

**Årsredovisning**  
för  
**A Eriksson Projekt & Bygg AB**  
559064-2038

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Ericsson, Styrelseledamot  
2024-11-13

Styrelsen för A Eriksson Projekt & Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av styckehus och tomter samt konsultverksamhet inom byggbranschen. Företaget har sitt säte i Kumla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	4 988	13 242	9 869	3 508
Resultat efter finansiella poster	180	1 046	354	1 862
Soliditet (%)	51	46	42	77

Bolaget har under räkenskapsåret 2021/22 haft ett ökat antal entreprenaduppdrag vilket har gett en väsentligt högre nettoomsättning. De ökade kostnaderna för byggnadsmaterial har dock påverkat bolaget negativt med sjunkande marginaler vilket har lett till ett lägre resultat trots en ökad nettoomsättning. Den högre nettoomsättningen under 2022/23 beror huvudsakligen på en ökad försäljning av konsulttjänster och den lägre nettoomsättningen under 2023/24 huvudsakligen på en minskad sådan försäljning.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 042 430	1 293 464	<b>3 385 894</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-190 000		<b>-190 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 293 464	-1 293 464	<b>0</b>
Årets resultat			1 201 980	<b>1 201 980</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 145 894</b>	<b>1 201 980</b>	<b>4 397 874</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 145 893
årets vinst	1 201 980
	<b>4 347 873</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	4 147 873
	<b>4 347 873</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 988 339	13 241 999
Övriga rörelseintäkter		118 800	3 157
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 107 139</b>	<b>13 245 156</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Material och underentreprenader		-3 641 740	-9 797 676
Handelsvaror		-1 354 048	-580 329
Övriga externa kostnader		-700 779	-1 992 211
Personalkostnader	1	-399 380	-1 036 693
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-75 405	-59 526
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 171 352</b>	<b>-13 466 435</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 064 213</b>	<b>-221 279</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 380 654	1 331 316
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 028	1 707
Räntekostnader och liknande resultatposter		-146 489	-65 959
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 244 193</b>	<b>1 267 064</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>179 980</b>	<b>1 045 785</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 022 000	250 117
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 022 000</b>	<b>250 117</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 201 980</b>	<b>1 295 902</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-2 438
<b>Årets resultat</b>		<b>1 201 980</b>	<b>1 293 464</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	2 767 829	2 809 954
Inventarier och fordon	4	94 564	127 844
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 862 393</b>	<b>2 937 798</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	5	61 100	20 000
Fordringar hos intresseföretag	6	467 723	1 488 291
Andra långfristiga fordringar	7	1 386 842	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 915 665</b>	<b>1 508 291</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 778 058</b>	<b>4 446 089</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		626 200	1 980 248
<b>Summa varulager</b>		<b>626 200</b>	<b>1 980 248</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		61 331	1 087 027
Fordringar hos intresseföretag		1 498 595	0
Övriga fordringar		53 436	292 335
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		374 500	196 860
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 158	13 531
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 041 020</b>	<b>1 589 753</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		695 475	677 925
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>695 475</b>	<b>677 925</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		428 550	520 984
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>428 550</b>	<b>520 984</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 791 245</b>	<b>4 768 910</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 569 303</b>	<b>9 214 999</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		3 145 893	2 042 430
Årets resultat		1 201 980	1 293 464
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 347 873</b>	<b>3 335 894</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 397 873</b>	<b>3 385 894</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	1 022 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>1 022 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8		
	9	1 947 521	1 845 530
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 947 521</b>	<b>1 845 530</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	245 640	102 980
Leverantörsskulder		917 337	817 875
Övriga skulder		1 011 399	962 210
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 533	1 078 510
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 223 909</b>	<b>2 961 575</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 569 303</b>	<b>9 214 999</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier och fordon	5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

#### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 836 268	0
Inköp	0	2 836 268
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 836 268</b>	<b>2 836 268</b>
Ingående avskrivningar	-26 314	0
Årets avskrivningar	-42 125	-26 314
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-68 439</b>	<b>-26 314</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 767 829</b>	<b>2 809 954</b>

#### Not 3 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	1 617 000	1 617 000
	<b>1 617 000</b>	<b>1 617 000</b>

#### Not 4 Inventarier och fordon

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	166 400	42 400
Inköp	0	124 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>166 400</b>	<b>166 400</b>
Ingående avskrivningar	-38 556	-5 344
Årets avskrivningar	-33 280	-33 212
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-71 836</b>	<b>-38 556</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>94 564</b>	<b>127 844</b>

#### Not 5 Andelar i intresseföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Villkorade aktieägartillskott	41 100	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>61 100</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>61 100</b>	<b>20 000</b>

#### Not 6 Fordringar hos intresseföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 488 291	565 000
Tillkommande fordringar	13 536	923 291
Avgående fordringar	-621 546	0
Omklassificeringar	-412 558	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>467 723</b>	<b>1 488 291</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>467 723</b>	<b>1 488 291</b>

#### Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Tillkommande fordringar	1 386 842	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 386 842</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 386 842</b>	<b>0</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 387 225	1 433 610
	<b>1 387 225</b>	<b>1 433 610</b>

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2 193 161 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 947 521	1 845 530
	<b>1 947 521</b>	<b>1 845 530</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	245 640	102 980
	<b>245 640</b>	<b>102 980</b>

Örebro 2024-10-31

*Anders Ericsson*  
Anders Ericsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31

*Lena Nolér*  
Lena Nolér  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i A Eriksson Projekt & Bygg AB  
Org.nr 559064-2038

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för A Eriksson Projekt & Bygg AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A Eriksson Projekt & Bygg ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till A Eriksson Projekt & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för A Eriksson Projekt & Bygg AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till A Eriksson Projekt & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kumla 2024-10-31

*Lena Nolér*

---

Lena Nolér  
Godkänd revisor medlem FAR