

APELGÅRDENS HVB I BLEKINGE AB
Org nr 556622-7939

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i APELGÅRDENS HVB I BLEKINGE AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-03-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlskrona den 2023-03-22


Patric Conrad

APELGÅRDENS HVB I BLEKINGE AB
Org nr 556622-7939

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva enskilt hem för vård och boende, äga och förvalta fast egendom jämte värdepapper ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Ronneby Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under föregående verksamhetsår drabbades bolaget av en större brand, vilket förutom kostnader även inneburit förlorade inkomster. Förhandlingar med försäkringsbolaget pågår. Då ersättningens storlek ännu inte kan beräknas på tillförlitligt sätt har detta inte tagits i beaktning under detta räkenskapsåret.

Under räkenskapsåret har företagsledningen identifierat kostnadsintensiva poster och vidtagit åtgärder för att begränsa och effektivisera, bland annat skenande personalkostnader i samband med pandemin som dessvärre fortsatt under detta år. Efter räkenskapsårets utgång ser man effekter av detta i form av effektivare schemaläggningar.

Flerårsöversikt

		<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Nettoomsättning	tkr	47 825	42 383	43 909	44 936
Resultat efter finansiella poster	tkr	-2 072	-802	162	532
Soliditet	%	21,8	29,7	45,4	46,6

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserv-</u> <u>fond</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	1 000	3 455 439	49 573	3 606 012
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Utdelning			-	-	-
Balanseras i ny räkning			49 573	-49 573	
Årets resultat				<u>25 499</u>	<u>25 499</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>1 000</u>	<u>3 505 012</u>	<u>25 499</u>	<u>3 631 511</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	3 505 011
Årets resultat	<u>25 499</u>
Totalt	<u>3 530 510</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>3 530 510</u>
Totalt	<u>3 530 510</u>



2023032406601

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		47 824 799	42 382 568
Övriga rörelseintäkter		1 532 180	4 120 623
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>49 356 979</u>	<u>46 503 191</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 211 343	-3 638 763
Personalkostnader	2	-36 389 670	-33 526 579
Övriga externa kostnader		-10 173 970	-8 865 815
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-364 537	-550 274
Övriga rörelsekostnader		-	-9 137
Summa rörelsekostnader		<u>-51 139 520</u>	<u>-46 590 568</u>
Rörelseresultat		-1 782 541	-87 377
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-288 981	-714 850
Summa finansiella poster		<u>-288 981</u>	<u>-714 850</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 071 522	-802 227
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		2 150 000	880 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>2 150 000</u>	<u>880 000</u>
Resultat före skatt		78 478	77 773
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 979	-28 200
Årets resultat		<u>25 499</u>	<u>49 573</u>

gpc

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 814 995	6 374 447
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 322 218	1 514 303
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	7 660 000	5 245 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>15 797 213</u>	<u>13 133 750</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	1 742 262	1 840 702
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 742 262</u>	<u>1 840 702</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>17 539 475</u>	<u>14 974 452</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 880 965	2 810 965
Övriga fordringar		395 759	639 287
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		158 763	2 533 385
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>3 435 487</u>	<u>5 983 637</u>
Kassa och Bank		29 091	29 919
Summa omsättningstillgångar		<u>3 464 578</u>	<u>6 013 556</u>
Summa tillgångar		<u>21 004 053</u>	<u>20 988 008</u>

2023032406602

2023032406603

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 000	1 000
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		101 000	101 000
		<hr/>	<hr/>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 505 012	3 455 439
Årets resultat		25 499	49 573
		<hr/>	<hr/>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		3 530 511	3 505 012
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital		3 631 511	3 606 012
		<hr/>	<hr/>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		290 000	2 440 000
		<hr/>	<hr/>
Summa obeskattade reserver		290 000	2 440 000
		<hr/>	<hr/>
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	1 907 038	1 820 201
Övriga skulder till kreditinstitut	8	434 120	1 657 916
Övriga skulder		1 574 900	270 771
		<hr/>	<hr/>
Summa långfristiga skulder		3 916 058	3 748 888
		<hr/>	<hr/>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 574 587	2 114 567
Leverantörsskulder		674 496	229 907
Skatteskulder		-	208 513
Övriga skulder		10 743 244	8 387 038
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		174 157	253 083
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		13 166 484	11 193 108
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital och skulder		21 004 053	20 988 008
		<hr/>	<hr/>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	33 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>65</u>	<u>62</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	6 862 920	6 422 920
- Inköp	560 000	440 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>7 422 920</u>	<u>6 862 920</u>
Ingående avskrivningar	-488 473	-374 230
- Årets avskrivningar	-119 452	-114 243
Utgående avskrivningar	<u>-607 925</u>	<u>-488 473</u>
Redovisat värde	<u>6 814 995</u>	<u>6 374 447</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	5 985 112	5 605 487
- Inköp	53 000	568 000
- Försäljningar/utrangeringar	-	-188 375
Utgående anskaffningsvärden	<u>6 038 112</u>	<u>5 985 112</u>
Ingående avskrivningar	-4 470 809	-4 214 016
- Återförda avskrivningar på försäljningar resp utrangeringar	-	179 238
- Årets avskrivningar	-245 085	-436 031
Utgående avskrivningar	<u>-4 715 894</u>	<u>-4 470 809</u>
Redovisat värde	<u>1 322 218</u>	<u>1 514 303</u>

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	5 245 000	2 155 000
- Inköp	2 415 000	3 090 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>7 660 000</u>	<u>5 245 000</u>
Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	<u>7 660 000</u>	<u>5 245 000</u>

2023032406605

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 158 154	2 158 154
- Avgående fordringar	-415 892	-317 452
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 742 262</u>	<u>1 840 702</u>
Redovisat värde	<u>1 742 262</u>	<u>1 840 702</u>

Not 7 Långfristiga skulder

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	-

Not 8 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2021-09-01</u>	<u>2020-09-01</u>
	<u>-2022-08-31</u>	<u>-2021-08-31</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	434 120	1 657 916
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	<u>1 574 587</u>	<u>2 114 567</u>
Summa skulder till kreditinstitut	<u>2 008 707</u>	<u>3 772 483</u>

2023032406606

Not 9 Ställda säkerheter

	<u>2021-09-01</u> <u>-2022-08-31</u>	<u>2020-09-01</u> <u>-2021-08-31</u>
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
Fastighetsinteckning	2 400 000	2 400 000
	<u>5 900 000</u>	<u>5 900 000</u>

Not 10 Uppgift om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till P Conrad Holding AB, org.nr. 559077-1787. Koncernredovisning upprättas ej enligt ABL.

Not 11 Eventualförpliktelser

2022-08-31 2021-08-31

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har nytt ramavtal med löptid över 4 år tecknats. För bolagets del innebär detta en bättre nivå för att täcka kostnader för intäkternas förvärvande. Företagsledningen har även infört nya förbättrade rutiner för schemaläggning.

Karlskrona 2023-03-22


Patric Conrad

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-22.


Cecilia Bengtsson

FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRÄNDGATAN 8, 372 30 RONNEBY

Tel 0457-170 75

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Apelgårdens HVB i Blekinge AB

Org.nr. 556622-7939

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Apelgårdens HVB i Blekinge AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Apelgårdens HVB i Blekinge ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Apelgårdens HVB i Blekinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRANDGATAN 8, 372 30 RONNEBY

Tel 0457-170 75

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Sala Olsson

FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRANDGATAN 8, 372 30 RONNEBY
Tel 0457-170 75

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Apelgårdens HVB i Blekinge AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Apelgårdens HVB i Blekinge AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Karin Olsson

2023032406610

FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRANDGATAN 8, 372 30 RONNEBY

Tel 0457-170 75

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt och sociala avgifter. Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Ronneby den 22 mars 2023


Cecilia Bengtsson
Godkänd-revisor FAR

