

Årsredovisning
för
AW Fastigheter AB
559055-6147

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Adam Vallin, Styrelseledamot
2023-12-01

Styrelsen för AW Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15	-14	-16	-20
Soliditet (%)	52,7	39,4	35,8	40,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	639 768	3 755	693 523
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 755	-3 755	0
Årets resultat			50 311	50 311
Belopp vid årets utgång	50 000	643 523	50 311	743 834

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	643 522
årets vinst	50 311
	693 833
disponeras så att i ny räkning överföres	693 833
	693 833

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 099	-12 698
Summa rörelsekostnader		-15 099	-12 698
Rörelseresultat		-15 099	-12 698
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-344	-1 549
Summa finansiella poster		-344	-1 549
Resultat efter finansiella poster		-15 443	-14 247
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		100 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	20 000
Summa bokslutsdispositioner		80 000	20 000
Resultat före skatt		64 557	5 753
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 246	-1 998
Årets resultat		50 311	3 755

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 722 222	1 722 222
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 722 222	1 722 222
Summa anläggningstillgångar		1 722 222	1 722 222

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		30 999	0
Övriga fordringar		9	0
Summa kortfristiga fordringar		31 008	0

Kassa och bank

Kassa och bank		19 276	480 789
Summa kassa och bank		19 276	480 789
Summa omsättningstillgångar		50 284	480 789

SUMMA TILLGÅNGAR

1 772 506

2 203 011

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

643 522

639 768

Årets resultat

50 311

3 755

Summa fritt eget kapital

693 834

643 522

Summa eget kapital

743 834

693 522

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

240 000

220 000

Summa obeskattade reserver

240 000

220 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

684 856

800 357

Skatteskulder

16 244

33 560

Övriga skulder

87 572

455 572

Summa kortfristiga skulder

788 672

1 289 489

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 772 506

2 203 011

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 722 222	1 722 222
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 722 222	1 722 222
Utgående redovisat värde	1 722 222	1 722 222

Jönköping 2023-10-31

Adam Wallin
Adam Wallin