

# Årsredovisning

för

## Tuna Sportstugeförening AB

559378–8861

Räkenskapsåret

2023

### Fastställningsintyg

Undertecknad verkställande direktör i Tuna Sportstugeförening AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Södertälje den 26 maj 2024



Lars Andersson

2024052821837

**Årsredovisning**  
för  
**Tuna Sportstugeförening AB**

559378-8861

Räkenskapsåret

2023



Styrelsen och verkställande direktören för Tuna Sportstugeförening AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget har friköpt mark i Tuna sportstugeområde, Enhörna församling, Södertälje kommun i syfte att försälja och hyra ut tomtmark till sportstugeägarna i Tuna sportstugeområde.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året verkställt fusionen med G T S Mark Aktiebolag, org nr 556464-1545.

Under året skedde en utstyckning av fastigheterna till 90 stycken tomter som, majoriteten av, har sålts av till sportstugeinnehavarna i området.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	48	190
Resultat efter finansiella poster	8 707	6
Soliditet (%)	35,1	0,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	27 000	0	4 989	31 989
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 989	-4 989	0
Fusionsresultat		440 873		440 873
Årets resultat			2 893 746	2 893 746
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>27 000</b>	<b>445 862</b>	<b>2 893 746</b>	<b>3 366 608</b>

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	445 862
årets vinst	2 893 746
	<b>3 339 608</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 339 608
	<b>3 339 608</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not                      2023-01-01                      2022-05-04  
                                 -2023-12-31                      -2022-12-31  
                                    (8 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	47 521	190 080
Övriga rörelseintäkter	8 928 956	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>8 976 477</b>	<b>190 080</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-313 237	-183 798
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-313 237</b>	<b>-183 798</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>8 663 240</b>	<b>6 282</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43 644	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>43 644</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>8 706 884</b>	<b>6 282</b>

### Resultat före skatt

8 706 884                      6 282

### Skatter

Skatt på årets resultat	-5 813 138	-1 293
<b>Årets resultat</b>	<b>2 893 746</b>	<b>4 989</b>

2024052821840



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	2 472 283	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 472 283</b>	<b>0</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	0	21 944 381
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>21 944 381</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 472 283</b>	<b>21 944 381</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	237 600
Fordringar hos koncernföretag		0	20 784 000
Övriga fordringar		27 036	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>27 036</b>	<b>21 021 600</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		7 079 929	6 575 752
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 079 929</b>	<b>6 575 752</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 106 965</b>	<b>27 597 352</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

9 579 248 49 541 733

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		27 000	27 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>27 000</b>	<b>27 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		445 862	0
Årets resultat		2 893 746	4 989
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 339 608</b>	<b>4 989</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 366 608</b>	<b>31 989</b>

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder		6 126 140	1 293
Övriga skulder		0	49 498 450
Upplypna kostnader och förutbetalda intäkter		86 500	10 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 212 640</b>	<b>49 509 744</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 579 248 49 541 733

2024052821841



*[Handwritten signature]*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Fusion

Fusionen mellan dotterföretaget och moderföretaget har redovisats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2020:5) om redovisning av fusion.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Förvärvat via fusion	42 823 767	0
Inköp	972 448	0
Försäljningar/utrangeringar	-41 323 932	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 472 283</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 472 283</b>	<b>0</b>



**Not 3 Andelar i koncernföretag**

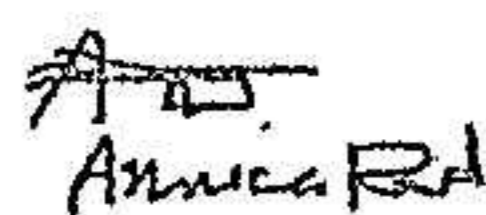
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 944 381	0
Inköp	0	21 944 381
Fusionerat	-21 944 381	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>21 944 381</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>21 944 381</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Södertälje den dag som framgår av min elektroniska underskrift



Lars Andersson  
Verkställande direktör

  
Annika Reid

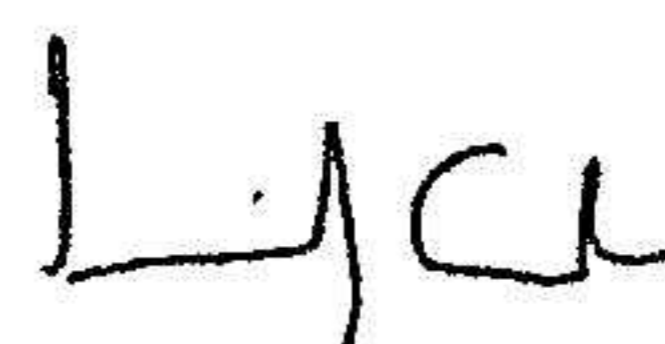
Annika Reid



Helen Kraft



Kjell Rindberg



Leif Carlsson



Suzanne Lundberg



Maria Lindh



# Verification

Transaction 09222115557516037136

## Document

Årsredovisning Tuna Sportstugeförening AB 2023  
Main document  
7 pages  
Initiated on 2024-04-24 14:37:57 CEST (+0200) by Max Nordling (MN)  
Finalised on 2024-04-29 16:09:47 CEST (+0200)

## Initiator

Max Nordling (MN)  
Partinc Capital AB  
max.nordling@partinccapital.com

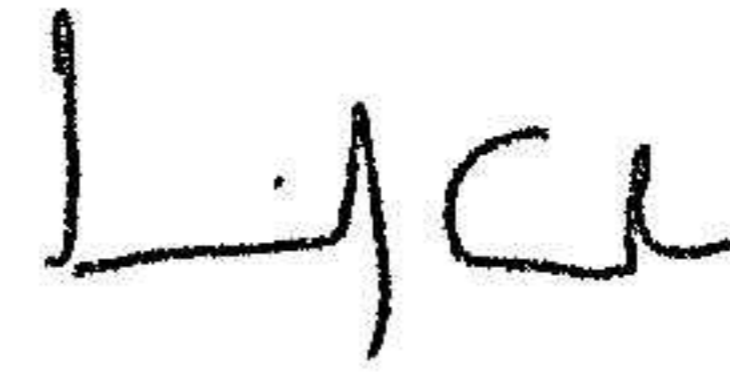
## Signatories

Lars Andersson (LA)  
lasse58andersson@gmail.com



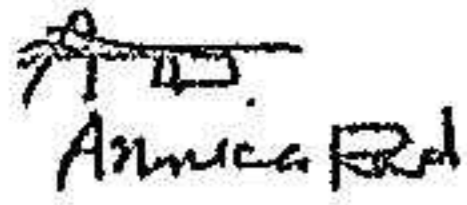
Signed 2024-04-24 15:05:17 CEST (+0200)

Leif Carlsson (LC)  
leffe.carlsson@outlook.com



Signed 2024-04-24 15:33:35 CEST (+0200)

Annika Reid (AR)  
annica.reid@gmail.com



Signed 2024-04-24 15:44:58 CEST (+0200)

Suzanne Lundberg (SL)  
suzanne.lundberg@scania.com



Signed 2024-04-24 14:45:38 CEST (+0200)

Helen Kraft (HK)  
helen.kraft@live.se



Signed 2024-04-26 18:05:11 CEST (+0200)

Maria Lindh (ML)  
am.lindh@gmail.com



Signed 2024-04-29 16:09:47 CEST (+0200)



# Verification

Transaction 09222115557516037136

Kjell Rindberg (KR)  
*k.e.rindberg@gmail.com*



Signed 2024-04-24 15:13:36 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

