

Årsredovisning
för
Gabriel i Tomelilla AB
559191-7082
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gabriel i Tomelilla AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Ystad den 30 april 2025

Ulrika Guldstrand



Styrelsen för Gabriel i Tomelilla AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning. Nettoomsättningen för året består av hyresintäkter.

Företaget har sitt säte i Ystad kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	364	314	314	314
Resultat efter finansiella poster -	177	69	3	18
Soliditet (%)	-	6	4	4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	38 443	41 455	129 898
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		41 455	- 41 455	0
Erhållna aktieägartillskott		37 784		37 784
Årets resultat			- 142 682	- 142 682
Belopp vid årets utgång	50 000	117 682	- 142 682	25 000

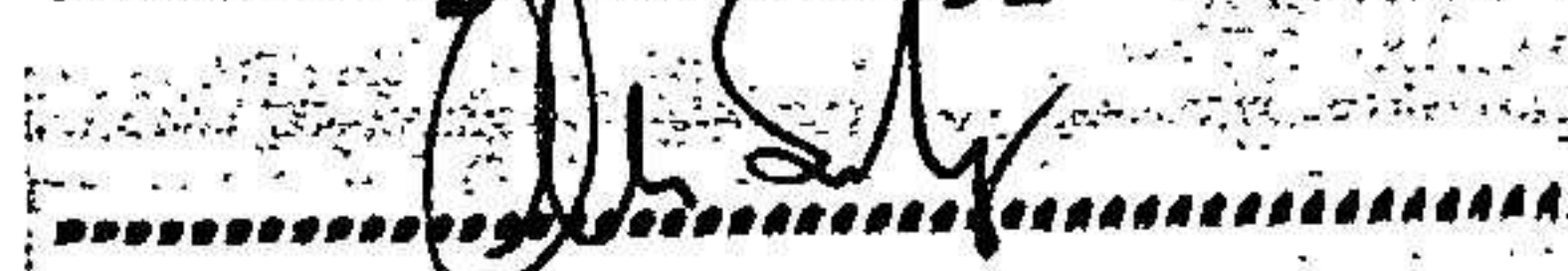
Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	117 682
Årets resultat	- 142 682
	- 25 000
Disponeras så att	
I ny räkning överföres	- 25 000
	- 25 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025050810259

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		363 900	314 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		363 900	314 400
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 412 618	- 152 427
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	- 33 804	- 33 804
Summa rörelsekostnader		- 446 422	- 186 231
Rörelseresultat		- 82 522	128 169
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49	166
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 94 709	- 59 167
Summa finansiella poster		- 94 660	- 59 001
Resultat efter finansiella poster		- 177 182	69 168
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		34 500	- 17 000
Summa bokslutsdispositioner		34 500	- 17 000
Resultat före skatt		- 142 682	52 168
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	- 10 713
Årets resultat		- 142 682	41 455

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025050810260

Balansräkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 137 264	2 171 068
Pågående ny-, till- och ombyggnad		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		2 137 264	2 171 068
Summa anläggningstillgångar		2 137 264	2 171 068
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 553	9 645
Övriga fordringar		4 549	15 097
Summa kortfristiga fordringar		15 102	24 742
Kassa och bank			
Kassa och bank		37 758	90 312
Summa kassa och bank		37 758	90 312
Summa omsättningstillgångar		52 860	115 054
SUMMA TILLGÅNGAR		2 190 124	2 286 122

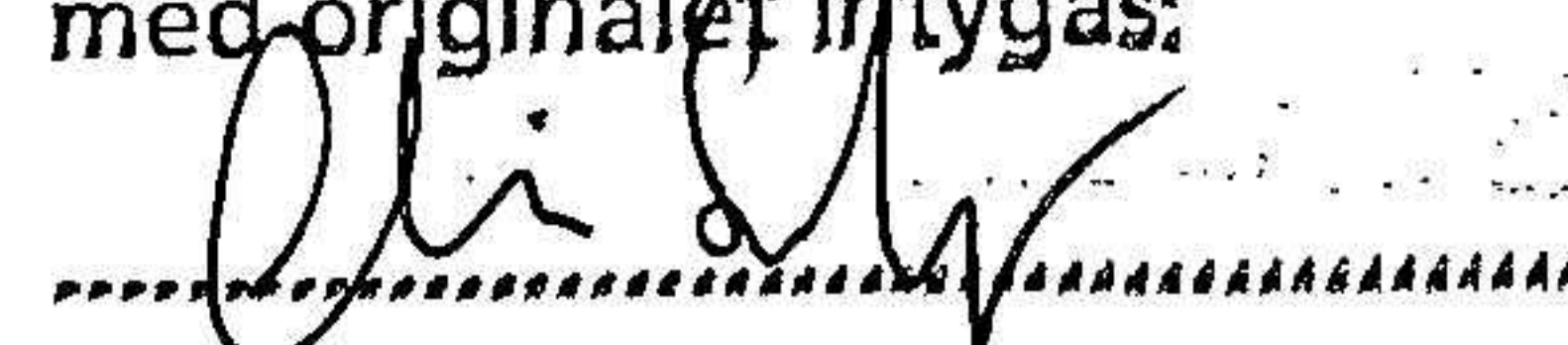
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

2025050810261

Balansräkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Aktieägartillskott		37 784	
Summa bundet eget kapital		87 784	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		79 898	38 443
Årets resultat	-	142 682	41 455
Summa fritt eget kapital	-	62 784	79 898
Summa eget kapital		25 000	129 898
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		-	34 500
Summa obeskattade reserver		-	34 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 876 000	1 918 000
Skulder till närstående personer		85 000	100 000
Summa långfristiga skulder		1 961 000	2 018 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		26 833	4 048
Övriga skulder		143 591	70 476
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 700	29 200
Summa kortfristiga skulder		204 124	103 724
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 190 124	2 286 122

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	1 973 500	1 973 500
Årets ny- till- och ombyggnad	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 973 500	1 973 500
Ingående avskrivningar	- 104 617	- 70 813
Årets avskrivningar	- 33 804	- 33 804
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 138 421	- 104 617
Utgående redovisat värde	1 835 079	1 868 883
Bokfört värde		
Byggnader	1 551 764	1 585 568
Mark	585 500	585 500
	2 137 264	2 171 068

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025050810263

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristig del av lång skuld	213 000	213 000
Skuld som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	1 748 000	1 805 000
	1 961 000	2 018 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Inteckning	1 960 000	1 960 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse

Ystad den 30 april 2025



Ulrika Guldstrand

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

