

Årsredovisning för  
**Kungsholmsgruppen Aktiebolag**  
556645-8807

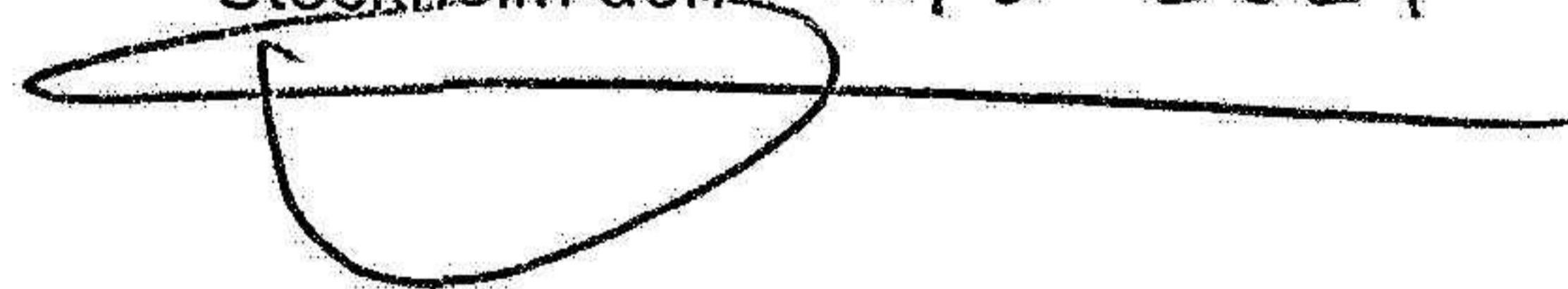
Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kungsholmsgruppen Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den: *26/6 - 2024*

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den *26/6 - 2024*



Marko Åslund

2024062816341

Årsredovisning för

# Kungsholmsgruppen Aktiefbolag

556645-8807

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kungsholmsgruppen Aktiefbolag, 556645-8807, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm registrerades år 2003 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling. Bolaget är ett dotterbolag till MMD Real Estate Holding AB, 556903-0991. Verksamheten har sedan förra året kompletterats med snickeri- och byggnadsarbeten. Omsättningen minskade jämfört med föregående år. Fastighetsförmedlingen har övergått i helt egen regi och under ett nytt varumärke.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	459 387	526 506	1 516 180	1 368 151
Resultat efter finansiella poster	163 551	101 951	448 873	713 861
Soliditet, %	80	67	83	78

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	150 000	30 000	66 796
Årets resultat			128 818
Vid årets slut	150 000	30 000	195 614

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 195 614, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	66 796
årets resultat	128 818
Totalt	195 614
disponeras för	
Utdelning	110 000
balanseras i ny räkning	85 614
Summa	195 614

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		459 387	526 506
Övriga rörelseintäkter		157 852	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>617 239</b>	<b>526 506</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 706	-90 977
Övriga externa kostnader		-194 034	-191 140
Personalkostnader	2	-246 221	-142 388
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-451 961</b>	<b>-424 505</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>165 278</b>	<b>102 001</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 835	-50
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 727</b>	<b>-50</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>163 551</b>	<b>101 951</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-	-16 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-16 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>163 551</b>	<b>85 951</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-34 733	-19 155
<b>Årets resultat</b>		<b>128 818</b>	<b>66 796</b>

2024062816343

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		24 500	-
Fordringar hos koncernföretag		110 549	103 049
Övriga fordringar		71	981
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		120 023	35 971
Summa kortfristiga fordringar		<u>255 143</u>	<u>140 001</u>
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		<u>214 212</u>	<u>228 455</u>
Summa kassa och bank		<u>214 212</u>	<u>228 455</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>469 355</u>	<u>368 456</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>469 355</u>	<u>368 456</u>

2024062816344

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		180 000	180 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		66 796	-
Årets resultat		128 818	66 796
Summa fritt eget kapital		195 614	66 796
<b>Summa eget kapital</b>		<b>375 614</b>	<b>246 796</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		6 681	10 325
Skatteskulder		15 857	71 802
Övriga skulder		58 703	22 033
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	17 500
Summa kortfristiga skulder		93 741	121 660
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>469 355</b>	<b>368 456</b>

2024062816345

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, K2 - reglerna.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskatade reserver) ) / Totala tillgångar

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Bolagets intäkter från uppdrag redovisas efter att föreningen godkänt kunden, fast pris enligt alternativregeln.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

#### **Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Löner och andra ersättningar: (varav tantiem)	141 874 -	70 000 -
<b>Summa</b>	<b>141 874</b>	<b>70 000</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	76 140 -	49 377 -

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000

#### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	INGA	INGA
----------------------	------	------

### Underskrifter

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Marko Åslund  
Verkställande Direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Bengt Beergrehn  
Auktoriserad revisor  
Finnhammars Revisionsbyrå

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Marko Mikael Åslund**

VD/styrelseledamot

Serienummer: ad1520adb2cbfe[...]6014ce9c47b78

IP: 31.209.xxx.xxx

2024-06-26 12:09:22 UTC



**Bengt Ivar Beergrehn**

Revisor

Serienummer: 170fdda085a8f4[...]fab8492ae77e4

IP: 185.40.xxx.xxx

2024-06-26 14:21:28 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Marko Mikael Åslund*

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

**Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet**

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till bolagsstämman i Kungsholmgruppen AB

Org.nr. 556645-8807

#### Rapport om årsredovisningen

##### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kungsholmgruppen AB för år 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungsholmgruppen AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kungsholmgruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

##### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

##### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kungsholmgruppen AB för år 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

##### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kungsholmgruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

##### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- förtagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-

Bengt Beergrehn  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Bengt Ivar Beergrehn**

Revisor

Serienummer: 170fdda085a8f4[...]fab8492ae77e4

IP: 185.40.xxx.xxx

2024-06-26 14:21:28 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
.....

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>