

Årsredovisning

för

Bårhult 1:154 Lokal AB

559300-3311

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Johnsson, Styrelseledamot

2024-06-17

Styrelsen för Bårhult 1:154 Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fastigheter och därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Härryda kommun i Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	91,50	46,49	5,95
Resultat efter finansiella poster	-26,65	-39,90	-4,14
Soliditet (%)	6,83	8,56	7,37

Nettoomsättningen har ökat från 2022 till 2023 med mer än 30 procent vilket beror på att vidarefaktureringen har ökat i koncernen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	109 878	-39 897	119 981
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-39 897	39 897	0
Årets resultat			-26 648	-26 648
Belopp vid årets utgång	50 000	69 981	-26 648	93 333

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 981
årets förlust	-26 648
	43 333

disponeras så att i ny räkning överföres	43 333
	43 333

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

91 501

46 494

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

91 501

46 494

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-27 777

-22 213

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-43 516

-36 053

Summa rörelsekostnader

-71 293

-58 266

Rörelseresultat

20 208

-11 772

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-46 856

-28 125

Summa finansiella poster

-46 856

-28 125

Resultat efter finansiella poster

-26 648

-39 897

Resultat före skatt

-26 648

-39 897

Årets resultat

-26 648

-39 897

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 357 005	1 400 520
Summa materiella anläggningstillgångar		1 357 005	1 400 520
Summa anläggningstillgångar		1 357 005	1 400 520
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		388	0
Summa kortfristiga fordringar		388	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 965	1 234
Summa kassa och bank		9 965	1 234
Summa omsättningstillgångar		10 353	1 234
SUMMA TILLGÅNGAR		1 367 358	1 401 754

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		69 981	109 878
Årets resultat		-26 648	-39 897
Summa fritt eget kapital		43 333	69 981
Summa eget kapital		93 333	119 981
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		747 000	797 000
Summa långfristiga skulder		747 000	797 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 000	50 000
Leverantörsskulder		4 901	6 555
Skulder till koncernföretag		459 315	419 315
Skatteskulder		280	140
Övriga skulder		5 395	1 315
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 134	7 448
Summa kortfristiga skulder		527 025	484 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 367 358	1 401 754

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider Antal år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 436 573	1 063 435
Inköp	0	373 138
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 436 573	1 436 573
Ingående avskrivningar	-36 053	0
Årets avskrivningar	-43 515	-36 053
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 568	-36 053
Utgående redovisat värde	1 357 005	1 400 520

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	747 000	797 000
	747 000	797 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	897 000	897 000
	897 000	897 000

Not 5 Andelar i koncernföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Hanson & Johnson Fastigheter AB, Org. nr 556471-3658, säte Borås.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Landvetter 2024-06-17

Fredrik Johnsson
Fredrik Johnsson