

ÅRSREDOVISNING

för

Fjugesta 23:9 AB

Org.nr. 559101-4690

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

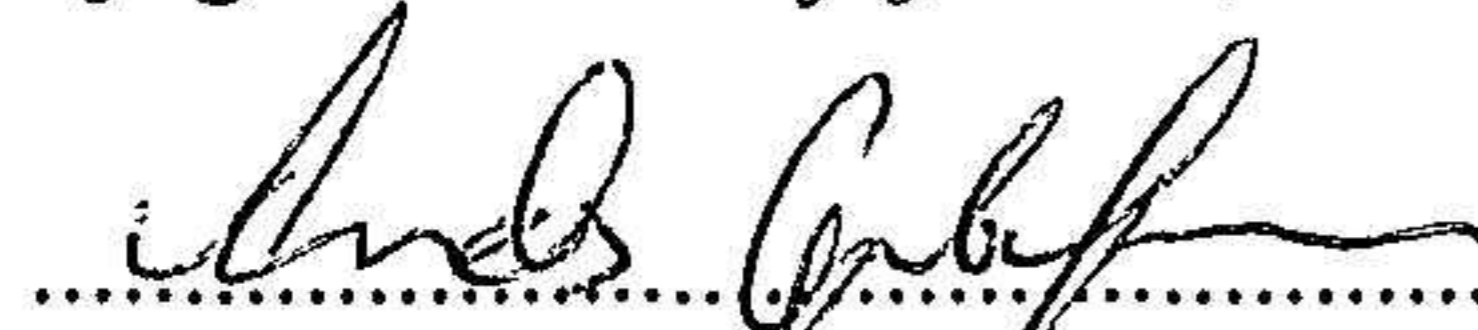
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fjugesta 23:9 AB

intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 9/6 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Fjugesta 2023-06-09



Anders Gustavsson

ÅRSREDOVISNING

för

Fjugesta 23:9 AB

Org.nr. 559101-4690

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrningsverksamhet av industrilokaler.
Bolaget är sedan mars 2022 ett dotterbolag till Anab AB, 556738-7971, Lekebergs kommun.

Företagets säte är Lekebergs kommun, Örebro län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	116 000	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-321	-2 738	-2 964	-2 545
Soliditet (%)	2,24	94,22	93,82	89,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolaget äger sedan juni 2022 en industrifastighet med lokaler som hyrs ut.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 531	-2 738	-11 269
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-2 738	2 738	0
Årets resultat			-321	-321
Belopp vid årets utgång	50 000	-11 269	-321	-11 590

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-11 269
Årets resultat	-321
	<hr/>
	-11 590

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-11 590
	<hr/>
	-11 590

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		116 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>116 000</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 065	-2 738
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-26 928	0
Summa rörelsekostnader		<u>-84 993</u>	<u>-2 738</u>
Rörelseresultat		31 007	-2 738
Finansiella poster			
Räntekostnader		-31 328	0
Summa finansiella poster		<u>-31 328</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-321	-2 738
Resultat före skatt		-321	-2 738
Årets resultat		-321	-2 738

2023062729539

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 1 603 990 0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 603 990 0

Summa anläggningstillgångar

1 603 990 0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 000 0

Summa kortfristiga fordringar

20 000 0

Kassa och bank

Kassa och bank

87 650 41 103

Summa kassa och bank

87 650 41 103

Summa omsättningstillgångar

107 650 41 103

SUMMA TILLGÅNGAR

1 711 640 41 103

2023062729540

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-11 269

-8 531

Årets resultat

-321

-2 738

Summa fritt eget kapital

-11 590

-11 269

Summa eget kapital

38 410

38 731

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 577 500

0

Summa långfristiga skulder

1 577 500

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

52 500

0

Leverantörsskulder

13 503

0

Övriga skulder

15 184

2 372

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 543

0

Summa kortfristiga skulder

95 730

2 372

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 711 640

41 103

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	1 630 918	0
Utgående anskaffningsvärden	1 630 918	0
Årets avskrivningar	-26 928	0
Utgående avskrivningar	-26 928	0
Redovisat värde	1 603 990	0
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	804 000	0
Byggnader	928 000	0
	1 732 000	0

Not 3 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	1 217 500	0

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	1 775 000	0

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

replikans överensstämmelse
med originalet intygas:

Fjugesta 2023- 06-09

Anders Gustavsson