

Årsredovisning

Hemlingby 20:21 AB

559386-0652

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-22 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Markus Norrman
2024-02-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter samt värdepapper och därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under verksamhetsåret förvärvat fastigheten Gävle Hemlingby 20:21

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2206-2308
Nettoomsättning	478
Resultat efter finansiella poster	55
Soliditet %	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
- Årets resultat		43 134
- Belopp vid årets utgång	25 000	43 134

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	43 134
<i>Summa</i>	43 134

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	43 134
<i>Summa</i>	43 134

RESULTATRÄKNING

1

2022-06-22
2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	
Nettoomsättning	478 304
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	478 304
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-215 937
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-66 344
Summa rörelsekostnader	-282 281
Rörelseresultat	196 023
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-141 205
Summa finansiella poster	-141 205
Resultat efter finansiella poster	54 818
Resultat före skatt	54 818
Skatter	
Skatt på årets resultat	-11 684
Årets resultat	43 134

BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 816 668

Summa materiella anläggningstillgångar

6 816 668

Summa anläggningstillgångar

6 816 668

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

190 029

Övriga fordringar

36 789

Summa kortfristiga fordringar

226 818

Kassa och bank

Kassa och bank

13 109

Summa kassa och bank

13 109

Summa omsättningstillgångar

239 927

SUMMA TILLGÅNGAR

7 056 595

BALANSRÄKNING

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

43 134

Summa fritt eget kapital

43 134

Summa eget kapital

68 134

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 670 000

Summa långfristiga skulder

3 670 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

78 000

Leverantörsskulder

117 210

Skulder till koncernföretag

2 922 150

Skatteskulder

25 444

Övriga skulder

17 228

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

158 429

Summa kortfristiga skulder

3 318 461

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 056 595

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

2023-08-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	6 883 012	-
Utgående anskaffningsvärden	6 883 012	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-66 344	-
Utgående avskrivningar	-66 344	-
Redovisat värde	6 816 668	-

UNDERSKRIFTER

Gävle 2024-02-21

Markus Norrman

Markus Norrman

2024-02-14

Henrik Hillman

Henrik Hillman

2024-02-14