

# Årsredovisning för

# Eliteex AB

559204-2401

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

David Robert Sartoni  
Styrelseledamot

2024-06-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eliteex AB, 559204-2401, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2019 och bedriver sedan dess byggverksamhet, håltagning, rivning och konsultation inom byggbranschen.

Bolaget tillhandahåller också specialiserade tjänster inom bergarbeten och vajersågning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Eliteex AB har nyligen genomgått en rad betydelsefulla händelser som har ytterligare stärkt vår position som en ledande aktör inom byggbranschen. Bland dessa händelser har ett nytt stort kontrakt som sträcker sig över två år tagit en central plats. Detta spännande kontrakt markerar en viktig framgång för Eliteex AB och är resultatet av vårt hårda arbete, vår dedikation och vår strävan efter att leverera enastående service till våra kunder. Kontraktet innebär inte bara en betydande intäktsström under de kommande åren utan också en möjlighet att utöka vår verksamhet och stärka vårt varumärke ytterligare.

För att möta kraven och behoven från det nya kontraktet har Eliteex AB också investerat i ett nytt kontor och lagerfaciliteter. Denna expansion av våra fysiska resurser kommer att möjliggöra för oss att hantera ökade volymer av gods och att effektivisera våra operativa processer för att säkerställa en smidig och effektiv leverans till våra kunder.

För att stödja vår tillväxt och expansion har vi också rekryterat mer arbetskraft. Detta inkluderar experter inom håltagning samt personal inom administration. Dessa nya medarbetare kommer att spela en avgörande roll för att säkerställa att vi kan leverera en högkvalitativ service och upprätthålla våra höga standarder även när vi växer.

Sammanfattningsvis representerar dessa händelser en spännande tid för Eliteex AB. Vi ser fram emot att arbeta nära våra kunder för att leverera enastående och att fortsätta vår tillväxt och framgång på marknaden. Med vårt engagerade team, våra faciliteter och vårt fasta åtagande för kvalitet är vi väl rustade för att möta de utmaningar och möjligheter som ligger framför oss.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	18 692 635	11 653 049	7 696 641	92 843
Resultat efter finansiella poster	1 917 904	2 367 988	2 825 677	33 691
Soliditet %	63	38	64	63

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	657 431	1 868 410
Balanseras i ny räkning		1 868 410	-1 868 410
Utdelning		-1 807 500	
Årets resultat			2 061 595
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>718 341</b>	<b>2 061 595</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	718 341
Årets resultat	2 061 595
<b>Summa</b>	<b>2 779 936</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	108 181
Balanseras i ny räkning	2 671 755
<b>Summa</b>	<b>2 779 936</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-04-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 692 635	11 653 049
Övriga rörelseintäkter		1 035	81 898
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 693 670</b>	<b>11 734 947</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 485 132	-4 363 281
Övriga externa kostnader		-3 579 203	-1 644 866
Personalkostnader	2	-6 533 210	-3 261 616
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-175 979	-97 259
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 773 524</b>	<b>-9 367 022</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 920 146</b>	<b>2 367 925</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 097	79
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 339	-16
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 242</b>	<b>63</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 917 904</b>	<b>2 367 988</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		709 031	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>709 031</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 626 935</b>	<b>2 367 988</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-565 340	-499 578
<b>Årets resultat</b>		<b>2 061 595</b>	<b>1 868 410</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	124 813	164 969
Inventarier, verktyg och installationer	4	636 848	366 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>761 661</b>	<b>530 969</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	65 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>65 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>826 661</b>	<b>530 969</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 520 481	1 358 395
Övriga fordringar		482 454	171 031
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		781 646	269 845
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 784 581</b>	<b>1 799 271</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 712 887	2 266 803
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 712 887</b>	<b>2 266 803</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 497 468</b>	<b>4 066 074</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 324 129</b>	<b>4 597 043</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		718 341	657 431
Årets resultat		2 061 595	1 868 410
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 779 936</b>	<b>2 525 841</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 829 936</b>	<b>2 575 841</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	709 031
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>709 031</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		78 615	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>78 615</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		18 000	0
Leverantörsskulder		917 428	549 569
Skatteskulder		0	145 117
Övriga skulder		468 619	285 717
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 011 531	331 768
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 415 578</b>	<b>1 312 171</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 324 129</b>	<b>4 597 043</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-04-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	8	5

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	200 783	150 783
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	100 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>200 783</b>	<b>200 783</b>
Ingående avskrivningar	-35 814	-22 369
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-40 156	-13 445
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-75 970</b>	<b>-35 814</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>124 813</b>	<b>164 969</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	470 972	363 472
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	406 671	107 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>877 643</b>	<b>470 972</b>
Ingående avskrivningar	-104 972	-36 992
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-135 823	-67 980
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-240 795</b>	<b>-104 972</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>636 848</b>	<b>366 000</b>

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	65 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>65 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>65 000</b>	

## Underskrifter

Stockholm

David Robert Sartoni 2024-05-07  
David Robert Sartoni Datum  
Styrelseordförande

Ronny Bernhard Sundberg 2024-05-07  
Ronny Bernhard Sundberg Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-07

Eva Elisabeth Hansen  
Eva Elisabeth Hansen  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Eliteex AB  
Org.nr 559204-2401

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eliteex AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eliteex ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Eliteex AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-04-01 - 2022-12-31, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eliteex AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Eliteex AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-05-07

Famrev-Familjeföretagens Revisionsbyrå AB

*Eva Hansen*

---

Eva Hansen  
Godkänd revisor