

Årsredovisning

för

Mälardalens Fastighetskonsult AB

556967-2735

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mälardalens Fastighetskonsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 6/4 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 6/4 2024


Leif Lundborg

Årsredovisning

för

Mälardalens Fastighetskonsult AB

556967-2735

Räkenskapsåret

2023

Kopia
Vidimeras 2024-04-06
Lufthuset 070-7664207

Styrelsen för Mälardalens Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Hållsta.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång

Bolaget har bedrivit verksamheten i mindre omfattning under räkenskapsåret 2023. Bolaget förväntas bedriva verksamheten i mindre omfattning även under räkenskapsåret 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	77	75	167	135
Resultat efter finansiella poster	49	40	120	111
Soliditet (%)	89,95	90,11	88,23	89,03

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	682 235	111 828	844 063
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-196 000		-196 000
Balanseras i ny räkning		111 828	-111 828	0
Årets resultat			113 886	113 886
Belopp vid årets utgång	50 000	598 063	113 886	761 949

Resultatdisposition

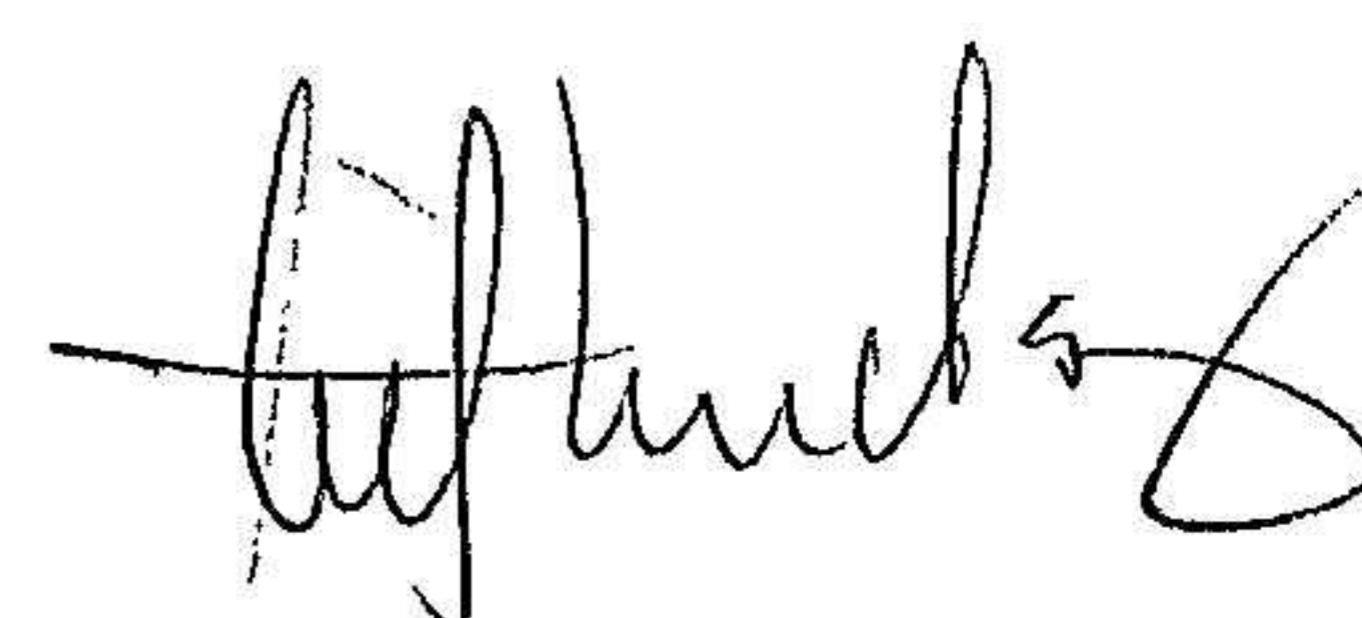
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	598 064
årets vinst	113 886
	711 950
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (204 kronor per aktie)	204 000
i ny räkning överföres	507 950
	711 950

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		76 628	75 433
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		76 628	75 433
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-420	-10 450
Övriga externa kostnader		-22 679	-21 522
Personalkostnader	1	-5 225	-3 951
Summa rörelsekostnader		-28 324	-35 923
Rörelseresultat		48 304	39 510
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		746	572
Räntekostnader och liknande resultatposter		-258	0
Summa finansiella poster		488	572
Resultat efter finansiella poster		48 792	40 082
Bokslutsdispositioner	2		
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	104 425
Summa bokslutsdispositioner		100 000	104 425
Resultat före skatt		148 792	144 507
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 906	-32 679
Årets resultat		113 886	111 828



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

1 000 000

1 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 000 000

1 000 000

Summa anläggningstillgångar

1 000 000

1 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

17 500

43 050

Övriga fordringar

3 370

3 078

Summa kortfristiga fordringar

20 870

46 128

Kassa och bank

Kassa och bank

154 564

306 482

Summa kassa och bank

154 564

306 482

Summa omsättningstillgångar

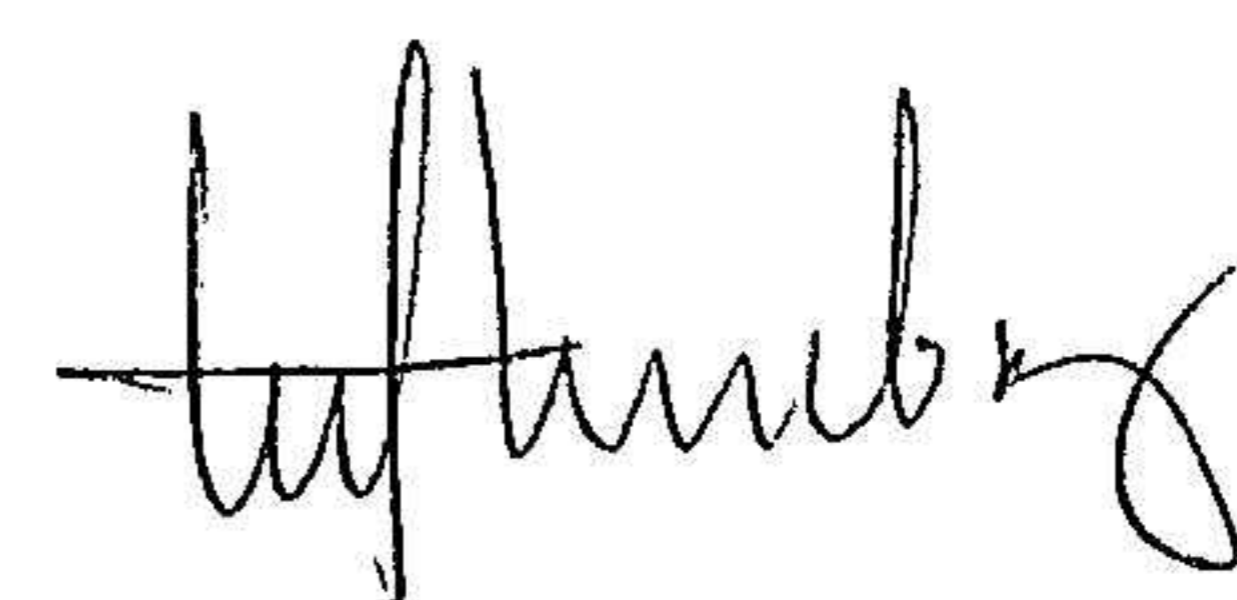
175 434

352 610

SUMMA TILLGÅNGAR

1 175 434

1 352 610



Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

598 064

682 236

Årets resultat

113 886

111 828

Summa fritt eget kapital

711 950

794 064

Summa eget kapital

761 950

844 064

Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder

372 000

472 000

Summa obeskattade reserver

372 000

472 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

27 360

22 495

Övriga skulder

14 124

14 052

Summa kortfristiga skulder

41 484

36 547

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 175 434

1 352 610



Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen.

Skatter

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

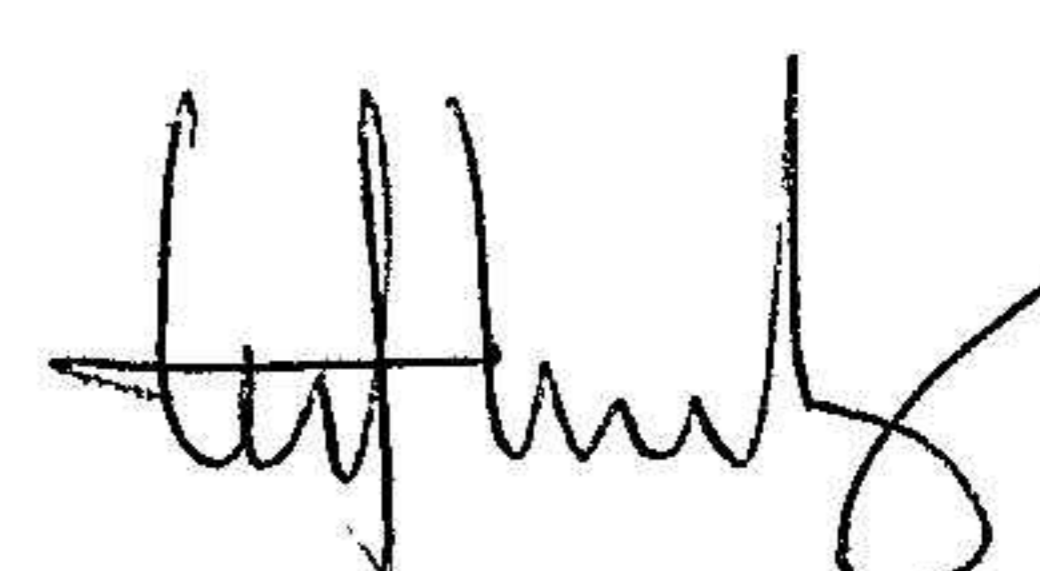
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-55 000	-50 000
Återföring från periodiseringsfond	155 000	154 425
	100 000	104 425



Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Tillkommande fordringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	1 000 000	1 000 000

Not 4 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2017	0	155 000
Periodiseringsfond 2018	102 000	102 000
Periodiseringsfond 2019	22 000	22 000
Periodiseringsfond 2020	54 000	54 000
Periodiseringsfond 2021	89 000	89 000
Periodiseringsfond 2022	50 000	50 000
Periodiseringsfond 2023	55 000	0
	372 000	472 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 886	594

Eskilstuna 6, 4 2024



Leif Lundborg

