

Årsredovisning

Terxo Inv AB

559129-1595

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Petra Sandberg
2025-04-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling även konsulttjänster inom nämnda område.

Företaget har sitt säte i Nykvarn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	70	21	246	446
Resultat efter finansiella poster	-127	-330	54	241
Soliditet %	99	98	78	89

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% p.g.a. mindre efterförfrågan.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	938 740	-330 318
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-330 318	330 318
- Årets resultat			-127 218
- Belopp vid årets utgång	50 000	608 422	-127 218

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	608 422
Årets resultat	-127 218
<i>Summa</i>	<i>481 204</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	281 204
<i>Summa</i>	<i>481 204</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	70 000	21 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	70 000	21 000
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-480	-119 130
Handelsvaror	-67 428	-128 207
Övriga externa kostnader	-106 601	-85 170
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-26 066	-23 000
Summa rörelsekostnader	-200 575	-355 507
Rörelseresultat	-130 575	-334 507
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 714	4 934
Räntekostnader och liknande resultatposter	-357	-745
Summa finansiella poster	3 357	4 189
Resultat efter finansiella poster	-127 218	-330 318
Resultat före skatt	-127 218	-330 318
Årets resultat	-127 218	-330 318

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	159 934	64 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		159 934	64 000
Summa anläggningstillgångar		159 934	64 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		215 590	256 709
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		134 833	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		350 423	256 709
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 846	354 012
<i>Summa kassa och bank</i>		23 846	354 012
Summa omsättningstillgångar		374 269	610 721
SUMMA TILLGÅNGAR		534 203	674 721

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	608 422	938 740
Årets resultat	-127 218	-330 318
<i>Summa fritt eget kapital</i>	481 204	608 422
Summa eget kapital	531 204	658 422
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	13 299
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 999	3 000
Summa kortfristiga skulder	2 999	16 299
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	534 203	674 721

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Årets avskrivningar	7 000	7 000

UNDERSKRIFTER

Nykvarn

Petra Sandberg

Petra Sandberg

2025-04-16