

Årsredovisning för
Borrvindskvarn Fastighets AB

559071-8820

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Dahlberg
Styrelseledamot

2025-12-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Borrvindskvarn Fastighets AB, 559071-8820, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nyköping registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning samt uthyrning av egna eller arrenderade, andra lokaler.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	796 756	534 886	499 200	379 199
Resultat efter finansiella poster	125 408	-30 196	244 300	55 108
Soliditet %	5,7	3,2	8,3	2,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000	47 325
Balanseras i ny räkning		47 324	-47 325
Årets resultat			99 214
Belopp vid årets utgång	50 000	97 324	99 214

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	97 324
Årets resultat	99 214
Summa	196 538
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	196 000
Balanseras i ny räkning	538
Summa	196 538

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		796 756	534 886
Övriga rörelseintäkter		-79 422	27 946
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		717 334	562 832
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-71 204	-80 717
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-412 138	-398 811
Summa rörelsekostnader		-483 342	-479 528
Rörelseresultat		233 992	83 304
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		335	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 919	-113 502
Summa finansiella poster		-108 584	-113 500
Resultat efter finansiella poster		125 408	-30 196
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	90 000
Summa bokslutsdispositioner		0	90 000
Resultat före skatt		125 408	59 804
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 194	-12 479
Årets resultat		99 214	47 325

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 955 044	3 117 243
Inventarier, verktyg och installationer	3	763 150	946 451
Summa materiella anläggningstillgångar		3 718 194	4 063 694
Summa anläggningstillgångar		3 718 194	4 063 694
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	98 100
Övriga fordringar		26 492	177 645
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 889	85 035
Summa kortfristiga fordringar		32 381	360 780
Kassa och bank			
Kassa och bank		543 298	193 161
Summa kassa och bank		543 298	193 161
Summa omsättningstillgångar		575 679	553 941
SUMMA TILLGÅNGAR		4 293 873	4 617 635

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		97 324	50 000
Årets resultat		99 214	47 325
Summa fritt eget kapital		196 538	97 325
Summa eget kapital		246 538	147 325
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 679 152	1 804 156
Summa långfristiga skulder		1 679 152	1 804 156
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		125 004	125 004
Leverantörsskulder		189	-1 229
Skulder till koncernföretag		1 986 817	2 486 952
Skatteskulder		0	50 428
Övriga skulder		184 534	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 639	4 999
Summa kortfristiga skulder		2 368 183	2 666 154
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 293 873	4 617 635

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 055 058	4 055 058
Utgående anskaffningsvärden	4 055 058	4 055 058
Ingående avskrivningar	-937 815	-775 616
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-162 199	-162 199
Utgående avskrivningar	-1 100 014	-937 815
Redovisat värde	2 955 044	3 117 243

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 183 063	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	66 638	1 183 063
Utgående anskaffningsvärden	1 249 701	1 183 063
Ingående avskrivningar	-236 612	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-249 939	-236 612
Utgående avskrivningar	-486 551	-236 612
Redovisat värde	763 150	946 451

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-02

Nyköping

Mats Dahlberg
Mats Dahlberg
Styrelseledamot

2025-12-15

Datum