

**Årsredovisning**  
för  
**Centralhotellet i Vetlanda AB**  
556748-0016

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jonas Persson, Styrelseledamot

2025-10-22

Styrelsen för Centralhotellet i Vetlanda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver hotellverksamhet i förhyrd lokal i Vetlanda.

Bolaget ägs till 80% av Eksjö Hotell & Restaurangförvaltning AB, org nr 559076-0731, och till 20% av Johan Knutsson Holding AB, 559219-8393.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b> (16 mån)	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	11 339	16 993	9 488	8 923
Resultat efter finansiella poster	763	962	-78	1 146
Soliditet (%)	40,5	46,8	74,0	71,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	77 011	709 917	<b>886 928</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-640 000		<b>-640 000</b>
Balanseras i ny räkning		709 917	-709 917	<b>0</b>
Årets resultat			627 860	<b>627 860</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>146 928</b>	<b>627 860</b>	<b>874 788</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	146 928
årets vinst	627 860
	<b>774 788</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	274 788
	<b>774 788</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-01-01  
-2024-04-30  
(16 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		11 339 016	16 993 310
Övriga rörelseintäkter		696 997	1 098 276
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 036 013</b>	<b>18 091 586</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 444 799	-1 504 525
Övriga externa kostnader		-4 996 639	-8 989 067
Personalkostnader	2	-4 704 530	-6 342 479
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-106 881	-172 664
Övriga rörelsekostnader		-20 000	-124 422
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 272 849</b>	<b>-17 133 157</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>763 164</b>	<b>958 429</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 871	5 630
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 790	-1 833
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>81</b>	<b>3 797</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>763 245</b>	<b>962 226</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		21 000	-71 551
Förändring av överavskrivningar		13 140	19 230
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>34 140</b>	<b>-52 321</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>797 385</b>	<b>909 905</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-169 525	-199 988
<b>Årets resultat</b>		<b>627 860</b>	<b>709 917</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	215 854	322 735
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>215 854</b>	<b>322 735</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>215 854</b>	<b>322 735</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		214 073	526 183
Fordringar hos koncernföretag		2 486 118	0
Övriga fordringar		119 022	249 881
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		411 704	387 946
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 230 917</b>	<b>1 164 010</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		853 557	2 320 723
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>853 557</b>	<b>2 320 723</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 084 474</b>	<b>3 484 733</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 300 328</b>	<b>3 807 468</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

146 928

77 011

Årets resultat

627 860

709 917

**Summa fritt eget kapital**

**774 788**

**786 928**

**Summa eget kapital**

**874 788**

**886 928**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 031 200

1 052 200

Ackumulerade överavskrivningar

61 125

74 265

**Summa obeskattade reserver**

**1 092 325**

**1 126 465**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

496 853

779 691

Skulder till koncernföretag

7 580

44 080

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

128 000

0

Övriga skulder

273 719

141 801

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 427 063

828 503

**Summa kortfristiga skulder**

**2 333 215**

**1 794 075**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 300 328**

**3 807 468**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-01-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	9	8

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 094 086	1 085 453
Inköp		236 033
Försäljningar/utrangeringar		-227 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 094 086</b>	<b>1 094 086</b>
Ingående avskrivningar	-771 351	-701 665
Försäljningar/utrangeringar		102 978
Årets avskrivningar	-106 881	-172 664
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-878 232</b>	<b>-771 351</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>215 854</b>	<b>322 735</b>

Underskriven den dag som framgår av respektive ledamots elektroniska underskrift

*Jonas Persson*  
Jonas Persson  
Ordförande  
2025-10-17

*Fredrik Holmstedt*  
Fredrik Holmstedt  
2025-10-17

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-17

*Viktor Friberg*  
Viktor Friberg  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Centralhotellet i Vetlanda AB, org.nr 556748-0016

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Centralhotellet i Vetlanda AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centralhotellet i Vetlanda ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Centralhotellet i Vetlanda AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Centralhotellet i Vetlanda AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Centralhotellet i Vetlanda AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping  
2025-10-17

*Viktor Friberg*

Viktor Friberg

Auktoriserad revisor