

Årsredovisning

för

Aktiebolag G.G. Widlund

556151-2715

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Evert Johansson, Styrelseledamot
2023-04-25

Styrelsen och verkställande direktören för Aktiebolag G.G. Widlund avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att förvalta fastigheten Lödkolven 6 i Eskilstuna.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	820	819	801	770
Resultat efter finansiella poster	272	358	178	127
Soliditet (%)	68,7	62,3	59,6	55,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	1 054 080	100 000	267 350	357 910	2 279 340
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning				357 910	-357 910	0
Avskrivn. uppskriven tillgång		-65 880		65 880		0
Årets resultat					220 169	220 169
Belopp vid årets utgång	500 000	988 200	100 000	391 140	220 169	2 199 509

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	391 140
årets vinst	220 169
	611 309
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	311 309
	611 309

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		819 971	818 725
Övriga rörelseintäkter		12 884	109 313
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		832 855	928 038
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-433 136	-425 607
Personalkostnader	2	-9 651	-10 707
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-91 164	-91 164
Summa rörelsekostnader		-533 951	-527 478
Rörelseresultat		298 904	400 560
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		16 447	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 062	-42 650
Summa finansiella poster		-26 615	-42 650
Resultat efter finansiella poster		272 289	357 910
Resultat före skatt		272 289	357 910
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 120	0
Årets resultat		220 169	357 910

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 629 889	1 721 053
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 629 889	1 721 053
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	25 588	309 141
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 588	309 141
Summa anläggningstillgångar		1 655 477	2 030 194
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		101 109	115 654
Fordringar hos koncernföretag		410 757	510 757
Övriga fordringar		91	15 992
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 436	27 224
Summa kortfristiga fordringar		551 393	669 627
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		992 796	958 398
Summa kassa och bank		992 796	958 398
Summa omsättningstillgångar		1 544 189	1 628 025
SUMMA TILLGÅNGAR		3 199 666	3 658 219

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Uppskrivningsfond	6	988 200	1 054 080
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		1 588 200	1 654 080
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		391 140	267 350
Årets resultat		220 169	357 910
Summa fritt eget kapital		611 309	625 260
Summa eget kapital		2 199 509	2 279 340
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 11	615 298	1 031 962
Summa långfristiga skulder		615 298	1 031 962
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	116 664	116 664
Leverantörsskulder		41 318	29 859
Skatteskulder		36 972	0
Övriga skulder		2 720	45
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		187 185	200 349
Summa kortfristiga skulder		384 859	346 917
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 199 666	3 658 219

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 325 426	2 325 426
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 325 426	2 325 426
Ingående avskrivningar	-1 658 453	-1 633 169
Årets avskrivningar	-25 284	-25 284
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 683 737	-1 658 453
Ingående uppskrivningar	1 054 080	1 119 960
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-65 880	-65 880
Utgående ackumulerade uppskrivningar	988 200	1 054 080
Utgående redovisat värde	1 629 889	1 721 053

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 800	14 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 800	14 800
Ingående avskrivningar	-14 800	-14 800
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 800	-14 800
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	309 141	309 141
Försäljningar	-283 553	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 588	309 141
Utgående redovisat värde	25 588	309 141

Not 6 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	1 054 080	1 119 960
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-65 880	-65 880
Belopp vid årets utgång	988 200	1 054 080

Uppskrivningar av anläggningstillgångar förändrar ej anläggningstillgångarnas skattemässiga restvärde och som en konsekvens härav återläggs avskrivningarna på uppskrivningsbeloppen såsom ej avdragsgilla kostnader i deklarationen.

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	148 642	565 306
	148 642	565 306

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	6 200 000	6 200 000
Fastighetsinteckning	4 600 000	4 600 000
	10 800 000	10 800 000

Not 9 Moderföretag

Företaget är helägt dotterbolag till JohSun AB, 556541-9719, med säte i Eskilstuna. Ingen koncernredovisning upprättas i enlighet med ABL 7 kap 3§.

Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 731 962 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	615 298	1 031 962
	615 298	1 031 962
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	116 664	116 664
	116 664	116 664

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Eskilstuna 2023-04-25

Ewert Johanson
Ewert Johanson
Verkställande direktör