

Årsredovisning
för
Cold City Invest I AB
556775-9492
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cold City Invest I AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-12



Fredrik Mannerheim

Årsredovisning
för
Cold City Invest I AB
556775-9492
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Cold City Invest I AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100 % av Mind Tech Invest AB (org.nr 556723-3241).

Bolaget har två helägda dotterbolag, Cold City North America Inc. (co.reg.no 4859826) och Cold City Invest III AB (556915-3744). Verksamheterna är vilande.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I januari 2024 har bolagets aktiekapital satts ner till 25 tkr.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|--------|
| Resultat efter finansiella poster | 23 | -12 | -3 | 53 | -3 729 |
| Soliditet (%) | 71,0 | 75,0 | 80,0 | 81,0 | 84,0 |
| Balansomslutning | 296 | 250 | 249 | 263 | 315 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 200 000 | -701 | -11 734 | 187 565 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -11 734 | 11 734 | 0 |
| Nedsättning av aktiekapital | -175 000 | 175 000 | | 0 |
| Årets resultat | | | 23 235 | 23 235 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 162 565 | 23 235 | 210 800 |

Aktiekapitalet består av 250 stycken aktier med kvotvärde 100 SEK.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 162 565 |
| årets vinst | 23 235 |
| | 185 800 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 185 800 |
| | 185 800 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025051608560

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-990

Summa rörelsekostnader

-990

-990

Rörelseresultat

-990

-990

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

24 225

-10 744

Summa finansiella poster

24 225

-10 744

Resultat efter finansiella poster

23 235

-11 734

Resultat före skatt

23 235

-11 734

Årets resultat

23 235

-11 734

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

2

285 573

238 543

Summa finansiella anläggningstillgångar

285 573

238 543

Summa anläggningstillgångar

285 573

238 543

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

39

39

Summa kortfristiga fordringar

39

39

Kassa och bank

Kassa och bank

10 353

11 343

Summa kassa och bank

10 353

11 343

Summa omsättningstillgångar

10 392

11 382

SUMMA TILLGÅNGAR

295 965

249 926

2025051608561

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

200 000

Summa bundet eget kapital

25 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

162 565

-701

Årets resultat

23 235

-11 734

Summa fritt eget kapital

185 800

-12 435

Summa eget kapital

210 800

187 565

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2

85 164

62 360

Summa långfristiga skulder

85 164

62 360

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

295 965

249 926

2025051608562

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. (K2-reglerna)

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Utländsk valuta

Likvida medel, fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

Uppgifter om moderföretaget

Bolagets moderföretag är Mind Tech Invest AB (556723-3241), Stockholm.

Cold City Invest I AB ingår i en mindre koncern och behöver därför inte upprätta koncernredovisning enligt Årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Transaktioner med närstående

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Mind Tech Invest AB | -35 164 | -12 360 |
| Cold City Invest III AB | -50 000 | -50 000 |
| Cold City North America Inc | 285 573 | 238 543 |
| Totalt | 200 409 | 176 183 |
| Utgående redovisat värde | 200 409 | 176 183 |

Cold City Invest I AB
Org.nr 556775-9492

6 (6)

Stockholm
Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Mannerheim
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jeanette Sergel
Auktoriserad revisor

2025051608564

Deltagare

COLD CITY INVEST I AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-02 06:42:29 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Fredrik Mannerheim

Fredrik Mannerheim

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-02 07:57:55 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jeanette Maria Annelie Sergel

Jeanette Sergel

Leveranskanal: E-post

2025051608565

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Cold City Invest i AB, org.nr 556775-9492

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Cold City Invest i AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cold City Invest i ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Cold City Invest i AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Cold City Invest i AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Cold City Invest i AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Cold City Invest i AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jeanette Sergel
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-02 07:53:32 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jeanette Maria Annelie Sergel

Jeanette Sergel

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025051608568