

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 -- 2022-12-31

för

**Bolius Bygg AB**

**559252-2238**

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar (noter)	5
Underskrifter	5

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning fastställdes på årsstämman den 15 / 6 2023. Vinsten disponerades enligt styrelsens förslag.



Fredrik Segreland

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Bolius Bygg AB (säte Helsingborg kommun) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## Verksamheten

## Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit byggnadsverksamhet.

Bolaget är dotterbolag till Bolius Fastigheter AB (55078-5639) med säte i Helsingborg kommun.

## Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 026	3 400	907
Resultat efter finansiella poster	-415	-380	5
Soliditet	3%	4%	6%

Företagets verksamhet har fortsatt att utvecklas och flera nya projekt har medfört att omsättningen ökat jämfört med föregående år.

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	2 446	2 304
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:			
Balanseras i ny räkning		2 304	-2 304
Årets resultat			15 288
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 750</b>	<b>15 288</b>

## Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	4 750
Årets resultat	15 288
<b>Totalt</b>	<b>20 038</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	20 038
<b>Totalt</b>	<b>20 038</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 025 798	3 399 556
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>7 025 798</u>	<u>3 399 556</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 183 958	-445 029
Övriga externa kostnader		-1 139 590	-613 629
Personalkostnader	2	-3 086 665	-2 698 665
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 004	-21 504
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-7 434 217</u>	<u>-3 778 827</u>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-408 419</b>	<b>-379 271</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 829	-436
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-6 829</u>	<u>-436</u>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-415 248</b>	<b>-379 707</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		450 000	400 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>450 000</u>	<u>400 000</u>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>34 752</b>	<b>20 293</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 464	-17 989
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>15 288</b>	<b>2 304</b>

## BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	111 012	85 016
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>111 012</b>	<b>85 016</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>111 012</b>	<b>85 016</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	221 765
Fordringar hos koncernföretag		923 448	0
Övriga fordringar		1 799	91 299
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		17 000	12 140
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>942 247</b>	<b>325 204</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		263 427	416 430
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>263 427</b>	<b>416 430</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 205 674</b>	<b>741 634</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 316 686</b>	<b>826 650</b>

## BALANSRÄKNING

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

## Eget kapital

## Bundet eget kapital

Aktiekapital (250 aktier)

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

## Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 750

2 446

Årets resultat

15 288

2 304

Summa fritt eget kapital

20 038

4 750

Summa eget kapital

45 038

29 750

## Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

480 885

117 421

Skulder till koncernföretag

0

38 049

Skatteskulder

29 265

14 073

Övriga skulder

394 034

240 910

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

367 464

386 447

Summa kortfristiga skulder

1 271 648

796 900

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 316 686

826 650

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

## Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2	Medelantalet anställda	2022	2021
	Totalt	6	5
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	107 520	20 000
	Årets inköp	50 000	87 520
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>157 520</b>	<b>107 520</b>
	Ingående avskrivningar	-22 504	-1 000
	Årets avskrivningar	-24 004	-21 504
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-46 508</b>	<b>-22 504</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>111 012</b>	<b>85 016</b>

## UNDERSKRIFTER

Helsingborg 2023-

Fredrik Segreland  
Ordförande

Martin Johansson

Jonas Zetterman

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Stefan Persson  
Auktoriserad revisor

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

## Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

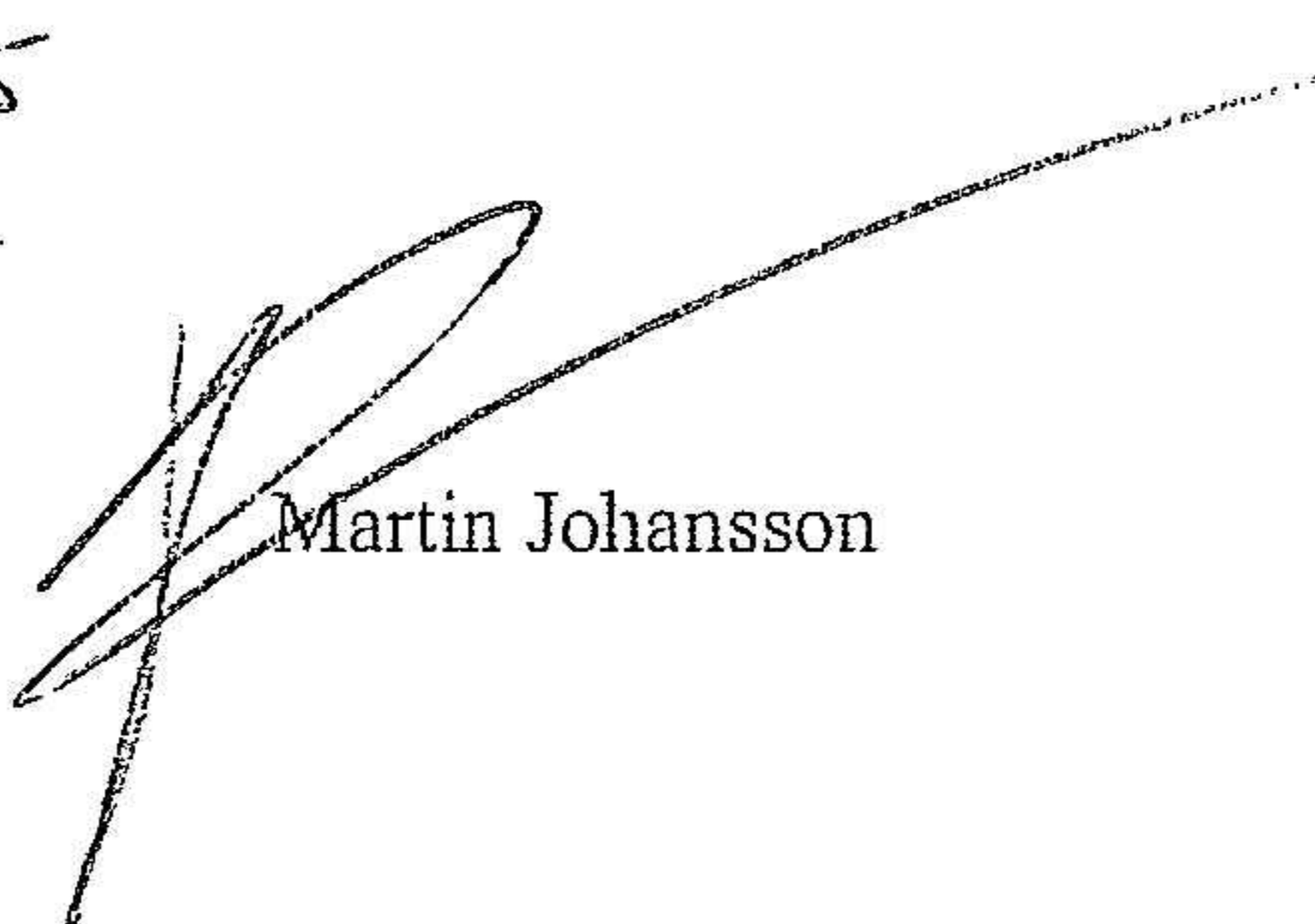
Not 2	Medelantalet anställda	2022	2021
	Totalt	6	5
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	107 520	20 000
	Årets inköp	50 000	87 520
	Utgående anskaffningsvärden	<u>157 520</u>	<u>107 520</u>
	Ingående avskrivningar	-22 504	-1 000
	Årets avskrivningar	-24 004	-21 504
	Utgående avskrivningar	<u>-46 508</u>	<u>-22 504</u>
	Redovisat värde	111 012	85 016

## UNDERSKRIFTER

Helsingborg 2023-06-15



Fredrik Segreland  
Ordförande



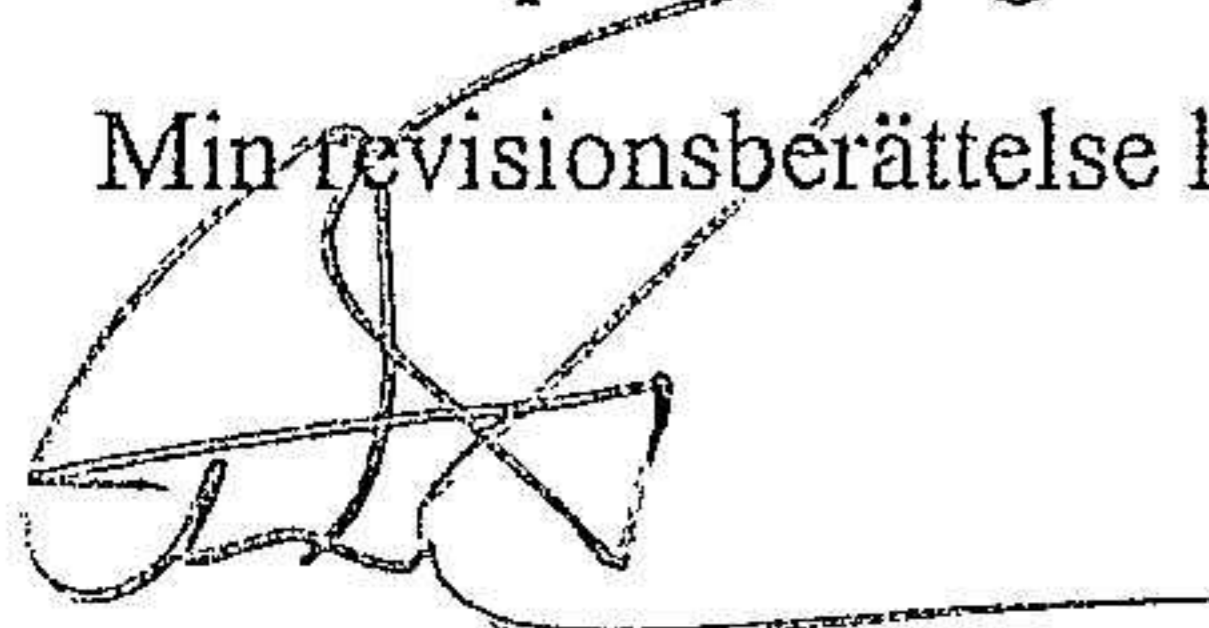
Martin Johansson



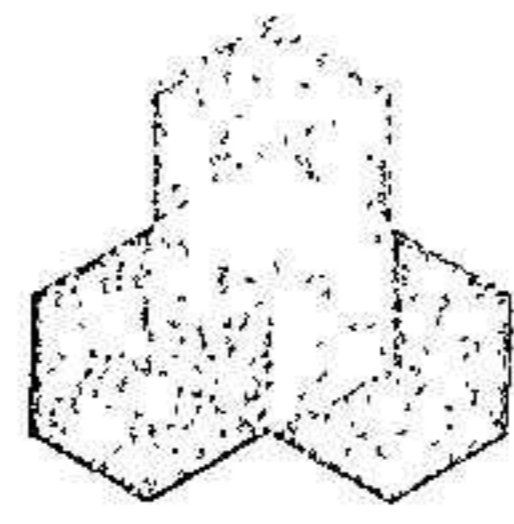
Jonas Zetterman

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-15



Stefan Persson  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bolius Bygg AB  
Org.nr: 559252-2238

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen Bolius Bygg AB för år 2022 01 01- 2022 12 31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bolius Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bolius Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

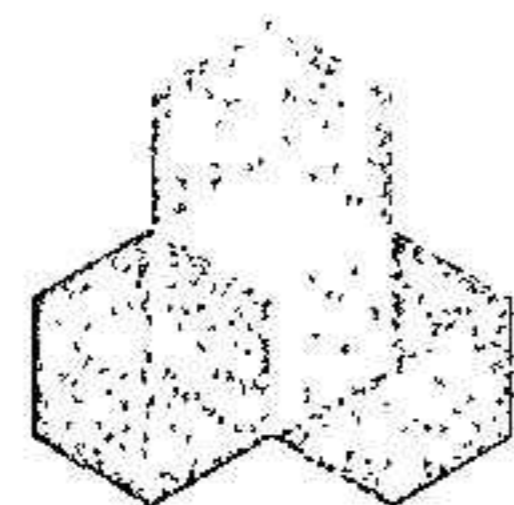
Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bolius Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bolius Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 15 juni 2023

Stefan Persson

Auktoriserad revisor