

Årsredovisning

för

LimeLight Fastigheter AB

559395-2715

Räkenskapsåret

2022-09-05 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LimeLight Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnsköldsvik 2023-10-24



Fredrik Jonsson

Styrelsen för LimeLight Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-05 - 2023-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året förvärvat fastigheten Norrlungånger 2:102.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(8 mån)
Nettoomsättning	190
Resultat efter finansiella poster	-105
Soliditet (%)	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		105 000		105 000
Årets resultat			-104 719	-104 719
Belopp vid årets utgång	25 000	105 000	-104 719	25 281

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 105 000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	105 000
årets förlust	-104 719
	281
disponeras så att i ny räkning överföres	281
	281

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-05
-2023-04-30
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 190 187
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 190 187

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -208 513
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -33 419
Summa rörelsekostnader -241 932
Rörelseresultat -51 746

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 35
Räntekostnader och liknande resultatposter -53 008
Summa finansiella poster -52 973
Resultat efter finansiella poster -104 719

Resultat före skatt -104 719

Årets resultat -104 719

Balansräkning

Not

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

3 448 531

Summa materiella anläggningstillgångar

3 448 531

Summa anläggningstillgångar

3 448 531

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 136

Summa kortfristiga fordringar

6 136

Kassa och bank

Kassa och bank

105 387

Summa kassa och bank

105 387

Summa omsättningstillgångar

111 523

SUMMA TILLGÅNGAR

3 560 054

Balansräkning

Not

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

105 000

Årets resultat

-104 719

Summa fritt eget kapital

281

Summa eget kapital

25 281

Långfristiga skulder

2, 3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 364 372

Skulder till koncernföretag

1 060 587

Summa långfristiga skulder

3 424 959

Kortfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

48 752

Leverantörsskulder

7 117

Skatteskulder

9 338

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 607

Summa kortfristiga skulder

109 814

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 560 054

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023102601648

Not 1 Byggnader och mark

2023-04-30

Inköp	3 481 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 481 950
Årets avskrivningar	-33 419
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 419
Utgående redovisat värde	3 448 531

Not 2 Långfristiga skulder

2023-04-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 169 364
	2 169 364

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 413 124 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-04-30

Långfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	2 364 372
	2 364 372
Kortfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	48 752
	48 752

Örnsköldsvik 2023-10-24



Fredrik Jonsson