

# Årsredovisning

för

## Lorang Fastigheter AB

559232-3827

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Urban Rapp, Styrelseledamot  
2024-02-21

Styrelsen och verkställande direktören för Lorang Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Vänersborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b> (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	392	11	0
Soliditet (%)	100,0	99,5	16,2	12,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 475	391 503	<b>449 978</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		391 503	-391 503	<b>0</b>
Årets resultat			-8 279	<b>-8 279</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>399 978</b>	<b>-8 279</b>	<b>441 699</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	399 978
årets förlust	-8 279
	<b>391 699</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	391 699
	<b>391 699</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 226

-37 553

Personalkostnader

0

-11 363

**Summa rörelsekostnader**

**-8 226**

**-48 916**

**Rörelseresultat**

**-8 226**

**-48 916**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

440 419

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-54

0

**Summa finansiella poster**

**-53**

**440 419**

**Resultat efter finansiella poster**

**-8 279**

**391 503**

**Resultat före skatt**

**-8 279**

**391 503**

**Årets resultat**

**-8 279**

**391 503**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		143	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>143</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		441 556	452 282
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>441 556</b>	<b>452 282</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>441 699</b>	<b>452 282</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>441 699</b>	<b>452 282</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		399 978	8 475
Årets resultat		-8 279	391 503
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>391 699</b>	<b>399 978</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>441 699</b>	<b>449 978</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	2 304
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>2 304</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>441 699</b>	<b>452 282</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	160 000
Försäljningar		-160 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	158 000
Avgående fordringar		-158 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Vänersborg 2024-02-20

*Urban Rapp*  
Urban Rapp  
Verkställande direktör