

ÅRSREDOVISNING

för

Förvaltnings AB Gullbergsvass

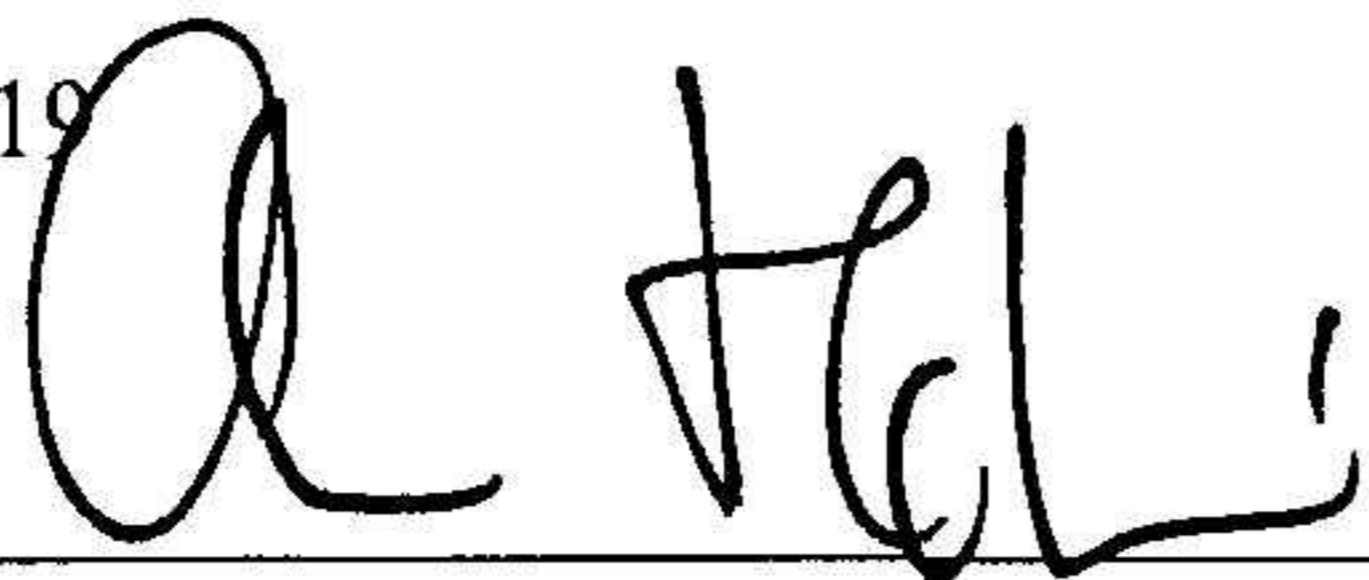
Org.nr. 556341-7764

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB Gullbergsvass intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 19 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-05-19



Christer Holmén

Förvaltnings AB Gullbergsvass

Org.nr. 556341-7764

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta, köpa och sälja värdepapper, samt konst och antikviteter, bedriva konsultverksamhet inom management och finansiering, bedriva golfutbildning, golfresor och tävlande på professionella golftourer samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets långsiktiga värdepappersinnehav har ett marknadsvärde som är väsentligt högre än bokfört värde.

Företagets säte är i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	264 440	270 604	613 441	949 391
Resultat efter finansiella poster	3 600 047	33 254 845	423 365	56 191 288
Soliditet (%)	95,18	92,31	58,95	59,00
Balansomslutning	107 954 385	108 749 166	108 609 839	108 832 180

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	63 540 763	36 732 473	100 393 236
Utdelning			-206 000	0	-206 000
Balanseras i ny räkning			36 732 473	-36 732 473	0
Årets resultat				2 572 563	2 572 563
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	100 067 236	2 572 563	102 759 799

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	100 067 236
Årets resultat	2 572 563
	<u>102 639 799</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	102 430 799
	<u>102 639 799</u>

Förvaltnings AB Gullbergsvass

Org.nr. 556341-7764

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 000,00 kr. vilket motsvarar 20,90 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250701;2025070317523



Förvaltnings AB Gullbergsvass

Org.nr. 556341-7764

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		264 440	270 604
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		264 440	270 604
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-715 878	-1 274 467
Personalkostnader	2	-576 237	-165 806
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-175 028	0
Summa rörelsekostnader		-1 467 143	-1 440 273
Rörelseresultat		-1 202 703	-1 169 669
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	13 452 820
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	498
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 280 186	19 873 063
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 535 900	1 098 133
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 336	0
Summa finansiella poster		4 802 750	34 424 514
Resultat efter finansiella poster		3 600 047	33 254 845
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 800	4 206 000
Lämnade koncernbidrag		-247 500	0
Summa bokslutsdispositioner		-245 700	4 206 000
Resultat före skatt		3 354 347	37 460 845
Skatter			
Skatt på årets resultat		-781 784	-728 372
Årets resultat		2 572 563	36 732 473

ank=20250701;20250703;17524

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

700 116

0

Summa materiella anläggningstillgångar

700 116

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

51 000

51 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

79 785 448

60 732 262

Summa finansiella anläggningstillgångar

79 836 448

60 783 262

Summa anläggningstillgångar

80 536 564

60 783 262

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

5 019

Fordringar hos koncernföretag

10 852 804

10 998 504

Övriga fordringar

782 205

46 425

Summa kortfristiga fordringar

11 635 009

11 049 948

Kassa och bank

Kassa och bank

15 782 812

36 915 956

Summa kassa och bank

15 782 812

36 915 956

Summa omsättningstillgångar

27 417 821

47 965 904

SUMMA TILLGÅNGAR

107 954 385

108 749 166

ank=20250701;20250703;17525

Förvaltnings AB Gullbergsvass

Org.nr. 556341-7764

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

100 067 236

63 540 763

Årets resultat

2 572 563

36 732 473

Summa fritt eget kapital

102 639 799

100 273 236

Summa eget kapital

102 759 799

100 393 236

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

3 795 292

7 693 001

Summa långfristiga skulder

3 795 292

7 693 001

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

39 575

2 627

Skatteskulder

1 322 771

634 246

Övriga skulder

10 320

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 628

26 056

Summa kortfristiga skulder

1 399 294

662 929

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

107 954 385

108 749 166

ank=20250701;20250703;17526



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

666 188

666 188

Inköp

875 144

0

Utgående anskaffningsvärden

1 541 332

666 188

Ingående avskrivningar

-666 188

-666 188

Årets avskrivningar

-175 028

0

Utgående avskrivningar

-841 216

-666 188

Redovisat värde

700 116

0

Not 4 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

51 000

51 000

Utgående anskaffningsvärden

51 000

51 000

Redovisat värde

51 000

51 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

60 732 262

86 372 533

Inköp

26 557 565

17 497 868

Försäljningar

-7 504 379

-43 138 139

Utgående anskaffningsvärden

79 785 448

60 732 262

Redovisat värde

79 785 448

60 732 262

Förvaltnings AB Gullbergsvass

Org.nr. 556341-7764

NOTER

Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>3 795 292</u>	<u>7 693 001</u>
		3 795 292	7 693 001

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg


Christer Holmén
2025-05-19

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 maj 2025.


Maria Claesson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Förvaltnings AB Gullbergsvass
Org.nr. 556341-7764

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltnings AB Gullbergsvass för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltnings AB Gullbergsvasss finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB Gullbergsvass enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förvaltnings AB Gullbergsvass för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB Gullbergsvass enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

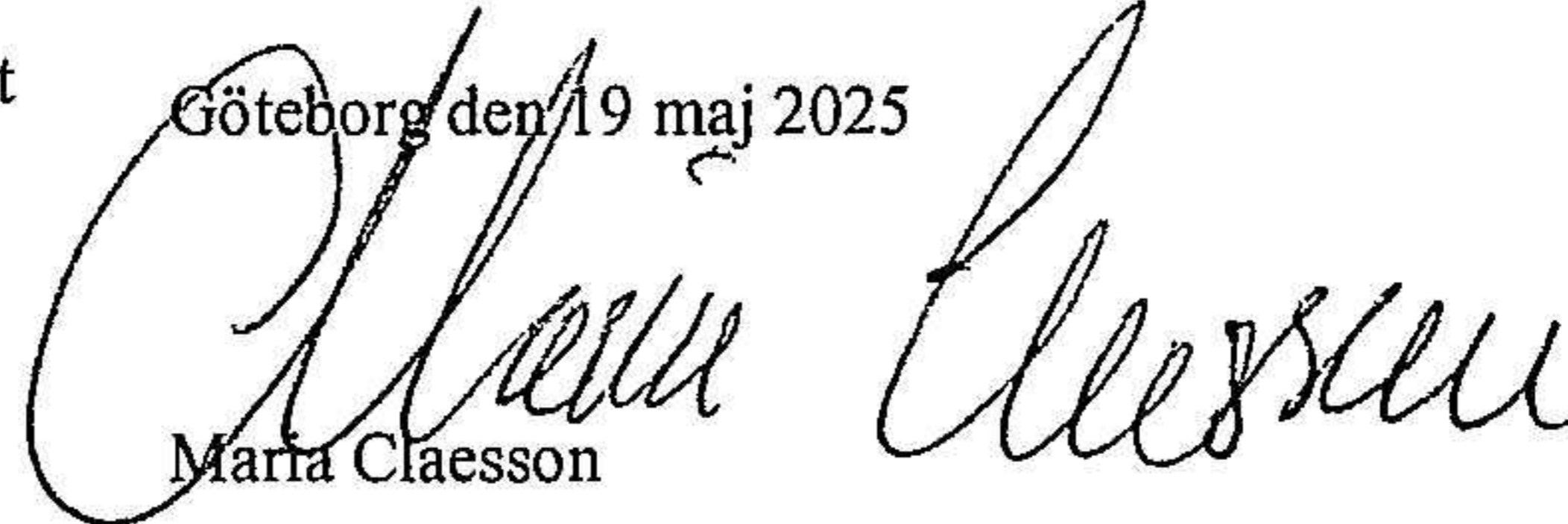
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 19 maj 2025



Maria Claesson

Auktoriserad revisor