

2023062942373

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Peter Larsson Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg 2023-06-15



Peter Larsson
Styrelseledamot

Årsredovisning för

Peter Larsson Fastigheter AB

559023-7326

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Peter Larsson Fastigheter AB, 559023-7326, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Borås Kommun registrerades år 2015 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Företaget är sedan hösten 2022 dotterföretag till Peter Larsson Elinstallationer i Långhem AB, org.nr. 559130-9777.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021	2020	Belopp i SEK 2019
Nettoomsättning	75 659	166 905	139 000	158 000
Resultat efter finansiella poster	3 088	78 000	45 000	63 000
Soliditet, %	4	17	13	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		189 781
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-189 000
Årets resultat			2 454
Vid årets slut	50 000		3 235

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 235 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	781
Årets resultat	2 454
Totalt	3 235
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	3 235
Summa	3 235

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		75 659	166 905
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		75 659	166 905
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-42 349	-48 630
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-29 778	-29 056
Summa rörelsekostnader		-72 127	-77 686
Rörelseresultat		3 532	89 219
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-444	-11 665
Summa finansiella poster		-444	-11 665
Resultat efter finansiella poster		3 088	77 554
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		3 088	77 554
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-634	-16 428
Årets resultat		2 454	61 126

2023062942375

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 186 984	1 211 740
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	5 022
Summa materiella anläggningstillgångar		1 186 984	1 216 762
Summa anläggningstillgångar		1 186 984	1 216 762
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 500	16 479
Övriga fordringar		9 834	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 000	-
Summa kortfristiga fordringar		28 334	16 479
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 597	198 908
Summa kassa och bank		12 597	198 908
Summa omsättningstillgångar		40 931	215 387
SUMMA TILLGÅNGAR		1 227 915	1 432 149

2023062942376

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		781	128 655
Årets resultat		2 454	61 126
Summa fritt eget kapital		3 235	189 781
Summa eget kapital		53 235	239 781
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till Moderföretag		1 158 750	1 158 320
Summa långfristiga skulder		1 158 750	1 158 320
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	4 665
Övriga skulder		15 930	8 384
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	20 999
Summa kortfristiga skulder		15 930	34 048
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 227 915	1 432 149

2023062942377

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	<i>2022-01-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

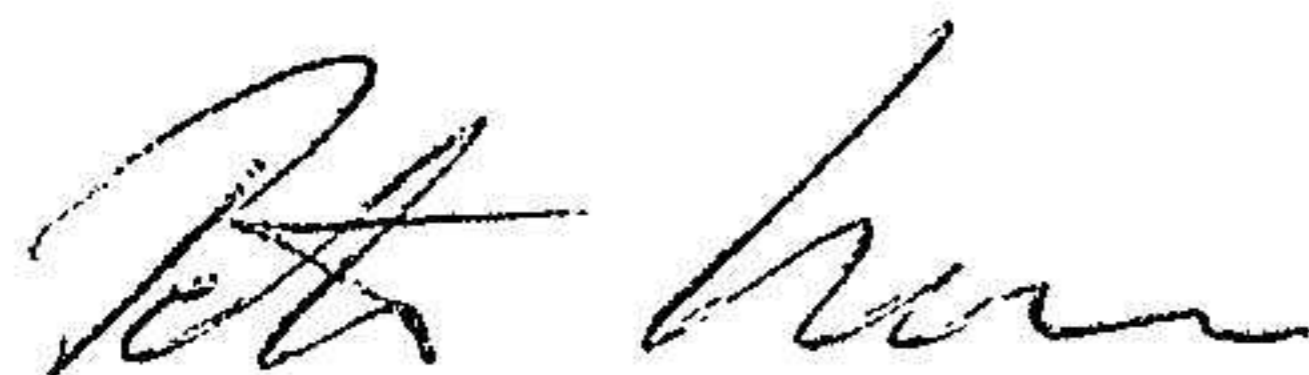
	<i>2023-04-30</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 347 943	1 347 943
	1 347 943	1 347 943
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-136 203	-111 452
-Årets avskrivning enligt plan	-24 756	-24 751
	-160 959	-136 203
Redovisat värde vid årets slut	1 186 984	1 211 740

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-04-30</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 525	21 525
Vid årets slut	21 525	21 525
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-16 503	-12 198
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-5 022	-4 305
Vid årets slut	-21 525	-16 503
Redovisat värde vid årets slut	-	5 022

Underskrifter

Falkenberg 2023-06-15



Peter Larsson
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


2023062942379

