

Alstadholm AB

Org nr 556863-1559

Årsredovisning

Styrelsen för Alstadholm AB, 556863-1559, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i fastighetsförvaltning och aktiehandel. Bolaget har sitt säte i Trelleborg.

Bolaget är helägt dotterbolag till Alstad Förvaltning AB, org. nr 556116-7197. Bolaget är koncernbolag enligt § 7:3.

Flerårsöversikt (kkkr)

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 2 797 | 2 919 | 2 874 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 | -183 | 532 |
| Soliditet | 12,3% | 12,8 % | 12,4% |

Undertecknad styrelseledamot i Alstadholm AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 5 maj 2023. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Trelleborg den 29 maj 2023



Bo Nilsson

Alstadholm AB

Org. nr. 556863-1559

Förändringar i eget kapital (kr)

| | <u>Aktiekapital</u> | <u>Balanserat Resultat</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Totalt</u> |
|---|---------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 1 000 000 | 3 274 792 | 90 | 4 274 882 |
| Bokslutsdisposition enligt bolagsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 90 | -90 | |
| Årets resultat | | | 90 | 90 |
| Belopp vid årets Utgång | 1 000 000 | 3 274 882 | 90 | 4 274 972 |

Resultatdisposition (kr)

Till bolagsstämmans förfogande står följande fritt eget kapital att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 274 882 |
| Årets resultat | <u>90</u> |
| Totalt | 3 274 972 |

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>3 274 972</u> |
| Totalt | 3 274 972 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och noter. Samtliga belopp anges i kronor om inget annat anges.

Alstadsholm AB

Org nr 556863-1559

| Resultaträkning | Not | 2022 | 2021 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 2 797 222 | 2 894 739 |
| Aktiverad ombyggnad | | 1 167 200 | 0 |
| Summa rörelseintäkter | | 3 964 422 | 2 894 739 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | --1 675 130 | -1 405 289 |
| Personalkostnader | 2 | -1 387 564 | -908 805 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | 1 | <u>-387 000</u> | <u>-387 000</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -3 449 694 | -2 701 094 |
| Rörelseresultat | | 514 728 | 193 645 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader | | <u>-512 380</u> | <u>-376 103</u> |
| Summa finansiella poster | | -512 380 | -376 103 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 348 | -182 458 |
| Bokslutsdispositione | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 189 500 |
| Summa boksluts- | | | |
| Dispositioner | | 0 | 189 500 |
| Resultat före skatt | | 2 348 | 7 042 |
| Skatt | | -2 258 | -6 952 |
| Årets resultat | | 90 | 90 |

Alstadholm AB

Org nr 556863-1559

BALANSRÄKNING Not **20221231** **20211231**

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Byggnader | <u>33 664 200</u> | <u>32 834 000</u> |
| Anläggningstillgångar | 33 664 200 | 32 834 000 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Kundfordringar | 128 604 | 160 996 |
| Övriga fordringar | 214 065 | 121 441 |
| Fordran koncernbolag | 0 | 75 653 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | 342 669 | 358 090 |

Kassa och bank

| | | |
|-----------------------------|------------------|----------------|
| Bank | <u>2 573 645</u> | <u>709 803</u> |
| <i>Summa kassa och bank</i> | 2 573 645 | 709 803 |

| | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Summa omsättningstillgångar | 2 916 314 | 1 067 893 |
|------------------------------------|------------------|------------------|

| | | |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | 36 580 514 | 33 901 893 |
|-------------------------|-------------------|-------------------|

Alstadholm AB

Org nr 556863-1559

| BALANSRÄKNING | Not | 20221231 | 20211231 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | <u>1 000 000</u> | <u>1 000 000</u> |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad resultat | | 3 274 882 | 3 274 792 |
| Årets resultat | | <u>90</u> | <u>90</u> |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | 3 274 972 | 3 274 882 |
| Summa eget kapital | | 4 274 972 | 4 274 882 |
| | | | |
| Avsättningar | | | |
| Övriga avsättningar | | <u>5 989 825</u> | <u>5 989 825</u> |
| Summa avsättningar | | 5 989 825 | 5 989 825 |
| | | | |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | <u>23 280 000</u> | <u>22 080 000</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 23 280 000 | 22 080 000 |
| | | | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 99 403 | 75 377 |
| Deposition | | 109 735 | 109 735 |
| Skulder till koncernbolag | | 1 985 078 | 665 831 |
| Skatteskulder | | 674 | 7 162 |
| Övriga skulder | | 92 056 | 94 063 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | <u>748 771</u> | <u>605 018</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 035 717 | 1 557 186 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 36 580 514 | 33 901 893 |

2023071809165

Alstadholm AB

Org nr 556863-1559

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag..

Avskrivningar

| | |
|--|----------|
| Byggnader | 25-50 år |
| Inventarier verktyg och installationer | 5 år |

Not 2 Personal

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 3 | 2 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sammanställning (kr) | | |
| Ingående balans | 36 600 000 | 36 600 000 |
| Ombyggnad. 50 000 + 1 167 000 | 1 217 200 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 37 817 200 | 36 600 000 |
| Ackumulerade avskrivningar | 3 766 000 | 3 379 000 |
| Årets avskrivningar | <u>387 000</u> | <u>387 000</u> |
| Utgående avskrivningar enligt plan | 4 153 000 | 3 766 000 |
| Bokfört värde | 33 664 200 | 32 834 000 |

Alstadholm AB

Org nr 556863-1559

2023101001753

Not 4 Förfallotid skulder

| Skulder till kreditinstitut | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Förfaller senare än 5 år | 19 320 000 | 19 680 000 |

| Not 5 Ställda säkerheter | 2022 | 2021 |
|--------------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckningar | 24 159 000 | 24 159 000 |

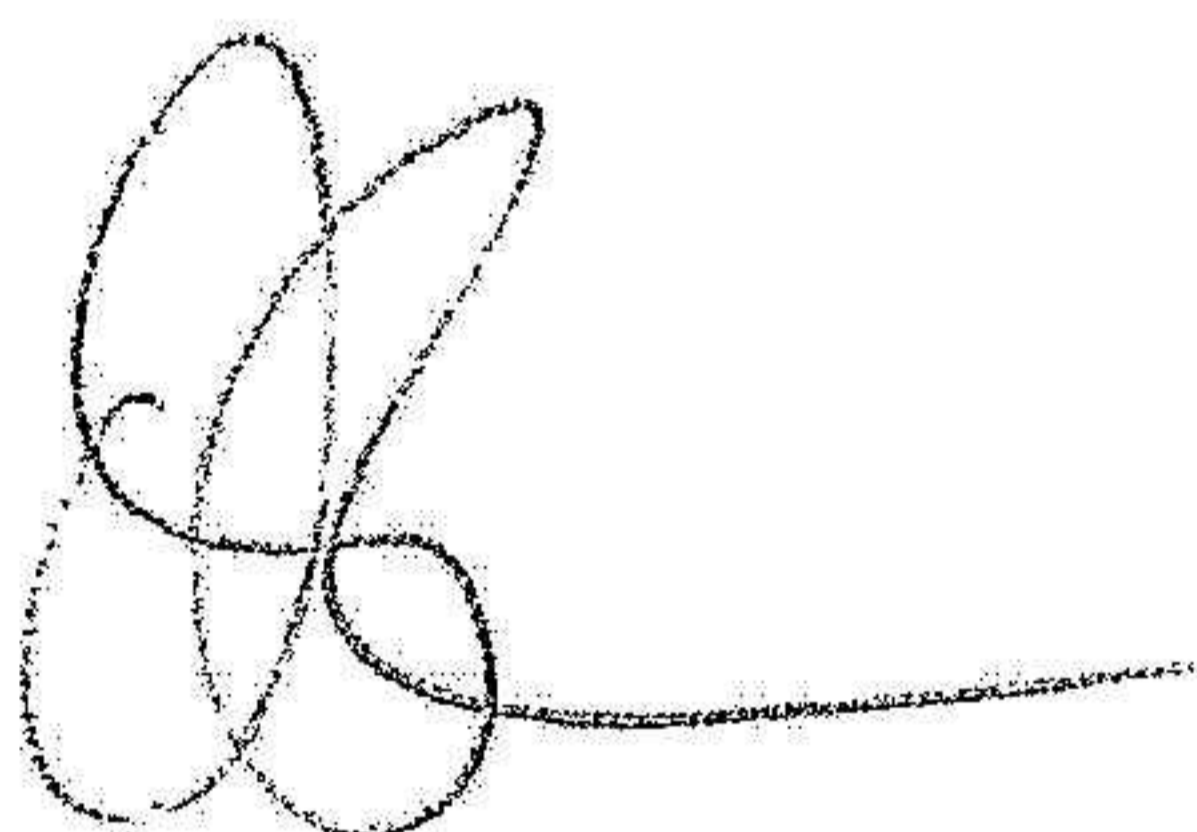
Underskrifter

Trelleborg den 5/5 2023



Bo Nilsson

Styrelseledamot



Anders Nilsson

Styrelseledamot



Karin Burling

Styrelseledamot

VIDIMENS

Bo Nilsson
BOVNY FRANSSEN
0708/855587 7