

# Årsredovisning

för

## Västkustens VVS och Fastighet AB

559085-0953

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av:**

Simon Sighed, Styrelseledamot  
2025-11-12

Styrelsen och verkställande direktören för Västkustens VVS och Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom VVS Entreprenad.

Företaget har sitt säte i Uddevalla kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har fått ny ägare under räkenskapsåret, Simec Holding AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	18 281	20 161	16 080	13 403	10 950
Resultat efter finansiella poster	537	714	37	1 130	28
Soliditet (%)	26	36	29	44	23

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 271 645	425 373	<b>1 747 018</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-774 627	-425 373	<b>-1 200 000</b>
Årets resultat			458 493	<b>458 493</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>497 018</b>	<b>458 493</b>	<b>1 005 511</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	497 017
årets vinst	458 493
	<b>955 510</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	955 510
	<b>955 510</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-01 -2025-03-31</b>	<b>2023-04-01 -2024-03-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 280 926	20 160 875
Övriga rörelseintäkter		150 167	390 556
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 431 093</b>	<b>20 551 431</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-8 289 940	-11 520 596
Övriga externa kostnader		-2 948 967	-2 628 657
Personalkostnader	3	-6 587 680	-5 640 215
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 672	-55 510
Övriga rörelsekostnader		-31 673	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 898 932</b>	<b>-19 844 978</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>532 161</b>	<b>706 453</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 990	13 804
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 937	-6 068
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 053</b>	<b>7 736</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>537 214</b>	<b>714 189</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	-61 970
Förändring av överavskrivningar		28 300	-20 754
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>78 300</b>	<b>-82 724</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>615 514</b>	<b>631 465</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-157 021	-206 092
<b>Årets resultat</b>		<b>458 493</b>	<b>425 373</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-03-31</b>	<b>2024-03-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	39 511	200 359
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>39 511</b>	<b>200 359</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	30 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>39 511</b>	<b>230 359</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		101 500	156 500
<b>Summa varulager</b>		<b>101 500</b>	<b>156 500</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 722 743	2 231 116
Fordringar hos koncernföretag		30 000	0
Övriga fordringar		239 801	173 505
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		132 759	652 509
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		711 172	1 157 926
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 836 475</b>	<b>4 215 056</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	638 775	927 772
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>638 775</b>	<b>927 772</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 576 750</b>	<b>5 299 328</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 616 261</b>	<b>5 529 687</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-03-31</b>	<b>2024-03-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		497 017	1 271 644
Årets resultat		458 493	425 373
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>955 510</b>	<b>1 697 017</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 005 510</b>	<b>1 747 017</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		250 000	300 000
Akkumulerade överavskrivningar		811	29 111
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>250 811</b>	<b>329 111</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 121 309	1 102 135
Skatteskulder		73 399	42 562
Övriga skulder		1 172 725	238 869
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		992 507	2 069 993
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 359 940</b>	<b>3 453 559</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 616 261</b>	<b>5 529 687</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
Medelantalet anställda	10	10

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	357 704	293 204
Inköp		64 500
Försäljningar/utrangeringar	-194 413	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>163 291</b>	<b>357 704</b>
Ingående avskrivningar	-157 345	-101 835
Försäljningar/utrangeringar	62 740	
Årets avskrivningar	-29 175	-55 510
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-123 780</b>	<b>-157 345</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 511</b>	<b>200 359</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-03-31</b>	<b>2024-03-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	30 000	0
Inköp		30 000
Omklassificeringar	-30 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2025-03-31</b>	<b>2024-03-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	200 000	200 000
	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

Uddevalla 2025-09-30

*Simon Sighed*  
Simon Sighed  
Ordförande

*Eric Dauksz*  
Eric Dauksz  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-09-30  
*Thomas Olofsson*  
Thomas Olofsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Väst kustens VVS och Fastighet AB  
Org.nr 559085-0953

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Väst kustens VVS och Fastighet AB för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Väst kustens VVS och Fastighet ABs finansiella ställning per den 2025-03-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Väst kustens VVS och Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Västkostens VVS och Fastighet AB för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Västkostens VVS och Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### **Anmärkning**

Vid mer än ett fåtal tillfällen under året har skatter och avgifter inte betalats i rätt tid. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen.

Uddevalla den 30 september 2025

---

Thomas Olofsson  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

30.09.2025 14:22

**SENT BY OWNER:**

Thomas Olofsson · 30.09.2025 14:19

**DOCUMENT ID:**

Hy1gjBKnl

**ENVELOPE ID:**

BybAJirt3eg-Hy1gjBKnl

**DOCUMENT NAME:**

Revisionsberättelse.pdf

3 pages

**SHA-512:**

8ba87fc0752a3c96eb501517872b48be24817cfcfebef28  
81983f3cdb2fe8aeaeff02ac9591557202917b49b86452e  
2cf165f81f85ae96ab16571722d3962931

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. BJÖRN THOMAS MICHAEL OLOFSSON	Signed	30.09.2025 14:22	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/09/30)
thomas.olofsson@bakertil.ly.se	Authenticated	30.09.2025 14:22	Low	IP: 91.195.155.70

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed