

Årsredovisning för  
**Svelanders VVS AB**  
559043-5045

Räkenskapsåret  
**2024-05-01 - 2025-04-30**

2025102400404

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7-8

3

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svelanders VVS AB, 559043-5045, med säte i Sundsvall, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan dess VVS arbeten och försäljning av VVS material, fastighetsskötsel.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	<i>Belopp i kr</i>				
	2025-04-30	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30
Nettoomsättning	15 120 988	14 641 931	12 068 075	11 889 309	10 802 094
Resultat efter finansiella poster	1 430 403	1 962 561	1 532 819	1 034 455	1 130 378
Balansomslutning	4 441 702	4 678 700	3 623 079	3 568 646	3 472 855
Soliditet %	50	58	60	55	56

Definitioner: se not

### Eget kapital

	2025-04-30	2024-04-30
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	50 000	50 000
Totalt bundet eget kapital	50 000	50 000
Balanserat resultat	2 659 869	2 108 705
Årets resultat	1 124 520	1 551 164
Utdelning	-1 600 000	-1 000 000
Totalt fritt eget kapital	2 184 389	2 659 869
<b>Totalt eget kapital</b>	<b>2 234 389</b>	<b>2 709 869</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 184 388, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning, 500 antal aktier * 2 000 kronor utdelning per aktie	1 000 000
Balanseras i ny räkning	1 184 389
<b>Summa</b>	<b>2 184 389</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Nettoomsättning		15 120 988	14 641 931
		<u>15 120 988</u>	<u>14 641 931</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 695 192	-7 655 837
Övriga externa kostnader		-1 165 997	-1 119 177
Personalkostnader	2	-4 765 473	-3 826 225
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-84 698	-84 698
<b>Rörelseresultat</b>		<u>1 409 628</u>	<u>1 955 994</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		23 959	7 309
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 184	-742
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>1 430 403</u>	<u>1 962 561</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>1 430 403</u>	<u>1 962 561</u>
Skatt på årets resultat		-305 883	-411 397
<b>Årets resultat</b>		<u>1 124 520</u>	<u>1 551 164</u>

2025102400406

57

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	170 625	255 323
		<u>170 625</u>	<u>255 323</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		130 000	-
		<u>130 000</u>	<u>-</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>300 625</u>	<u>255 323</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 820 719	1 977 172
Övriga fordringar		130 166	19 719
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		219 795	293 528
		<u>2 170 680</u>	<u>2 290 419</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>1 970 397</u>	<u>2 132 958</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>4 141 077</u>	<u>4 423 377</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>4 441 702</u>	<u>4 678 700</u>

2025102400407

2

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		1 059 868	1 108 705
Årets resultat		1 124 520	1 551 164
		<u>2 184 388</u>	<u>2 659 869</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>2 234 388</u>	<u>2 709 869</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder	4	43 000	43 000
		<u>43 000</u>	<u>43 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		826 554	830 564
Skatteskulder		82 933	103 209
Övriga kortfristiga skulder		408 329	254 290
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		846 498	737 768
		<u>2 164 314</u>	<u>1 925 831</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>4 441 702</u>	<u>4 678 700</u>

2025102400408

*Handwritten mark*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel.

#### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
	6	6
<b>Totalt</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	630 990	599 490
-Nyanskaffningar	-	31 500
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
	630 990	630 990
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-375 667	-290 969

-Årets avskrivning	-84 698	-84 698
	<u>-460 365</u>	<u>-375 667</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>170 625</b>	<b>255 323</b>

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Övriga skulder	-	-
Övriga skulder	-	-

#### Not 5 Nyckeltalsdefinitioner

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Balansomslutning:*

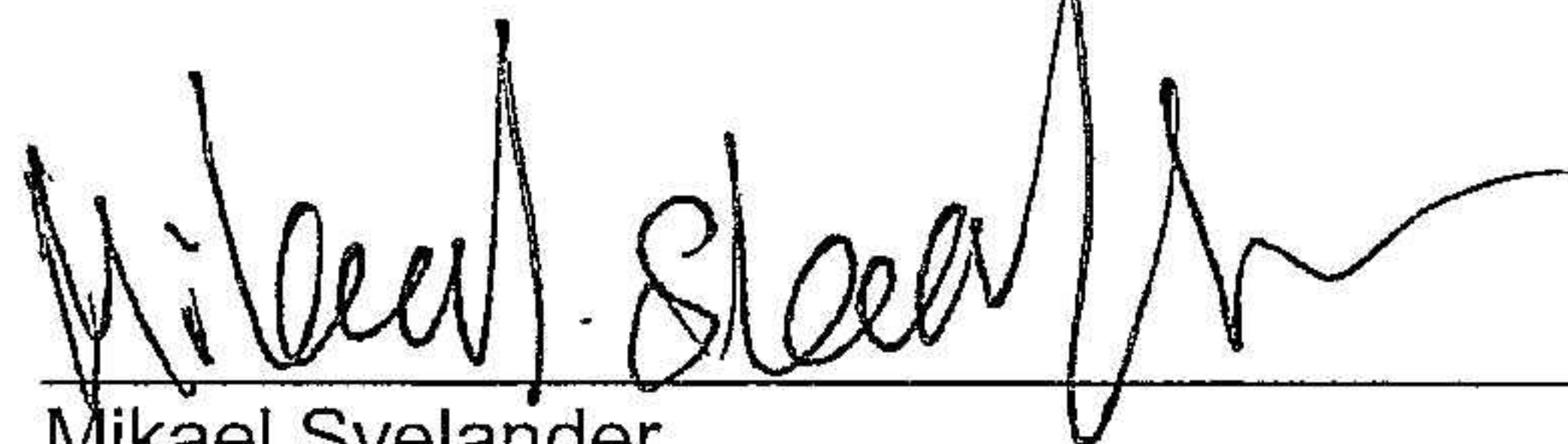
Totala tillgångar.

##### *Soliditet:*

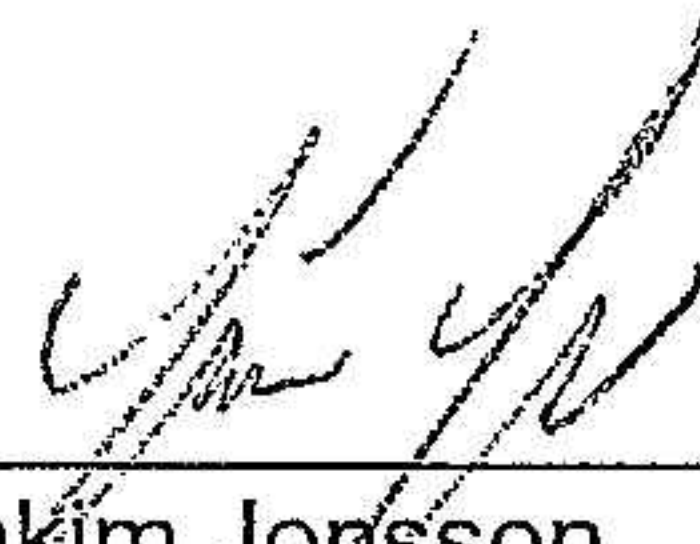
Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60 %) (f.å. 20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

## Underskrifter

Sundsvall 2025-10-22

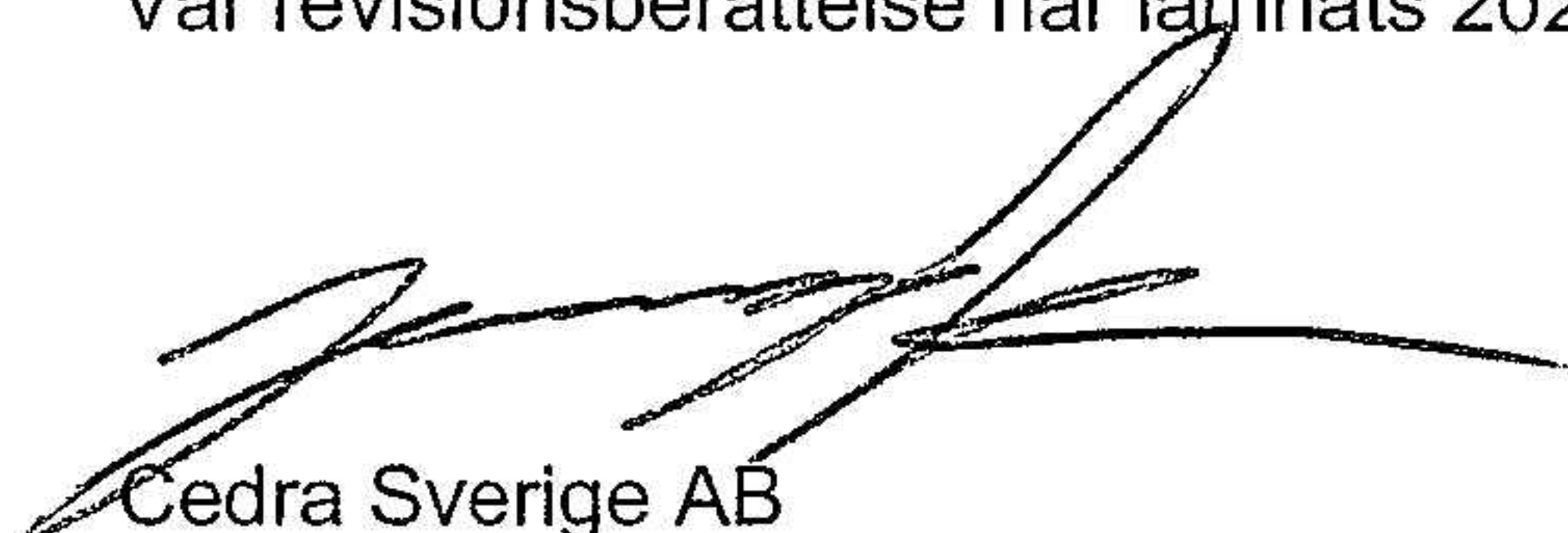


Mikael Svelander  
Styrelseledamot



Joakim Jonsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-22



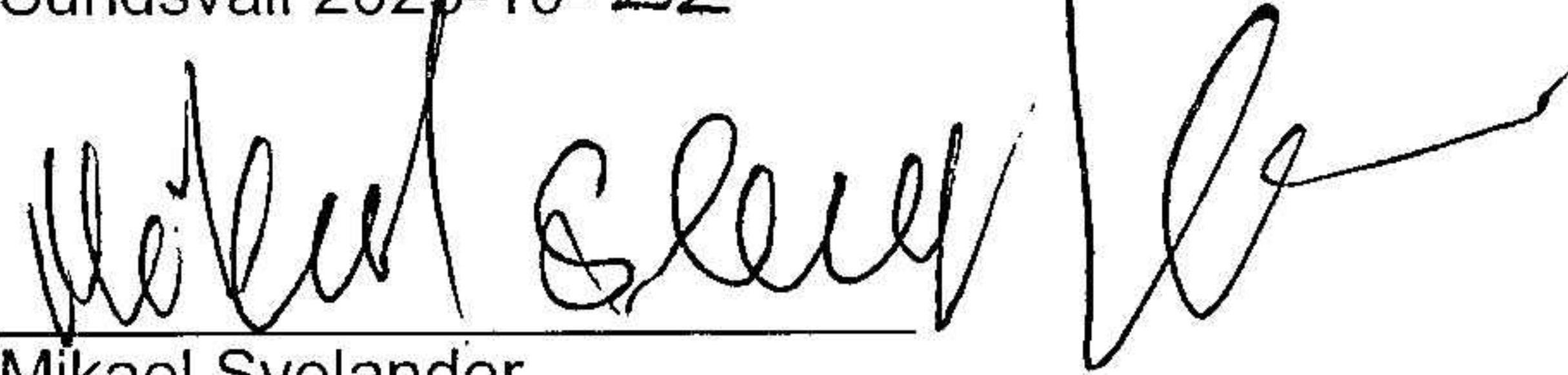
Cedra Sverige AB  
Jerry Johansson  
Auktoriserad revisor

2025102400411

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Svelanders VVS AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2025-10-22



Mikael Svelander

2025102400412

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SVELANDERS VVS AB, org.nr 559043-5045

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SVELANDERS VVS AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SVELANDERS VVS ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till SVELANDERS VVS AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SVELANDERS VVS AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till SVELANDERS VVS AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 22 oktober 2025

Cedra Sverige AB



Jerry Johansson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

