

ÅRSREDOVISNING

för

J Bergqvist Fastigheter AB

Org.nr. 559062-3277

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Bergqvist, Styrelseledamot

2025-05-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.
Företagets säte är Västra Götalands län, Trollhättan kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	51 257	74 027
Resultat efter finansiella poster	-29 191	-15 292	455 333	17 229
Soliditet (%)	72,97	69,54	67,96	12,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	380 295	-15 292	415 003
Balanseras i ny räkning		-15 292	15 292	0
Årets resultat			-29 191	-29 191
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>365 003</u>	<u>-29 191</u>	<u>385 812</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	365 003
Årets resultat	<u>-29 191</u>
	335 812

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>335 812</u>
	335 812

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-24 880	-14 490
Summa rörelsekostnader		<u>-24 880</u>	<u>-14 490</u>
Rörelseresultat		-24 880	-14 490
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		336	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 647	-826
Summa finansiella poster		<u>-4 311</u>	<u>-802</u>
Resultat efter finansiella poster		-29 191	-15 292
Resultat före skatt		-29 191	-15 292
Årets resultat		<u>-29 191</u>	<u>-15 292</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

100 474

97 859

Summa kortfristiga fordringar

100 474

97 859

Kassa och bank

Kassa och bank

428 186

498 886

Summa kassa och bank

428 186

498 886

Summa omsättningstillgångar

528 660

596 745

SUMMA TILLGÅNGAR

528 660

596 745

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

365 003

380 295

Årets resultat

-29 191

-15 292

Summa fritt eget kapital

335 812

365 003

Summa eget kapital

385 812

415 003

Långfristiga skulder

2

Skulder till koncernföretag

36 871

36 871

Summa långfristiga skulder

36 871

36 871

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

84 323

Övriga skulder

95 977

50 548

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

105 977

144 871

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

528 660

596 745

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	36 871	36 871
	Förfaller senare än 5 år	0	0
		<hr/> 36 871	<hr/> 36 871

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till J bergqvist AB, Org. nr 559062-3251, säte i Västra Götalands län, Trollhättan kommun.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sjuntorp

Johan Bergqvist
Johan Bergqvist

Styrelseledamot
2025-05-21