

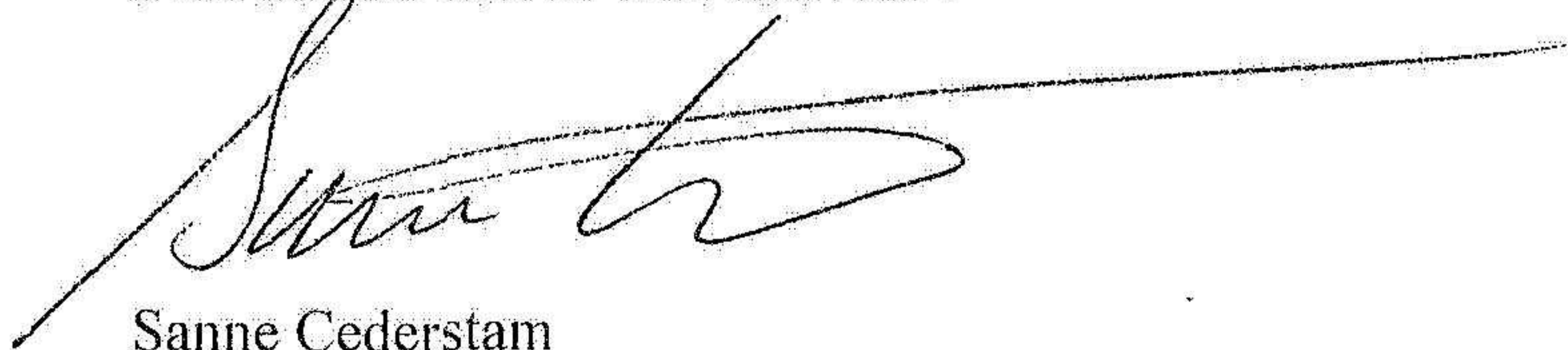
Årsredovisning
för
Vandrarhem på Österlen AB
556463-2205
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vandrarhem på Österlen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Simrishamn den 25 februari 2024



Sanne Cederstam

Årsredovisning
för
Vandrarhem på Österlen AB

556463-2205

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Vandrarhem på Österlen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell och vandrahemsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 979	1 845	1 403	1 194	1 301
Resultat efter finansiella poster	607	405	320	316	118
Soliditet (%)	42	30	19	36	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	191 593	207 017	518 610
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			207 017	-207 017	0
Årets resultat				320 209	320 209
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	398 610	320 209	838 819

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	398 610
årets vinst	320 209
	718 819
disponeras så att	
i ny räkning överföres	718 819
	718 819

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 978 644	1 844 704
Övriga rörelseintäkter		49 267	62 152
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 027 911	1 906 856
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-75 675	-64 909
Övriga externa kostnader		-637 131	-661 245
Personalkostnader	2	-497 801	-603 313
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 857	-112 673
Summa rörelsekostnader		-1 326 464	-1 442 140
Rörelseresultat		701 447	464 716
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		927	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95 414	-59 514
Summa finansiella poster		-94 487	-59 498
Resultat efter finansiella poster		606 960	405 218
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-68 000	-72 000
Förändring av periodiseringsfonder		-135 000	-81 000
Summa bokslutsdispositioner		-203 000	-153 000
Resultat före skatt		403 960	252 218
Skatter			
Skatt på årets resultat		-83 751	-45 201
Årets resultat		320 209	207 017

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 169 565	1 033 324
Inventarier, verktyg och installationer	4	94 013	135 611
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	45 500
Summa materiella anläggningstillgångar		2 263 578	1 214 435
Summa anläggningstillgångar		2 263 578	1 214 435
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		27 157	0
Övriga fordringar		8 691	52 593
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 099	14 008
Summa kortfristiga fordringar		54 947	66 601
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		264 027	872 494
Summa kassa och bank		264 027	872 494
Summa omsättningstillgångar		318 974	939 095
SUMMA TILLGÅNGAR		2 582 552	2 153 530

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

398 610

191 593

Årets resultat

320 209

207 017

Summa fritt eget kapital

718 819

398 610

Summa eget kapital

838 819

518 610

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

296 000

161 000

Summa obeskattade reserver

296 000

161 000

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 278 407

1 335 234

Summa långfristiga skulder

1 278 407

1 335 234

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

57 725

58 623

Leverantörsskulder

11 576

12 471

Skulder till koncernföretag

0

10 531

Skatteskulder

19 599

0

Övriga skulder

64 426

42 061

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

169 326

138 686

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 582 552

2 153 530

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33,3 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 673 182	2 673 182
Inköp	1 165 000	
Omklassificeringar	45 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 883 682	2 673 182
Ingående avskrivningar	-1 639 858	-1 568 783
Årets avskrivningar	-74 259	-71 075
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 714 117	-1 639 858
Utgående redovisat värde	2 169 565	1 033 324

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	434 799	434 799
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	434 799	434 799
Ingående avskrivningar	-299 188	-257 590
Årets avskrivningar	-41 598	-41 598
Utgående ackumulerade avskrivningar	-340 786	-299 188
Utgående redovisat värde	94 013	135 611

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 500	
Inköp		45 500
Omklassificeringar	-45 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	45 500
Utgående redovisat värde	0	45 500

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 071 000	1 113 000
	1 071 000	1 113 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

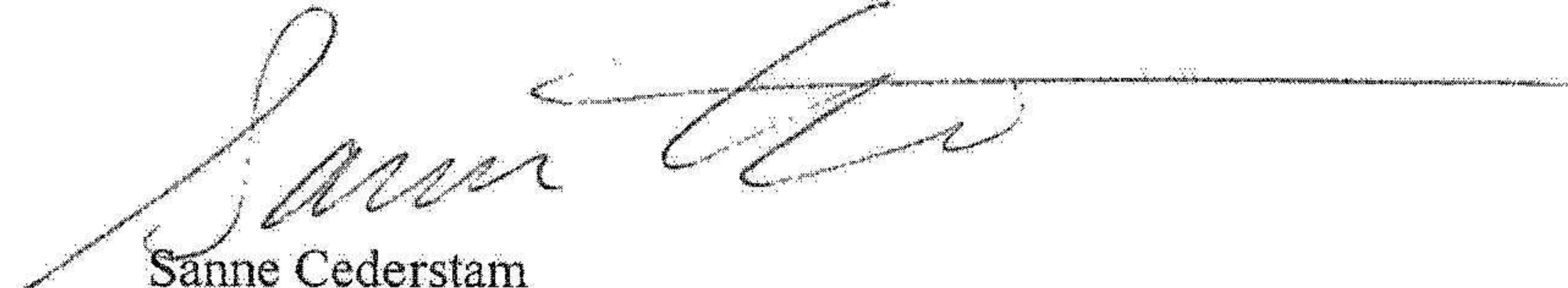
Företagets banklån om 1 336 132 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 278 407	1 335 234
	1 278 407	1 335 234
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	57 725	58 623
	57 725	58 623

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 400 000
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
	2 900 000	2 800 000

Simrishamn den 25 februari 2024



Sanne Cederstam