

Årsredovisning 2024

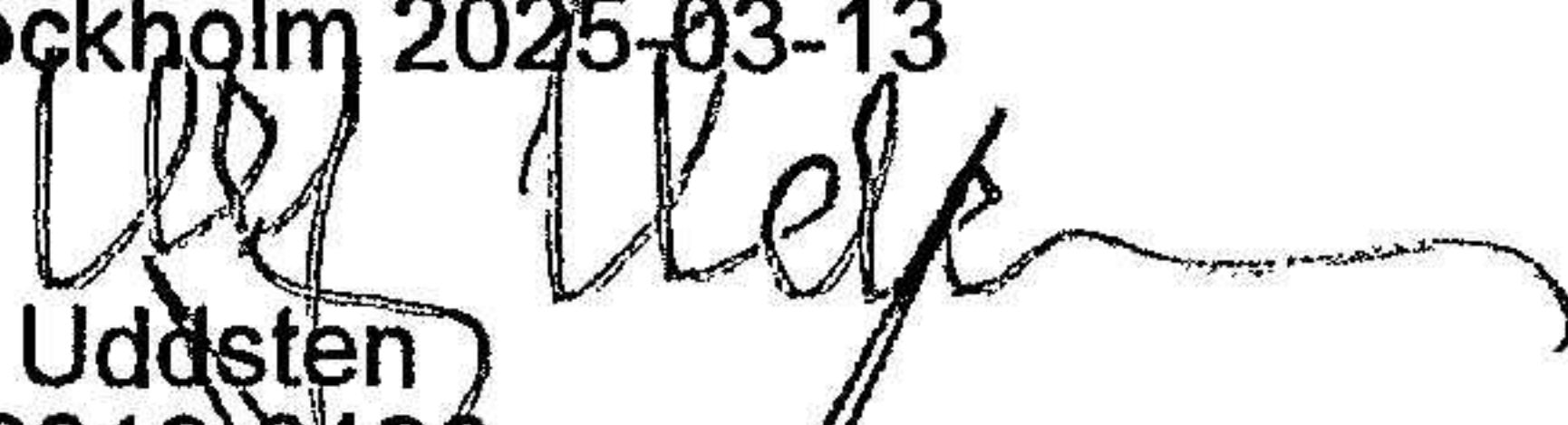
Regissören parkering AB

559130-8191

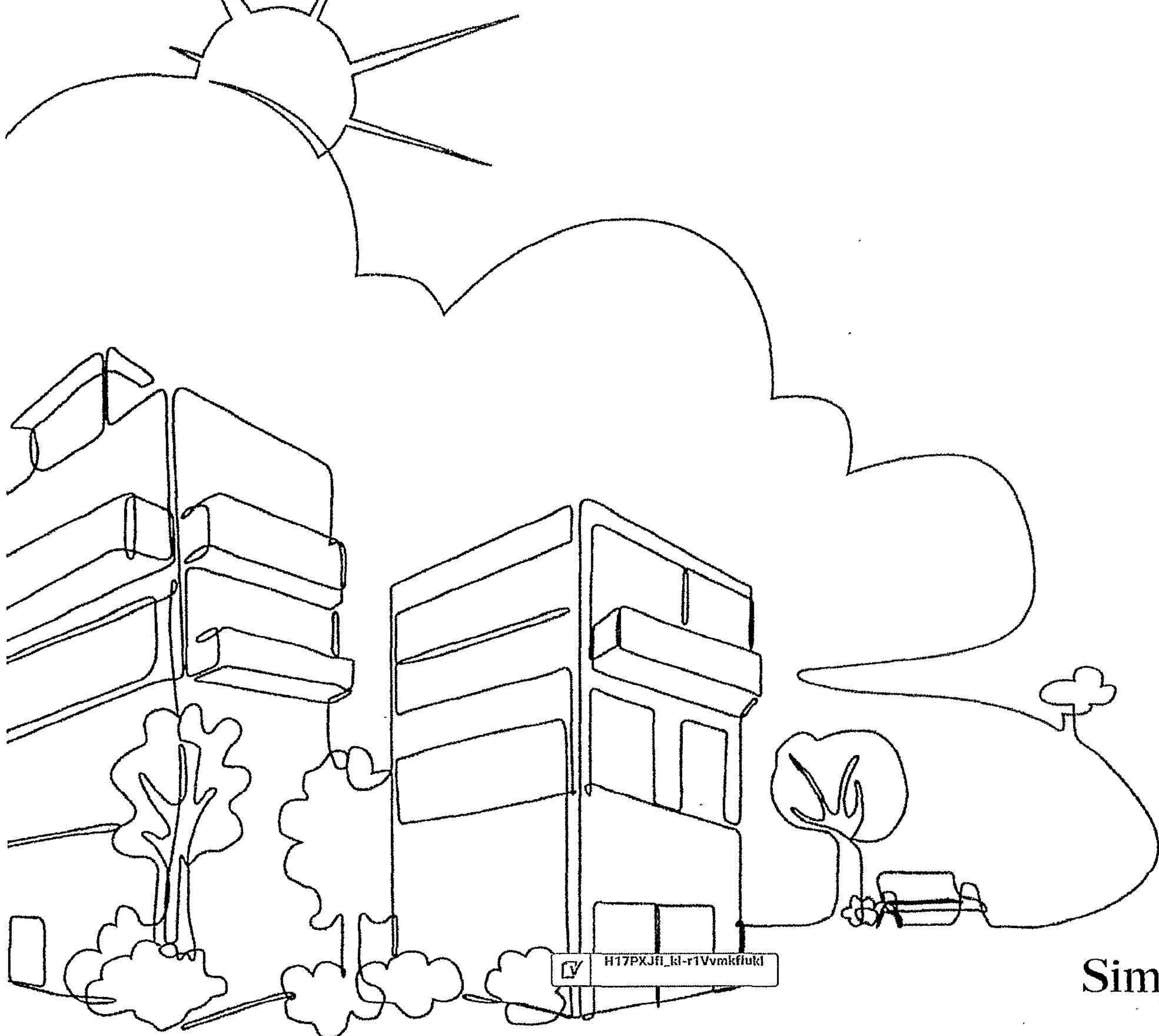
Undertecknad styrelseledamot i Regissören Parkering AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 11 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur årets positiva resultat ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2025-03-13



Ulf Uddsten
540819-0196



Simpleko

2025031904223

Välkommen till årsredovisningen för Regissören parkering AB

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1.
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1.
Giltighet	s. 1.
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Flerårsöversikt	s. 3
Förändringar i eget kapital	s. 3
Resultatdisposition	s. 3
Resultaträkning	s. 4
Balansräkning	s. 5
Noter	s. 7
Underskrifter	s. 9



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har registrerats hos Bolagsverket

Bolaget registrerades 2017-10-26.

Moms

Bolaget är momsregistrerad.

Säte

Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun.

Bolagets verksamhet består i att bedriva uthyrning av garageplatser.

Regissören Parkering AB är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Regissören i Teaterkvarteret, org.nr 769632-8660.

Bolaget disponerar genom hyresavtal med Brf Regissören i Teaterkvarteret ett parkeringsgarage inom hyresvärdens fastighet Branddörren 5. Upplåtelsen har under året omfattat 34 parkeringsplatser och tre MC-platser. Uthyrningen av parkeringsplatserna sker i första hand till bostadsrättsföreningens medlemmar.

Styrelsens sammansättning

Ulf Mauritz Uddsten	Ordförande
Kim Robin Luukkonen	Ledamot
Per Ola Norberg	Ledamot

Firmateckning

Bolagets firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-07.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	433 539	396 780	391 350	245 166
Resultat efter fin. poster	353	-177	-749	-404
Soliditet (%)	8	8	9	15

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Balanserat resultat	-12 788	-177	-	-12 965
Årets resultat	-177	177	353	353
Eget kapital	-12 965	0	353	-12 612

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-12 965
Årets resultat	353
Totalt	-12 612

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-12 612
	-12 612

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Nettoomsättning			
Intäkter	1	433 539	396 780
Summa nettoomsättning		433 539	396 780
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-433 918	-401 617
Personalkostnader	4	0	3 770
Summa rörelsens kostnader		-433 918	-397 847
RÖRELSERESULTAT		-379	-1 067
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		824	890
Summa resultat från finansiella poster		824	890
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		445	-177
Skatt		-92	0
ÅRETS RESULTAT		353	-177

2025031904227

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		4 020	3 750
Övriga fordringar	5	40 192	39 368
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	11 860	11 528
Summa kortfristiga fordringar		56 072	54 646
Kassa och bank		420 990	413 349
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		477 062	467 995
SUMMA TILLGÅNGAR		477 062	467 995

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-12 965	-12 788
Årets resultat		353	-177
Summa ansamlad förlust		-12 612	-12 965
SUMMA EGET KAPITAL		37 388	37 035
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	14 410
Övriga skulder		23 874	22 530
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	415 800	394 020
Summa kortfristiga skulder		439 674	430 960
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		477 062	467 995

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Regissören parkering AB har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisning av intäkter

Inkomster redovisas till verkligt värde av vad bolaget fått eller beräknas få. Det innebär att bolaget redovisar inkomster till nominellt belopp (fakturabelopp).

Inkomstskatt

Samtliga intäkter och kostnader hänförs till inkomst av näringsverksamhet.

Årets skattekostnad utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar, skattemässiga underskottsavdrag och andra outnyttjade skatteavdrag.

NOT 1, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Hysesintäkter garage, moms	416 740	381 780
El, moms	16 800	13 800
IMD el Laddstolpar, moms	0	1 200
Öres- och kronutjämning	-1	0
Summa	433 539	396 780

NOT 3, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Övriga förvaltningskostnader	386 478	367 503
Styrelsearvoden	0	-11 998
Ekonomisk förvaltning	47 440	46 112
Summa	433 918	401 617

NOT 4, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Sociala avgifter	0	-3 770
Summa	0	-3 770

NOT 5, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	40 192	39 368
Summa	40 192	39 368

NOT 6, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA

INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Förvaltning	11 860	11 528
Summa	11 860	11 528

NOT 7, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA

INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda avgifter/hyror	36 800	37 020
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	379 000	357 000
Summa	415 800	394 020

NOT 8, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	Inga	Inga



Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.
Stockholm

Kim Robin Luukkonen
Ledamot

Per Ola Norberg
Ledamot

Ulf Mauritz Uddsten
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.



2025031904252



Document history

COMPLETED BY ALL:
03.02.2025 12:47
SENT BY OWNER:
Maria Andrén • 28.01.2025 09:02
DOCUMENT ID:
r1Vvmkflukl
ENVELOPE ID:
H17PXJfLkl-r1Vvmkflukl

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 2024 Regissören Parkering AB.pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP	METHOD	DETAILS
1. Kim Robln Hedenström Luukkonen kim_luukkonen@hotmail.com	Signed	28.01.2025 09:52	eID	Swedish BankID
	Authenticated	28.01.2025 09:51	Low	IP: 212.247.106.195
2. Ulf Mauritz Uddsten ulf.uddsten@gmail.com	Signed	28.01.2025 14:32	eID	Swedish BankID
	Authenticated	28.01.2025 09:39	Low	IP: 90.227.240.193
3. Per Ola Norberg Pellenorberg@gmail.com	Signed	03.02.2025 12:47	eID	Swedish BankID
	Authenticated	03.02.2025 12:44	Low	IP: 217.215.176.172

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

