

Handelshuset Listerby AB
Org nr 556862-5551

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning.

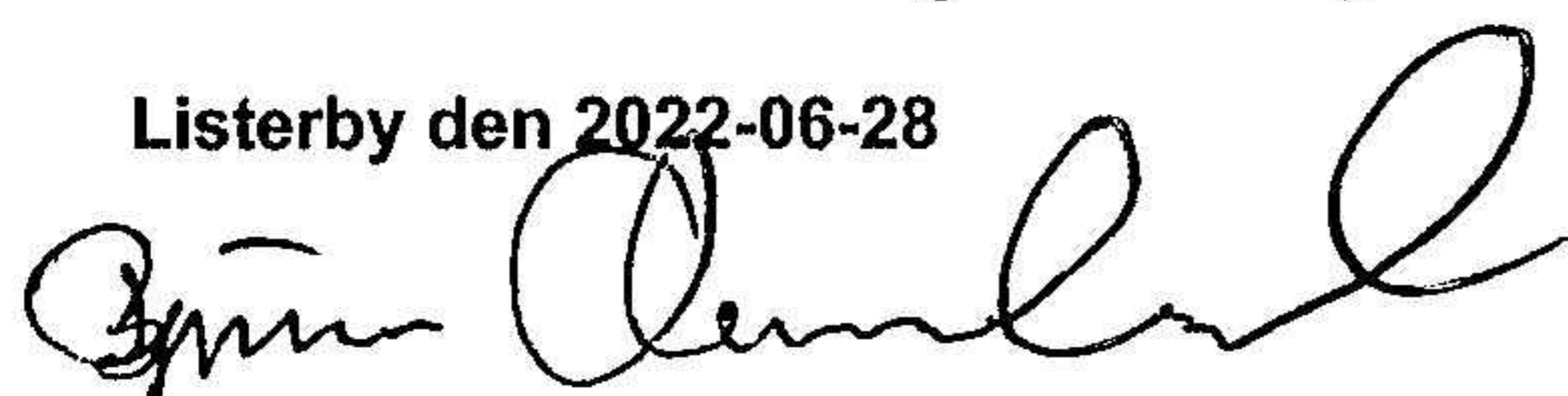
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Handelshuset Listerby AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2022-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Listerby den 2022-06-28


Björn Arnlund

Handelshuset Listerby AB
Org nr 556862-5551

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret och tidigare

Den 10 oktober 2015 utbröt en brand i byggnaden Listerby 14:39 och ca 2000 m² av totalt 2900m² brann ner.

Under 2017 slutreglerades slutliga ersättningen från försäkringsbolaget. 2/3 har skrivis ner gällande byggnadsvärdet.

Flerårsöversikt

		<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	tkr	55	35	37
Resultat efter finansiella poster	tkr	-237	-161	-168
Soliditet	%	41	45	48

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Totalt</u>
Eget kapital 2020-12-31	50 000	1 219 320	1 269 320
Årets resultat		<u>-237 013</u>	<u>-237 013</u>
Eget kapital 2021-12-31	50 000	982 307	1 032 307

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande resultatmedel:

Balanserat resultat	1 219 320
Årets resultat	<u>-237 013</u>
Totalt	<u>982 307</u>

Styrelsen föreslår att resultatmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>982 307</u>
Totalt	<u>982 307</u>

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		55 469	34 624
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		55 469	34 624
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-226 575	-108 379
Personalkostnader	2	-552	-544
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-65 061	-86 511
Summa rörelsekostnader		-292 188	-195 434
Rörelseresultat		-236 719	-160 810
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-294	-134
Summa finansiella poster		-294	-134
Resultat efter finansiella poster		-237 013	-160 944
Resultat före skatt		-237 013	-160 944
Årets resultat		<u>-237 013</u>	<u>-160 944</u>

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 716 633	1 744 094
Inventarier	4	55 900	93 500
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 772 533</u>	<u>1 837 594</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 772 533</u>	<u>1 837 594</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		600	600
Övriga fordringar		43 991	8 378
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>44 591</u>	<u>8 978</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		699 000	938 000
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<u>699 000</u>	<u>938 000</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		31 193	31 729
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>31 193</u>	<u>31 729</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>774 784</u>	<u>978 707</u>
Summa tillgångar		<u>2 547 317</u>	<u>2 816 301</u>

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 219 320	1 380 264
Årets resultat		-237 013	-160 944
<i>Summa fritt eget kapital</i>		982 307	1 219 320
Summa eget kapital		1 032 307	1 269 320
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 308 000	1 308 000
Summa långfristiga skulder		1 308 000	1 308 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		205 203	224 528
Skatteskulder		1 807	3 892
Övriga skulder		-	10 561
Summa kortfristiga skulder		207 010	238 981
Summa eget kapital och skulder		2 547 317	2 816 301

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	5 år
Byggnader	50 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Personal

2021-01-01	2020-01-01
<u>-2021-12-31</u>	<u>-2020-12-31</u>

Bolaget har inga anställda

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 856 384	1 856 384
Utgående anskaffningsvärden	1 856 384	1 856 384
Ingående avskrivningar	-112 290	-84 829
- Årets avskrivningar	-27 461	-27 461
Utgående avskrivningar	-139 751	-112 290
Redovisat värde	<u>1 716 633</u>	<u>1 744 094</u>

Totala nedskrivningar på byggnadsvärde med avseende på brand som uttraderade 2/3 av byggnaden 2015 har gjorts med 2.090.687 kr

2022072701513

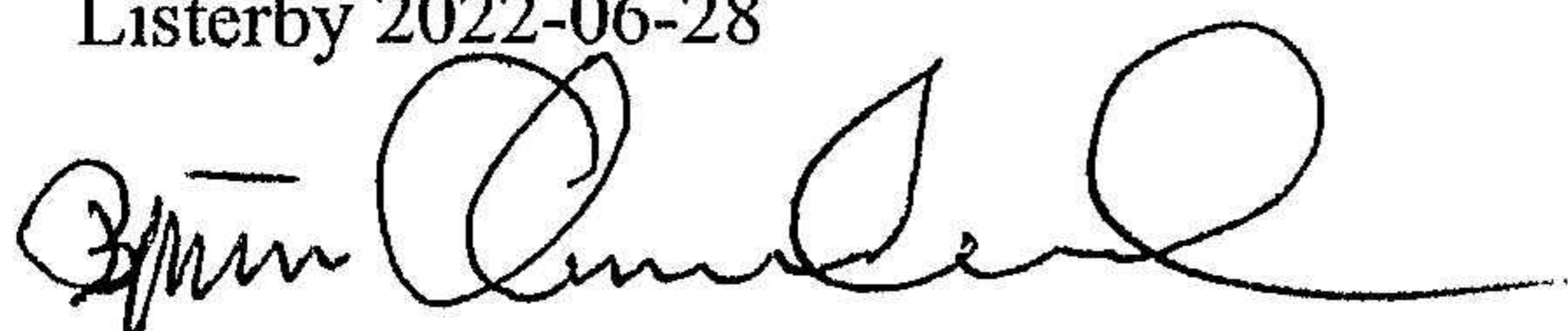
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	320 035	320 035
Utgående anskaffningsvärden	320 035	320 035
Ingående avskrivningar	-226 535	-167 485
- Årets avskrivningar	-37 600	-59 050
Utgående avskrivningar	-264 135	-226 535
Redovisat värde	<u>55 900</u>	<u>93 500</u>

Not 5 Ställda säkerheter

	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>	<u>2020-01-01</u> <u>-2020-12-31</u>
Fastighetsinteckning	4 400 000	4 400 000
	<u>4 400 000</u>	<u>4 400 000</u>

Listerby 2022-06-28



Björn Arnlund