

Årsredovisning

för

Blomquist Fastigheter AB

559138-4895

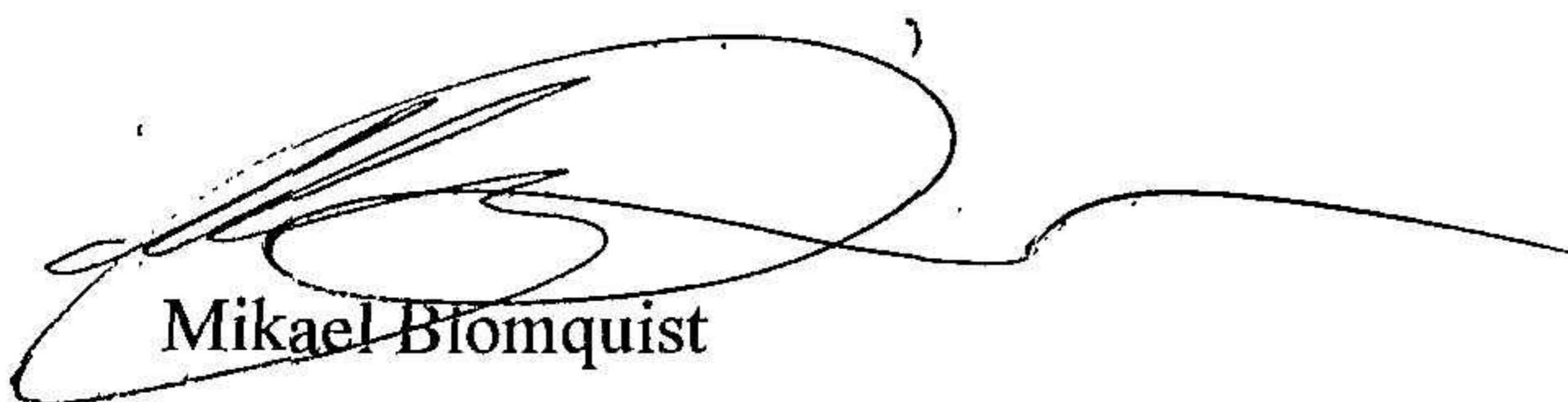
Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Blomquist Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde 2024-10-23



Mikael Blomquist

Årsredovisning

för

Blomquist Fastigheter AB

559138-4895

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för Blomquist Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Skövde

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	910	900	660	660
Resultat efter finansiella poster	666	288	480	422
Soliditet (%)	76	51	25	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 059 647	16 150	1 125 797
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		16 150	-16 150	0
Årets resultat			399 075	399 075
Belopp vid årets utgång	50 000	1 075 797	399 075	1 524 872

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 075 797
årets vinst	399 075
	1 474 872
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 600 kronor per aktie)	800 000
i ny räkning överföres	674 872
	1 474 872

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

909 773

899 999

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

909 773

899 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-123 221

-454 349

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-79 507

-79 507

Summa rörelsekostnader

-202 728

-533 856

Rörelseresultat

707 045

366 143

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 206

274

Räntekostnader och liknande resultatposter

-44 267

-78 720

Summa finansiella poster

-41 061

-78 446

Resultat efter finansiella poster

665 984

287 697

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-160 000

-165 000

Summa bokslutsdispositioner

-160 000

-165 000

Resultat före skatt

505 984

122 697

Skatter

Skatt på årets resultat

-106 909

-106 547

Årets resultat

399 075

16 150

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 899 401

1 978 908

Summa materiella anläggningstillgångar

1 899 401

1 978 908

Summa anläggningstillgångar

1 899 401

1 978 908

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

105 970

93 750

Övriga fordringar

7

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 618

16 356

Summa kortfristiga fordringar

123 595

110 106

Kassa och bank

Kassa och bank

549 704

708 381

Summa kassa och bank

549 704

708 381

Summa omsättningstillgångar

673 299

818 487

SUMMA TILLGÅNGAR

2 572 700

2 797 395

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 075 797

1 059 647

Årets resultat

399 075

16 150

Summa fritt eget kapital

1 474 872

1 075 797

Summa eget kapital

1 524 872

1 125 797

Obeskattade reserver

3

Periodiseringsfonder

543 000

383 000

Summa obeskattade reserver

543 000

383 000

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

218 580

929 570

Summa långfristiga skulder

218 580

929 570

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

194 760

194 760

Leverantörsskulder

16 826

0

Skatteskulder

35 524

44 368

Övriga skulder

39 138

115 625

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

4 275

Summa kortfristiga skulder

286 248

359 028

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 572 700

2 797 395

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 258 732	2 258 732
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 258 732	2 258 732
Ingående avskrivningar	-279 824	-200 317
Årets avskrivningar	-79 507	-79 507
Utgående ackumulerade avskrivningar	-359 331	-279 824
Utgående redovisat värde	1 899 401	1 978 908

Not 3 Obeskattade reserver

	2024-04-30	2023-04-30
Periodiseringsfond 2021	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2022	118 000	118 000
Periodiseringsfond 2023	165 000	165 000
Periodiseringsfond 2024	160 000	0
	543 000	383 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	150 530
	0	150 530

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 413 340 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	218 580	929 570
	218 580	929 570
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	194 760	194 760
	194 760	194 760

Not 6 Ställda säkerheter

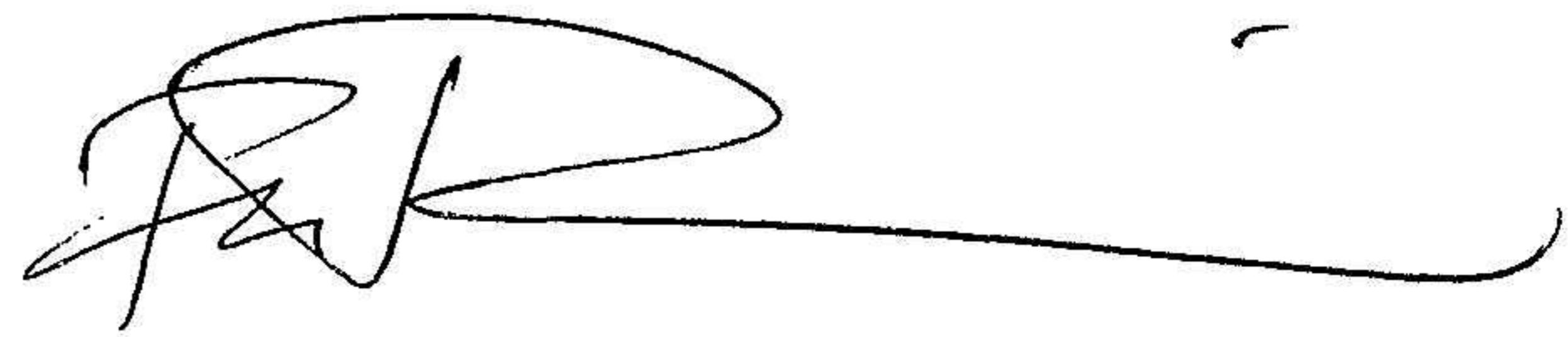
	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	3 895 000	3 895 000
	3 895 000	3 895 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skövde 2024-10-23



Mikael Blomquist
Ordförande



Fredrik Blomquist



Johanna Blomquist