

Årsredovisning för  
**Lunda Parkering AB**  
559208-7414

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lunda Parkering AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskoga den 29 april 2024



Jan Frisk

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lunda Parkering AB, 559208-7414, har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlskoga registrerades i juni 2019. Företaget skall hyra ut parkeringsplatser i anslutning till Arlanda Flygplats.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Uthyrning har skett 10 månader detta räkenskapsår. Ny hyresgäst kommer att hyra från maj på nya året.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 455 200	1 278 988	852 447	2 255 846
Resultat efter finansiella poster	890 655	696 230	273 126	1 272 674
Soliditet, %	3	2	2	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	84 085
Årets resultat		32 286
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>116 371</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 116 371, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	84 085
årets resultat	32 286
<b>Totalt</b>	<b>116 371</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	116 371
<b>Summa</b>	<b>116 371</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 455 200	1 278 988
Övriga rörelseintäkter		6 834	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 462 034</b>	<b>1 278 988</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-63 738	-63 570
Övriga externa kostnader		-70 866	-31 698
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-436 800	-436 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-571 404</b>	<b>-532 068</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>890 630</b>	<b>746 920</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		466	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-441	-50 690
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>25</b>	<b>-50 690</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>890 655</b>	<b>696 230</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-850 000	-650 000
Förändring av överavskrivningar		-	2 079
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-850 000</b>	<b>-647 921</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>40 655</b>	<b>48 309</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-8 369	-9 966
<b>Årets resultat</b>		<b>32 286</b>	<b>38 343</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 550 591	6 922 410
Inventarier, verktyg och installationer	4	64 983	129 964
Summa materiella anläggningstillgångar		6 615 574	7 052 374
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 615 574</b>	<b>7 052 374</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	537 892
Övriga fordringar		2 981	13
Summa kortfristiga fordringar		2 981	537 905
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		69 711	10 759
Summa kassa och bank		69 711	10 759
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>72 692</b>	<b>548 664</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 688 266</b>	<b>7 601 038</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		84 085	45 742
Årets resultat		32 286	38 343
Summa fritt eget kapital		116 371	84 085
<b>Summa eget kapital</b>		<b>166 371</b>	<b>134 085</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Akkumulerade överavskrivningar		36 391	36 391
Summa obeskattade reserver		36 391	36 391
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		11 969	1 980
Skulder till koncernföretag		6 434 566	7 084 566
Skatteskulder		33 210	62 479
Övriga skulder		5 759	122 937
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	158 600
Summa kortfristiga skulder		6 485 504	7 430 562
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 688 266</b>	<b>7 601 038</b>

2024050203675

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 011 813	8 011 813
	<u>8 011 813</u>	<u>8 011 813</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 089 403	-717 584
-Årets avskrivning enligt plan	-371 819	-371 819
	<u>-1 461 222</u>	<u>-1 089 403</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 550 591</b>	<b>6 922 410</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	324 907	324 907
Vid årets slut	<u>324 907</u>	<u>324 907</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-194 943	-129 962
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-64 981	-64 981
Vid årets slut	<u>-259 924</u>	<u>-194 943</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>64 983</b>	<b>129 964</b>

## Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	-	4 250 000

### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

## Not 6 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gelleråsen Fastigheter AB, orgnummer 556736-9508, med säte i Karlskoga.

## Underskrifter

Karlskoga den 29 april 2024



Jan Frisk

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

---

---

2024050203678