

Årsredovisning

för

Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB

556718-9054

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 12/12 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg 12/12 2023


Mikael Petersson

Styrelsen och verkställande direktören för Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB (KRCAB) ansvarar för infrastrukturen för de gymnasieutbildningar som bedrivs av Sveriges Ridgymnasium AB i Varberg. Detta är kärnverksamheten. Därutöver ägnar sig bolaget åt uthyrning av stallplatser.

Under verksamhetsåret har investeringar gjorts i nya hagar.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 535	1 560	1 515	1 555
Resultat efter finansiella poster	4	301	450	461
Balansomslutning	4 709	4 976	6 156	5 988
Soliditet (%)	17	15	31	26

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	425 560	238 957	764 517
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		238 957	-238 957	0
Årets resultat			40 281	40 281
Belopp vid årets utgång	100 000	664 517	40 281	804 798

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 75 000 kr (75 000kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	664 517
årets vinst	40 281
	704 798
disponeras så att	
i ny räkning överföres	704 798
	704 798

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

M

Resultaträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 535 485	1 560 315
Summa rörelseintäkter		1 535 485	1 560 315
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 093 311	-853 538
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-339 414	-328 484
Summa rörelsekostnader		-1 432 725	-1 182 022
Rörelseresultat		102 760	378 293
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2 143	4 409
Räntekostnader		-100 595	-81 750
Summa finansiella poster		-98 452	-77 341
Resultat efter finansiella poster		4 308	300 952
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		36 000	0
Summa bokslutsdispositioner		36 000	0
Resultat före skatt		40 308	300 952
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27	-61 995
Årets resultat		40 281	238 957



Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	3 126 417	3 333 755
Inventarier	2	698 994	707 554
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	173 767	132 823
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	14 017	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 013 195	4 174 132
Summa anläggningstillgångar		4 013 195	4 174 132
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	0
Övriga fordringar		133 502	0
Förutbetalda kostnader		55 632	48 127
Summa kortfristiga fordringar		289 134	48 127
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		407 025	753 526
Summa kassa och bank		407 025	753 526
Summa omsättningstillgångar		696 159	801 653
SUMMA TILLGÅNGAR		4 709 354	4 975 785



Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		664 517	425 560
Årets resultat		40 281	238 957
Summa fritt eget kapital		704 798	664 517
Summa eget kapital		804 798	764 517
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 077 250	3 397 250
Summa långfristiga skulder		3 077 250	3 397 250
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		320 000	320 000
Leverantörsskulder		101 381	79 964
Skulder till koncernföretag		338 875	281 531
Skatteskulder		0	68 771
Övriga skulder		29 595	33 279
Upplupna kostnader		37 455	30 473
Summa kortfristiga skulder		827 306	814 018
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 709 354	4 975 785

m

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Förbättringsutgift annans fastighet	20 år
Inventarier	5-10 år

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Discipulus AB med organisationsnummer 559101-5952 med säte i Varbergs kommun.

Not 1 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 183 469	5 183 469
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 183 469	5 183 469
Ingående avskrivningar	-1 849 714	-1 642 376
Årets avskrivningar	-207 338	-207 338
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 057 052	-1 849 714
Utgående redovisat värde	3 126 417	3 333 755

M

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 043 599	827 174
Inköp	114 000	216 425
Försäljningar/utrangeringar	-16 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 141 599	1 043 599
Ingående avskrivningar	-336 045	-223 157
Försäljningar/utrangeringar	16 000	0
Årets avskrivningar	-122 560	-112 888
Utgående ackumulerade avskrivningar	-442 605	-336 045
Utgående redovisat värde	698 994	707 554

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	165 153	165 153
Inköp	50 460	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	215 613	165 153
Ingående avskrivningar	-32 330	-24 072
Årets avskrivningar	-9 516	-8 258
Utgående ackumulerade avskrivningar	-41 846	-32 330
Utgående redovisat värde	173 767	132 823

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	14 017	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 017	0
Utgående redovisat värde	14 017	0

m

Not 5 Långfristiga skulder

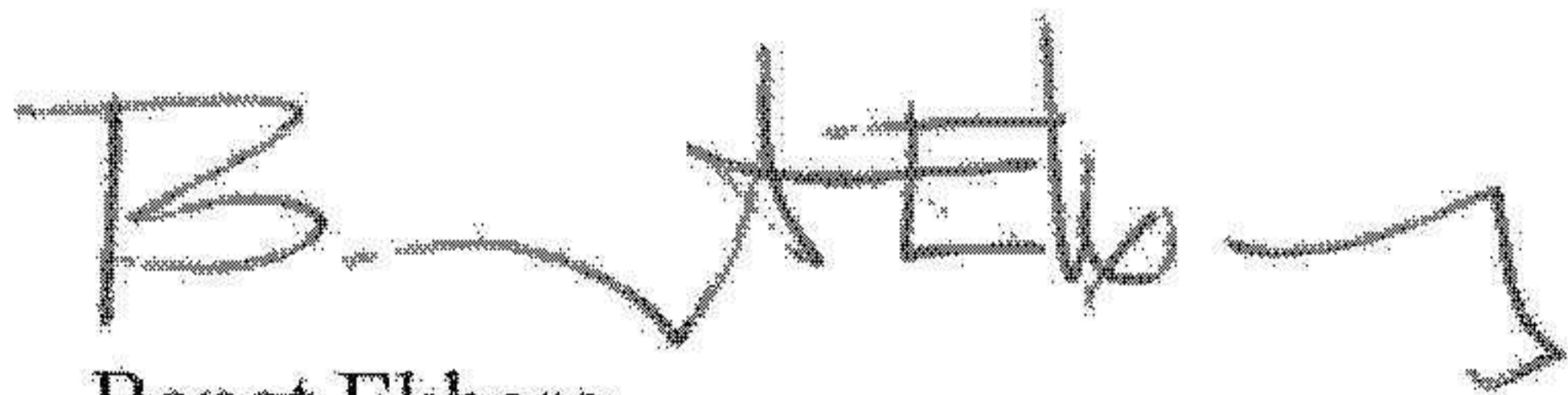
	2023-06-30	2022-06-30
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	2 340 000	2 340 000
	2 340 000	2 340 000

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Andra ställda säkerheter	3 397 250	3 717 250
	3 397 250	3 717 250

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

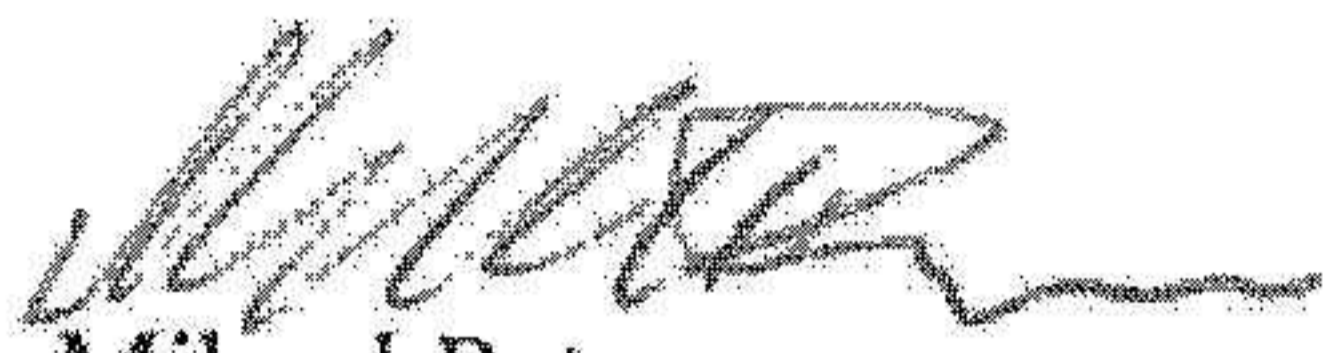
Varberg 12/12 2023



Bengt Ekberg
Ordförande



Carina Nobelius



Mikael Petersson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 12/12 2023



Johan Wigell
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB
Org.nr 556718-9054

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kvarnagårdens Ridcenter Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med

hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg den 12 december 2023



Johan Wigell
Auktoriserad revisor