

Årsredovisning

för

Amfast AB

556702-4988

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Amfast AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *29/6-23*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping *29 Juni 2023*


Alec Adolfsson

Styrelsen för Amfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget hyr ut och förvaltar en fastighet i Norrköping.

Företaget är ett dotterföretag till Amelec AB, 556215-9565 som äger 100% av aktierna.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 559	3 327	3 079	3 890
Resultat efter finansiella poster	1 782	-131	1 260	1 438
Soliditet (%)	7	6	6	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 400 085	-131 031	1 369 054
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-131 031	131 031	0
Årets resultat			82 435	82 435
Belopp vid årets utgång	100 000	1 269 054	82 435	1 451 489

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 269 054
årets vinst	82 435
	1 351 489

disponeras så att
i ny räkning överföres

1 351 489
1 351 489

W

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

3 558 674

3 326 563

Övriga rörelseintäkter

31 333

0

Summa rörelseintäkter

3 590 007

3 326 563

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-322 173

-2 121 401

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-1 230 763

-1 172 617

Summa rörelsekostnader

-1 552 936

-3 294 018

Rörelseresultat

2 037 071

32 545

Finansiella poster

Ränteintäkter

330

0

Räntekostnader

-254 966

-163 576

Summa finansiella poster

-254 636

-163 576

Resultat efter finansiella poster

1 782 435

-131 031

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-1 700 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-1 700 000

0

Resultat före skatt

82 435

-131 031

Årets resultat

82 435

-131 031 *IN*

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	19 791 796	20 964 288
Inventarier, verktyg och installationer	3	267 588	256 859
Summa materiella anläggningstillgångar		20 059 384	21 221 147
Summa anläggningstillgångar		20 059 384	21 221 147
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		575 875	468 289
Övriga fordringar		299 529	488 834
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 744	544 580
Summa kortfristiga fordringar		881 148	1 501 703
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 504 480	1 609 433
Summa kassa och bank		1 504 480	1 609 433
Summa omsättningstillgångar		2 385 628	3 111 136
SUMMA TILLGÅNGAR		22 445 012	24 332 283 <i>IN</i>

Balansräkning Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 269 054

1 400 085

Årets resultat

82 435

-131 031

Summa fritt eget kapital

1 351 489

1 269 054

Summa eget kapital

1 451 489

1 369 054

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

6 000 000

0

Skulder till koncernföretag

7 485 277

9 282 803

Summa långfristiga skulder

13 485 277

9 282 803

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

6 000 000

12 000 000

Leverantörsskulder

125 000

581 497

Övriga skulder

318 774

93 658

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 064 472

1 005 271

Summa kortfristiga skulder

7 508 246

13 680 426

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 445 012

24 332 283 *N*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier:	5 år
Byggnader:	25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 911 899	32 911 899
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 911 899	32 911 899
Ingående avskrivningar	-11 947 611	-10 775 135
Årets avskrivningar	-1 172 492	-1 172 476
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 120 103	-11 947 611
Utgående redovisat värde	19 791 796	20 964 288

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	571 304	314 304
Inköp	69 000	257 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	640 304	571 304
Ingående avskrivningar	-314 445	-314 304
Årets avskrivningar	-58 271	-141
Utgående ackumulerade avskrivningar	-372 716	-314 445
Utgående redovisat värde	267 588	256 859

Not 4 Skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotid, inom 1 år från balansdagen	6 000 000	12 000 000
Förfallotid, inom 2-5 år från balansdagen	6 000 000	0
Förfallotid, senare än 5 år från balansdagen	0	0
	12 000 000	12 000 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	12 000 000
	12 000 000	12 000 000


Jönköping 2023-06-29


Alec Adolfsson
Ordförande


Monica Jisemark Adolfsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2023

KPMG AB


Olle Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Amfast AB, org. nr 556702-4988

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Amfast AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Amfast ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Amfast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Amfast AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Amfast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Jönköping den 29 juni 2023

KPMG AB



Olle Nilsson

Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

