

Årsredovisning

för

Södra Bygg i Haninge AB

556635-4154

Räkenskapsåret

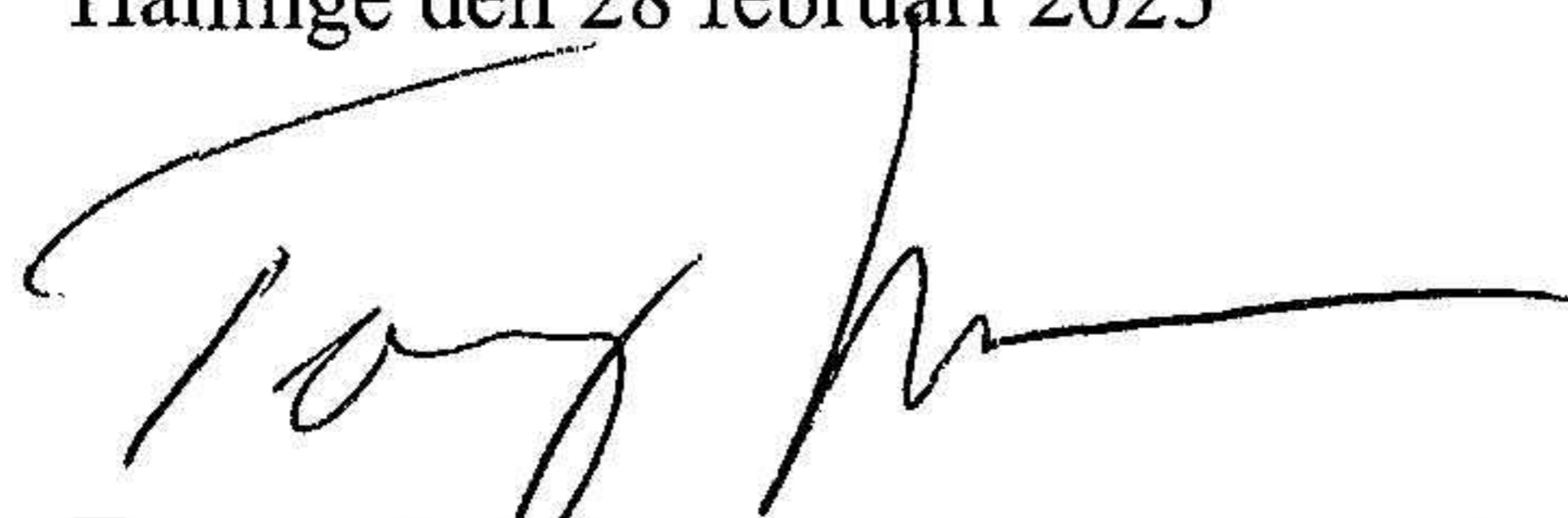
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Södra Bygg i Haninge AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Haninge den 28 februari 2025



Tommy Lundgren

Årsredovisning

för

Södra Bygg i Haninge AB

556635-4154

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Södra Bygg i Haninge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva ombyggnation, renovering och rot arbeten ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	17 424	18 495	15 443	26 550
Resultat efter finansiella poster	1 547	494	-153	948
Soliditet (%)	70,7	77,4	77,0	83,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 000	9 276 635	318 919	9 700 554
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			318 919	-318 919	0
Årets resultat				1 369 459	1 369 459
Belopp vid årets utgång	100 000	5 000	8 595 554	1 369 459	10 070 013

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 595 555
årets vinst	1 369 459
	9 965 014

disponeras så att i ny räkning överföres	9 965 014
	9 965 014

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

W

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

17 423 722

18 495 402

Övriga rörelseintäkter

1 715 254

5 057

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

19 138 976

18 500 459

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-10 200 920

-11 572 404

Övriga externa kostnader

-1 173 905

-1 108 868

Personalkostnader

2

-5 834 618

-5 165 582

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-101 744

-101 744

Övriga rörelsekostnader

-251 575

0

Summa rörelsekostnader

-17 562 762

-17 948 598

Rörelseresultat

1 576 214

551 861

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

43 712

3 980

Räntekostnader och liknande resultatposter

-72 912

-61 404

Summa finansiella poster

-29 200

-57 424

Resultat efter finansiella poster

1 547 014

494 437

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

300 000

0

Summa bokslutsdispositioner

300 000

0

Resultat före skatt

1 847 014

494 437

Skatter

Skatt på årets resultat

-477 555

-175 518

Årets resultat

1 369 459

318 919

✓

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	148 598	5 909 743
Inventarier, verktyg och installationer	4	196 800	298 544
Summa materiella anläggningstillgångar		345 398	6 208 287

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	30 186	0
Andra långfristiga fordringar		576 000	468 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		606 186	468 000
Summa anläggningstillgångar		951 584	6 676 287

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 391 451	982 740
Övriga fordringar		9 077 412	536 469
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 549	1 086 049
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		109 606	45 859
Summa kortfristiga fordringar		13 583 018	2 651 117

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	6	531 666	4 151 000
Summa kortfristiga placeringar		531 666	4 151 000

Kassa och bank

Kassa och bank		1 693 113	1 680 197
Summa kassa och bank		1 693 113	1 680 197
Summa omsättningstillgångar		15 807 797	8 482 314

SUMMA TILLGÅNGAR

16 759 381

15 158 601 *DN*

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

5 000

5 000

Summa bundet eget kapital

105 000

105 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 595 555

9 276 635

Årets resultat

1 369 459

318 919

Summa fritt eget kapital

9 965 014

9 595 554

Summa eget kapital

10 070 014

9 700 554

Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

2 250 000

2 550 000

Summa obeskattade reserver

2 250 000

2 550 000

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande
förpliktelser

576 000

468 000

Summa avsättningar

576 000

468 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 608 809

1 272 570

Skatteskulder

135 706

68 089

Övriga skulder

2 010 462

987 975

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

108 390

111 413

Summa kortfristiga skulder

3 863 367

2 440 047

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 759 381

15 158 601 *R*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	9	9

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 909 743	0
Inköp	0	5 909 743
Försäljningar/utrangeringar	-5 909 743	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 909 743
Utgående redovisat värde	0	5 909 743

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	532 216	532 216
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	532 216	532 216
Ingående avskrivningar	-233 672	-131 928
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-101 744	-101 744
Utgående ackumulerade avskrivningar	-335 416	-233 672
Utgående redovisat värde	196 800	298 544

2025030703987

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Inköp	30 186	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 186	0
Utgående redovisat värde	30 186	0

Not 6 Aktier och andelar, omsättningstillgångar

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
SEB DEPÅ	4 151 000	6 026 365
	4 151 000	6 026 365

Not 7 Obeskattade reserver

	2024-08-31	2023-08-31
Periodiseringsfond 2018	0	1 000 000
Periodiseringsfond 2019	1 300 000	1 300 000
Periodiseringsfond 2020	250 000	250 000
Periodiseringsfond 2024	700 000	0
	2 250 000	2 550 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	463 500	525 300
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	13 763	10 191

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Kapitalförsäkring	576 000	468 000
	576 000	468 000

RV

Södra Bygg i Haninge AB
Org.nr 556635-4154

7 (7)

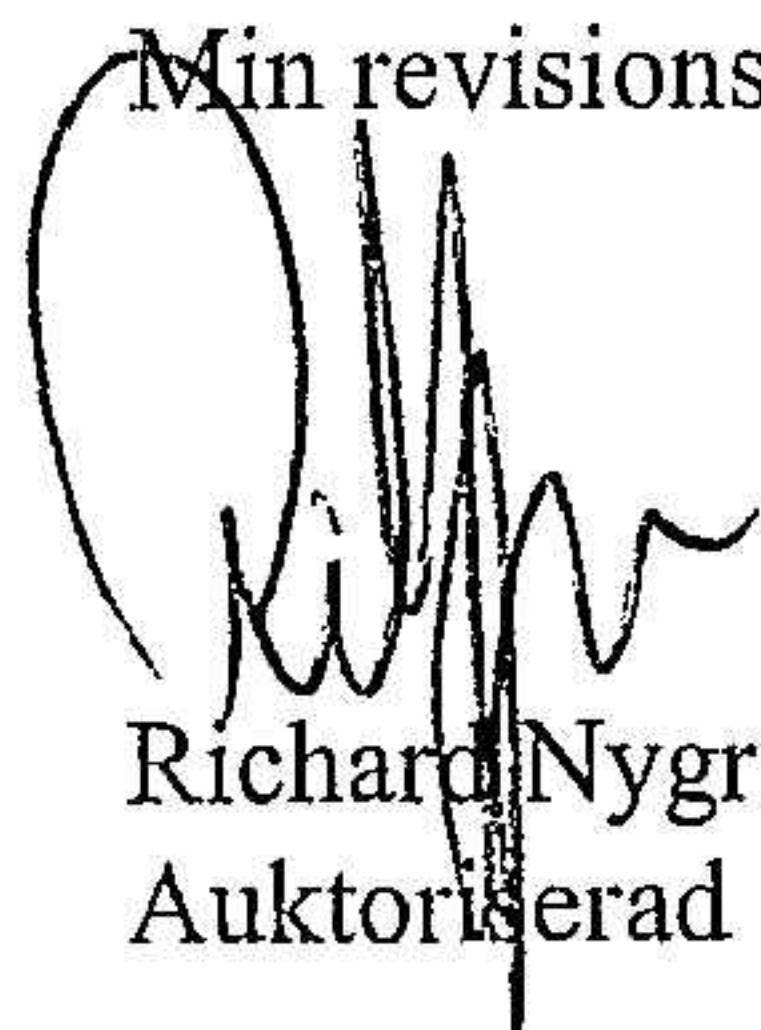
2025030703988

Haninge 2025-02-28



Tommy Lundgren

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-28



Richard Nygren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Södra Bygg i Haninge AB

Org.nr 556635-4154

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Södra Bygg i Haninge AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södra Bygg i Haninge ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Södra Bygg i Haninge AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Södra Bygg i Haninge AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Södra Bygg i Haninge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

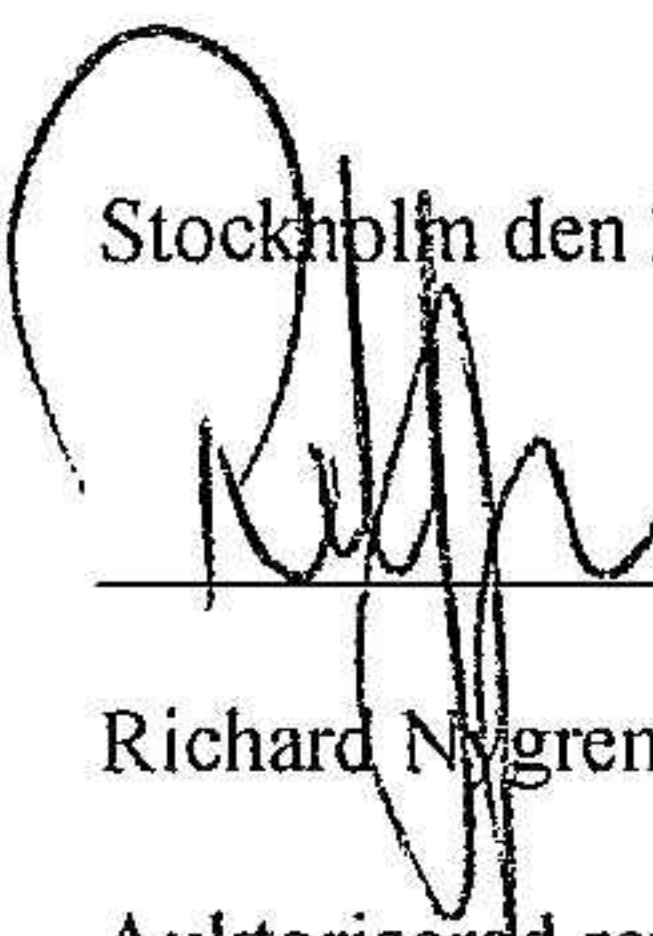
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28 februari 2025



Richard Nygren

Auktoriserad revisor