

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fresund Fastigheter AB

Org.nr. 556965-6274

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Sundström, Styrelseledamot

2023-06-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Efter att bostadsrätten i Hemavan avyttrats är bolaget vilande.  
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fresund Holding AB, 559312-9868.

Företagets säte är Kramfors kommun.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	1	0
Resultat efter finansiella poster	-8 342	-4 044	-14 481	-24 929
Soliditet (%)	90,56	90,65	91,33	21,71

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	772	-4 044	-3 272
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-4 044	4 044	0
Årets resultat			-8 342	-8 342
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-3 272</u>	<u>-8 342</u>	<u>-11 614</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-3 272
Årets resultat	-8 342
	<u>-11 614</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-11 614
	<u>-11 614</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Fresund Fastigheter AB

Org.nr. 556965-6274

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 482	-4 044
Summa rörelsekostnader		<u>-8 482</u>	<u>-4 044</u>
Rörelseresultat		-8 482	-4 044
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		140	0
Summa finansiella poster		<u>140</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-8 342	-4 044
Resultat före skatt		-8 342	-4 044
Årets resultat		<u>-8 342</u>	<u>-4 044</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		41 000	41 000
Summa kortfristiga fordringar		<u>41 000</u>	<u>41 000</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 386	10 547
Summa kassa och bank		<u>1 386</u>	<u>10 547</u>
Summa omsättningstillgångar		42 386	51 547
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>42 386</b>	<b>51 547</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 272	772
Årets resultat		-8 342	-4 044
Summa fritt eget kapital		<u>-11 614</u>	<u>-3 272</u>
Summa eget kapital		38 386	46 728
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	819
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		<u>4 000</u>	<u>4 819</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>42 386</b>	<b>51 547</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Övriga noter

#### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Fresund Fastigheter AB

Org.nr. 556965-6274

Kramfors

Fredrik Sundström

Fredrik Sundström

2023-06-16