

# Årsredovisning

---

## Strandhem Ekerö Förvaltning AB

559030-1684

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma **2023-02-08**.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Skå **2023-02-08**

  
Oskar Karlsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan dess verksamhet inom bygg- och anläggningssektorn via dotterföretag.

Bolaget äger till 75% aktierna i Skå Entreprenad Holding AB, org.nr. 559030-1643, som i sin tur äger samtliga aktier i Skå Entreprenad AB, org.nr. 556516-3101.

Företaget har sitt säte på Ekerö i Stockholms län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Resultat efter finansiella poster	3 995	3 890	3 715	442
Soliditet %	95	95	94	93

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 952 203	3 795 660	15 797 863
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-3 500 000		-3 500 000
Balanseras i ny räkning		3 795 660	-3 795 660	0
Årets resultat			3 897 680	3 897 680
Belopp vid årets utgång	50 000	12 247 863	3 897 680	16 195 543

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	12 247 863
Årets resultat	3 897 680
<i>Summa</i>	16 145 543

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	4 000 000
Balanseras i ny räkning	12 145 543
<i>Summa</i>	16 145 543

# RESULTATRÄKNING

1

2021-09-01 2020-09-01  
2022-08-31 2021-08-31

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-13 021	-29 865
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-13 021</b>	<b>-29 865</b>

<b>Rörelseresultat</b>	<b>-13 021</b>	<b>-29 865</b>
------------------------	----------------	----------------

## Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	3 525 000	3 450 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	483 892	471 254
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 192	-1 274
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 007 700</b>	<b>3 919 980</b>

<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 994 679</b>	<b>3 890 115</b>
--	------------------	------------------

<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 994 679</b>	<b>3 890 115</b>
----------------------------	------------------	------------------

## Skatter

Skatt på årets resultat	-96 999	-94 455
-------------------------	---------	---------

<b>Årets resultat</b>	<b>3 897 680</b>	<b>3 795 660</b>
-----------------------	------------------	------------------

2023022306918

1

# BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

2021-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	37 500	37 500
Fordringar hos koncernföretag	4	16 129 724	15 708 470
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>16 167 224</i>	<i>15 745 970</i>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 167 224</b>	<b>15 745 970</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		483 892	471 254
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>483 892</i>	<i>471 254</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		452 421	484 807
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>452 421</i>	<i>484 807</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>936 313</b>	<b>956 061</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

## SUMMA TILLGÅNGAR

17 103 537

16 702 031

k

2023022306920

2022-08-31

2021-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

*Summa bundet eget kapital*

50 000

50 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 247 863

11 952 203

Årets resultat

3 897 680

3 795 660

*Summa fritt eget kapital*

16 145 543

15 747 863

**Summa eget kapital**

**16 195 543**

**15 797 863**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

626 000

541 000

Skatteskulder

191 454

187 628

Övriga skulder

90 540

175 540

**Summa kortfristiga skulder**

**907 994**

**904 168**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 103 537**

**16 702 031**

k

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021/2022	2020/2021
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser koncernföretag	483 892	471 254

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Utgående anskaffningsvärden	37 500	37 500
<b>Redovisat värde</b>	<b>37 500</b>	<b>37 500</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 708 470	15 250 942
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	421 254	457 528
Utgående anskaffningsvärden	16 129 724	15 708 470
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 129 724</b>	<b>15 708 470</b>

UNDERSKRIFTER

Skå 2023-02-08



Oskar Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-02-08

Öhrlings Pricewaterhousecoopers AB



Peter Burholm  
Auktoriserad revisor

2023022306922

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strandhem Ekerö Förvaltning AB, org.nr 559030-1684

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Strandhem Ekerö Förvaltning AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strandhem Ekerö Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Strandhem Ekerö Förvaltning AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Strandhem Ekerö Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Strandhem Ekerö Förvaltning AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Strandhem Ekerö Förvaltning AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

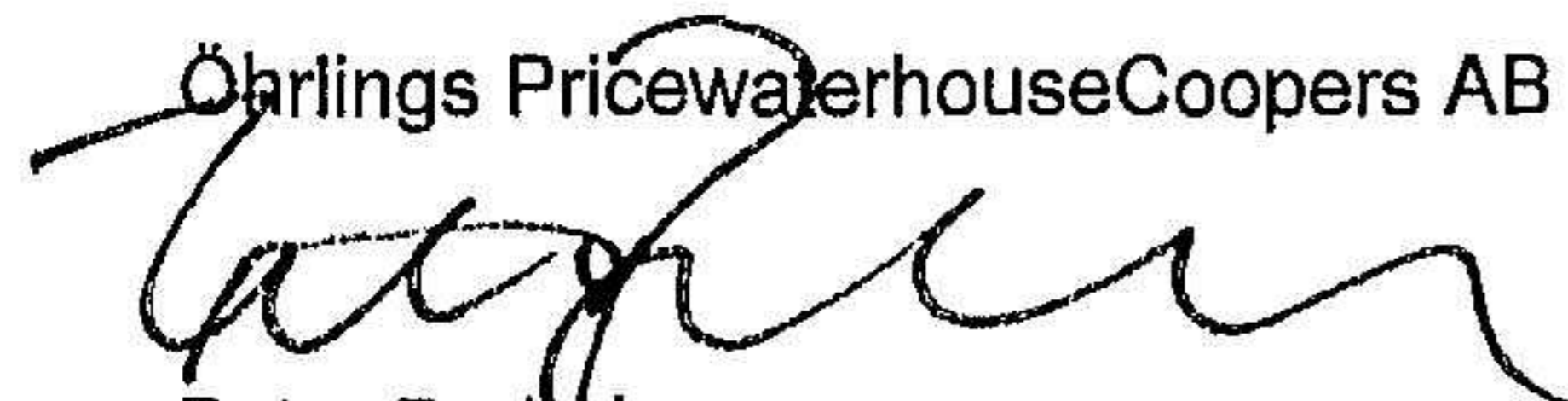
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 8 februari 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Peter Burholm  
Auktoriserad revisor

Vidareutskick:  
