

Årsredovisning

Fastigheter R Syd AB

Organisationsnummer: 559186-8285
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Linderöd

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Rosén
Styrelseledamot
2025-07-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Invest R Syd AB, org. nr. 559184-3577, med säte i Linderöd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-8 489	-8 158	-12 388	-10 963
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	97,0

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	0	50 000
Belopp vid årets utgång	50 000	0	50 000

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Medel att disponera	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1 2	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-8 489	-8 158
Summa rörelsekostnader		-8 489	-8 158
Rörelseresultat		-8 489	-8 158
<i>Finansiella poster</i>			
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-8 489	-8 158
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		8 489	8 158
Summa bokslutsdispositioner		8 489	8 158
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		49 471	47 982
Summa kortfristiga fordringar		49 471	47 982
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		529	2 018
Summa kassa och bank		529	2 018
Summa omsättningstillgångar		50 000	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		50 000	50 000

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		0	0
Summa eget kapital		50 000	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3	50 000	50 000

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Invest R Syd AB, org. nr. 559184-3577, med säte i Linderöd.

Not 3. Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsbokslutet/årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Andreas Ziegenfeldt, Redovisning Z Syd AB

Anders Rosén
Anders Rosén
Styrelseordförande
2025-06-30

Mickie Schrewelius-Rosén
Mickie Schrewelius-Rosén
2025-06-30