 891 504	5 945 211
Inventarier, verktyg och installationer	4	35 000	70 000
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>4 926 504</u>	<u>6 015 211</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		2 500	2 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>2 500</u>	<u>2 500</u>
Summa anläggningstillgångar		4 929 004	5 558 525
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		164 458	164 458
Övriga fordringar		185 762	366 729
Summa kortfristiga fordringar		<u>350 220</u>	<u>531 187</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 091 391	96 679
Summa kassa och bank		<u>1 091 391</u>	<u>96 679</u>
Summa omsättningstillgångar		1 441 611	627 866
SUMMA TILLGÅNGAR		6 370 615	6 186 391

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	3 015 450	2 056 128
Årets resultat	-75 949	959 322
Summa fritt eget kapital	2 939 501	3 015 450
Summa eget kapital	2 964 501	3 040 450
Obeskattade reserver		
Övriga obeskattade reserver	966 660	966 660
Summa obeskattade reserver	966 660	966 660
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 338 099	1 228 394
Summa långfristiga skulder	1 338 099	1 228 394
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	-1	0
Skatteskulder	41 642	468 603
Övriga skulder	1 044 114	466 684
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 600	15 600
Summa kortfristiga skulder	1 101 355	950 887
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 370 615	6 186 391

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) Bolaget tillämpar K2.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Goodwill

3

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fodringar

Fodringar har upptagits till de belopp varmed beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

NOTER

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 945 211	3 238 500
	Inköp	<u>0</u>	<u>2 706 711</u>
	Utgående anskaffningsvärden	5 945 211	5 945 211
	Ingående avskrivningar	0	-161 925
	Årets avskrivningar	<u>-594 521</u>	<u>-297 261</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-1 053 707</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	4 891 504	5 486 025
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>175 000</u>	<u>175 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	175 000	175 000
	Ingående avskrivningar	-105 000	-70 000
	Årets avskrivningar	<u>-35 000</u>	<u>-35 000</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-140 000</u>	<u>-105 000</u>
	Redovisat värde	35 000	70 000

Zuwak Projekt AB
Org.nr. 559259-6000

NOTER

Stockholm

Sadiq Zuwak
Sadiq Zuwak
2025-07-30