

# Nymal

Undertecknad styrelseledamot i Nymal AB intygar  
att resultaträkningen och balansräkningen i  
årsredovisningen har fastställts på årsstämman den  
13 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna  
styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen  
och revisionsberättelsen stämmer överens med  
originalen.

Haninge 2022-06-13

Anders Nyman

**Årsredovisning för år 2022**  
Nymal AB 556861-7

Styrelsen för Nymalc AB, organisationsnummer 556861-7947, avger härmed årsredovisning för verksamhetsåret 2021.

2022072032019

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolaget är ett dotterbolag till AB Malme, 556646-3625, och bedriver sin verksamhet i Stockholms Län. Bolaget har sitt säte i Haninge. Verksamheten är att direkt eller genom dotterbolag bedriva elinstallationsrörelse. Verksamheten innehåller ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet med hänsyn till miljö.

### Utveckling

Bolagets utveckling är positiv och vi ser i dagsläget inget som ska förändra detta. Inga väsentliga händelser har skett efter årets utgång.

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets resultat
Ingående balans	1 000 000	8 362 348	26 038
Resultatdisposition		26 038	-26 038
Utdelning		-6 600 000	
Årets resultat			33 150 000
Utgående balans	1 000 000	1 788 386	33 150 000

### Förslag till vinstdisposition

Enligt balansräkning står följande medel till bolagsstämmans förfogande:

Balanserade vinstmedel	1 788 386
Årets resultat	33 150 000
	<u>34 938 386</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att resultatet behandlas så att en utdelning till aktieägare görs med 1 875 kronor per aktie, totalt 4 000 aktier, om totalt 7 500 000 i ny räkning överförs 27 438 386 SEK.

Utdelningen skall utbetalas till aktieägarna senast två månader efter bolagsstämman. Med hänsyn till bolagets likviditet, soliditet, investeringsbehov och resultatutveckling anser styrelsen att föreslagen utdelning är förenlig med försiktighetsregeln i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

2022072032020

	Not	2021	2020
<b>Rörelseintäkter</b>			
Intäkter		0	0
<b>Summa intäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 300	-50 238
<b>Summa kostnader</b>		<b>-15 300</b>	<b>-50 238</b>
<b>Rörelseresultat före avskrivningar</b>		<b>-15 300</b>	<b>-50 238</b>
<b>Rörelseresultat efter avskrivningar</b>		<b>-15 300</b>	<b>-50 238</b>
Finansiella kostnader		-3 686 428	-1 467 737
Utdelning från dotterbolag		33 150 000	0
<b>Netto finansiella poster</b>	2	<b>29 463 572</b>	<b>-1 467 737</b>
<b>Resultat före bokslutsdispositioner och skatt</b>		<b>29 448 272</b>	<b>-1 517 975</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag		3 701 728	1 544 013
<b>Årets resultat</b>		<b>33 150 000</b>	<b>26 038</b>

## Balansräkning

2022072032021

	Not	2021	2020
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Aktier i dotterbolag	3	169 000 000	169 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>169 000 000</b>	<b>169 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Fordran på dotterbolag		3 701 728	1 544 013
Kassa och Bank	4	2 023 073	1 432 110
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 724 801</b>	<b>2 976 123</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>174 724 801</b>	<b>171 976 123</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		1 788 386	8 362 348
Årets resultat		33 150 000	26 038
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>34 938 386</b>	<b>8 388 386</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>35 938 386</b>	<b>9 388 386</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skuld till moderbolag		138 774 165	162 587 737
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>138 774 165</b>	<b>162 587 737</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		12 250	
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 250</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>174 724 801</b>	<b>171 976 123</b>

## BOKSLUTSKOMMENTARER

Belopp anges i SEK om ej annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget AB Malme, organisationsnummer 556646-3625 med säte i Haninge upprättar koncernredovisning.

Tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper anges nedan.

### Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges. Periodiseringar av inkomster och utgifter, har skett enligt god redovisningssed

### Not 2 Finansiella poster

	2021	2020
<b>Finansiella intäkter</b>		
Utdelning aktier i dotterbolag	33 150 000	0
<b>Totalt</b>	<b>33 150 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella kostnader</b>		
Räntor	3 686 428	1 467 737
<b>Totalt</b>	<b>3 686 428</b>	<b>1 467 737</b>

### Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

Företag	Andel	Org Nr	Bokfört värde	Eget kapital	Årets resultat
Nymans Elektriska AB	100%	556142-9548	169 000 000	59 386 115	27 675 888
<b>Bokfört värde</b>			2021	2020	
Ingående värde			169 000 000	169 000 000	
Utgående värde			169 000 000	169 000 000	

### Not 4 Likvida Medel

	2021	2020
<b>Likvida Medel</b>		
Banktillgodohavanden	2 023 073	1 432 110
<b>Totalt</b>	<b>2 023 073</b>	<b>1 432 110</b>

Haninge den 13 juni 2022


2022072032023



Lars Helsing



Conny Karlsson




Magnus Lindh



Anders Nyman

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 13 juni 2022.



Olle Kannö  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nymalc AB  
Org.nr 556861-7947

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nymalc AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nymalc ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nymalc AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nymalc AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nymalc AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. *A*

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

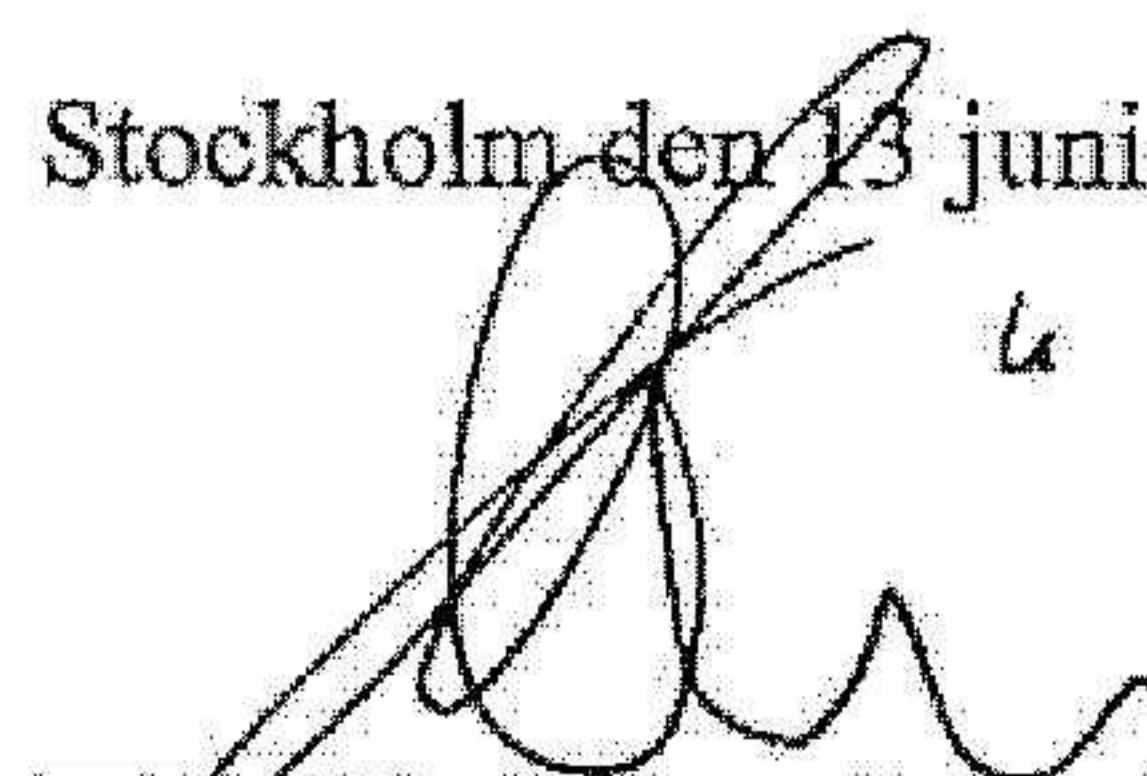
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 13 juni 2022



Olle Kannö  
Auktoriserad revisor

2022072032027

alle möb anmöt  
Ibgniste enllär

# AB Malme

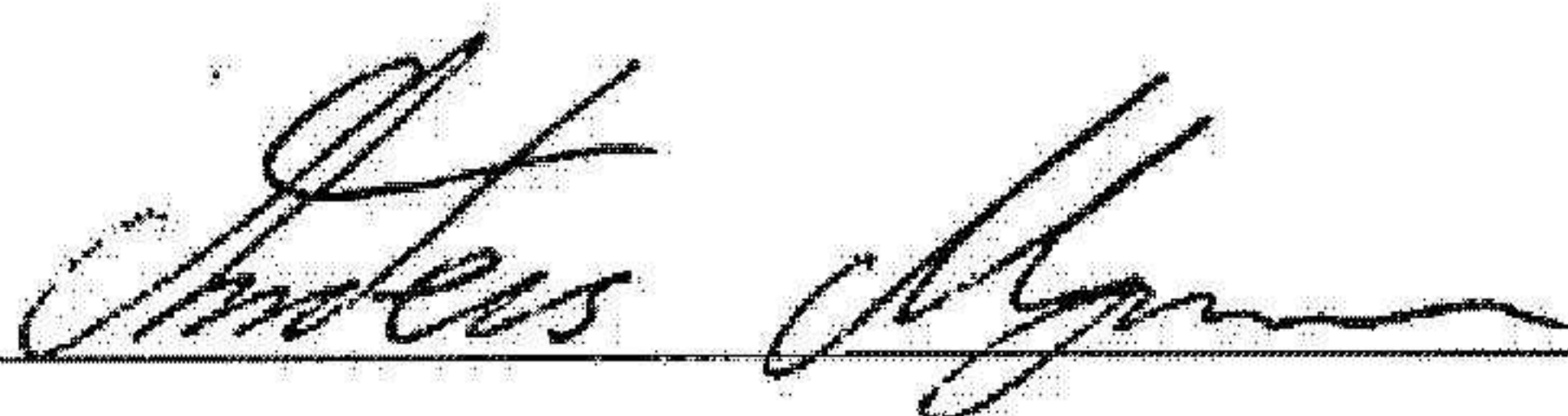
Årsredovisning & Koncernredovisning  
2021-01-01 – 2021-12-31

Undertecknad styrelseledamot i AB Malme intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 20 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

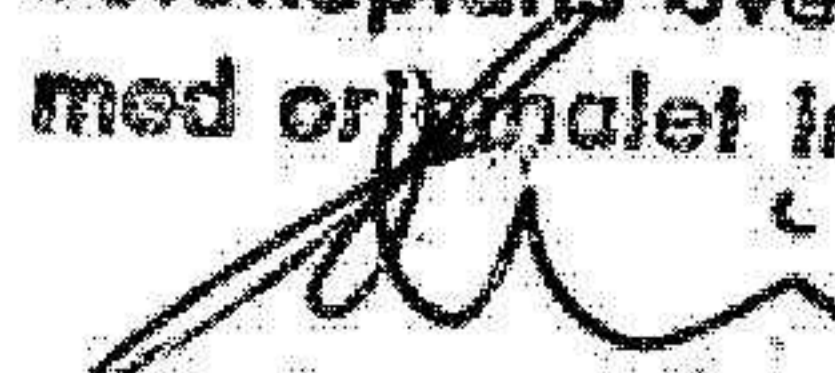
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Haninge 2022-06-20

Anders Nyman



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Olle Kanus  
08-4626710

Styrelsen för AB Malme, organisationsnummer 556646-3625, avger härmed årsredovisning för verksamhetsåret 2021.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolaget skall direkt och/eller genom dotterbolag bedriva elinstallationsrörelse även som idka därmed förenlig verksamhet samt köp och förvaltning av värdepapper. Bolagets säte är i Haninge.

### Utveckling

Bolaget startade sin verksamhet 2003 i samband med att bolaget förvärvade samtliga aktier i Nymans Elektriska AB. AB Malme har inga anställda. Förväntning för framtiden ser ljus ut och vi ser idag inga större osäkerhetsfaktorer eller väsentliga risker. Av väsentliga händelser efter årsskiftet så har inte utvecklingen av Coronaepidemin påverkat företaget, dess dotterbolag eller intressebolag på nämnvärt sätt ännu.

### Förändring Eget Kapital Moderbolag

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets resultat
Ingående balans	1 000 000	200 000	936 201	187 923 882
Resultatdisposition			187 923 882	-187 923 882
Utdelning			-27 000 000	
Årets resultat				24 626 225
Utgående balans	1 000 000	200 000	161 860 083	24 626 225

### Förändring Eget Kapital Koncern

	Aktiekapital	Annat eget kapital	Årets resultat
Ingående balans	1 000 000	-93 112 981	161 690 075
Resultatdisposition		161 690 075	-161 690 075
Omräkningsdifferens		17 104 306	
Utdelning		-27 000 000	
Årets resultat			14 531 436
Utgående balans	1 000 000	58 681 400	14 531 436

### Förslag till vinstdisposition

Enligt balansräkning står följande medel till bolagsstämman förfogande:

Balanserade vinstmedel	161 860 083
Årets resultat	24 626 225
	<u>186 486 308</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att resultatet behandlas så att en utdelning till aktieägare görs med 3 600 SEK per aktie om totalt 36 000 000 SEK, och att i ny räkning balanseras 150 486 308 SEK.

AB Malme

Utdelningen skall utbetalas till aktieägarna senast två månader efter bolagsstämman. Med hänsyn till bolagets likviditet, soliditet, investeringsbehov och resultatutveckling anser styrelsen att föreslagen utdelning är förenlig med försiktighetsregeln i aktiebolagslagen.

2022072032029

## Resultaträkning

2022072032030

	Not	Moderbolaget		Koncern	
		2021	2020	2021	2020
<b>Rörelseintäkter</b>					
Nettoomsättning				425 884 023	522 187 815
Övriga intäkter		16 000 000		17 917 778	
<b>Summa intäkter</b>		<b>16 000 000</b>	<b>0</b>	<b>443 801 801</b>	<b>522 187 815</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Materialkostnader och underentreprenader				-206 297 264	-294 833 518
Övriga externa kostnader	3, 11	-77 130	-141 065	-32 971 583	-27 453 741
Personalkostnader	5	-87 795	-15 293	-146 774 419	-144 033 649
<b>Summa kostnader</b>		<b>-164 925</b>	<b>-156 358</b>	<b>-386 043 266</b>	<b>-466 320 908</b>
<b>Rörelseresultat före avskrivningar</b>		<b>15 835 075</b>	<b>-156 358</b>	<b>57 758 535</b>	<b>55 866 907</b>
Avskrivningar	6			-1 336 278	-696 227
<b>Rörelseresultat efter avskrivningar</b>		<b>15 835 075</b>	<b>-156 358</b>	<b>56 422 257</b>	<b>55 170 680</b>
Finansiella intäkter		6 575 288	163 010 511	2 815 188	142 788 705
Finansiella kostnader		-271 049	-1 903 132	-412 238	-2 019 504
Aktieutdelning Dotterbolag		3 630 000	27 300 000	0	0
<b>Netto finansiella poster</b>	7	<b>9 934 239</b>	<b>188 407 379</b>	<b>2 402 950</b>	<b>140 769 201</b>
<b>Resultat före bokslutsdispositioner och skatt</b>		<b>25 769 314</b>	<b>188 251 021</b>	<b>58 825 207</b>	<b>195 939 881</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Skatt	8	-1 143 089	-327 139	-10 060 919	-12 151 531
<b>Årets resultat</b>		<b>24 626 225</b>	<b>187 923 882</b>	<b>48 764 288</b>	<b>183 788 350</b>
Hänförlig till:					
Moderföretagets aktieägare				14 502 329	161 690 075
Innehav utan bestämmande inflytande				34 261 959	22 098 275

## Balansräkning

2022072032031

	Not	Moderbolaget		Koncern	
		2021	2020	2021	2020
<b>Tillgångar</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
Aktier och andelar i dotterbolag	9	210 000	210 000	0	0
Aktier och andelar	10	13 875	155 178	13 875	155 178
Kapitalförsäkring		0	0	1 934 068	1 298 082
Fordran på dotterbolag		147 976 687	168 008 342		
Maskiner och inventarier	6	0	0	1 877 125	1 694 104
Byggnader och Mark	6	0	0	14 044 703	13 372 472
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>148 200 562</b>	<b>168 373 520</b>	<b>17 869 771</b>	<b>16 519 836</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>					
Kundfordringar		0	0	59 518 662	67 082 800
Övriga fordringar		16 007 159	7 159	26 434 818	8 555 551
Skattefordran		0	149 960	8 228 292	5 425 838
Kortfristiga placeringar		14 557 953	12 706 628	14 557 952	12 706 628
Kassa och Bank		9 631 389	8 826 816	99 185 713	96 253 868
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>40 196 501</b>	<b>21 690 563</b>	<b>207 925 437</b>	<b>190 024 685</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>188 397 063</b>	<b>190 064 083</b>	<b>225 795 208</b>	<b>206 544 521</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>					
<b>Eget kapital</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital (10 000 aktier á 100 SEK)		1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Reservfond		200 000	200 000		
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserad vinst/Annat eget kapital		161 860 083	936 201	58 681 400	-93 112 981
Kapitalandelsfond					
Årets resultat		24 626 225	187 923 882	14 502 329	161 690 075
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>186 486 308</b>	<b>188 860 083</b>	<b>74 183 729</b>	<b>69 577 094</b>
<b>Eget kapital hänförligt moderbolagets ägare</b>				<b>74 183 729</b>	<b>69 577 094</b>
<b>Innehav utan bestämmande inflytande</b>				<b>49 947 879</b>	<b>39 750 226</b>
<b>Summa Eget kapital</b>		<b>187 686 308</b>	<b>190 060 083</b>	<b>124 131 608</b>	<b>109 327 320</b>
<b>Långfristiga skulder</b>					
Övriga långfristiga skulder				0	6 600 000
Avsättningar för pensionsskulder				1 934 068	1 298 082
<b>Summa långfristiga skulder</b>				<b>1 934 068</b>	<b>7 898 082</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Leverantörsskulder		43 750	0	20 685 258	24 088 047
Fakturerat ej intjänat		0	0	45 067 609	33 110 508
Skatteskuld		663 005		2 755 429	1 853 768
Övriga skulder		4 000	4 000	8 303 194	8 380 658
Upplupna kostnader		0	0	22 918 042	21 886 138
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>710 755</b>	<b>4 000</b>	<b>99 729 532</b>	<b>89 319 119</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>188 397 063</b>	<b>190 064 083</b>	<b>225 795 208</b>	<b>206 544 521</b>

## Finansieringsanalys

	Moderbolaget		Koncern	
	2021	2020	2021	2020
<b>Rörelsen</b>				
Årets resultat	24 626 225	187 923 882	14 531 436	161 690 075
<b>Icke likviditetspåverkande poster</b>				
Ned- och Avskrivningar	0	0	1 336 278	696 227
Skatter	1 143 089	327 139	10 060 919	12 151 531
Reavinster	0	-160 320 000	0	-141 577 146
<b>Förändringar i rörelsens nettotillgångar</b>	<b>-16 165 071</b>	<b>-64 454</b>	<b>15 282 052</b>	<b>23 133 325</b>
<b>Kassaflöde från rörelsen</b>	<b>9 604 243</b>	<b>27 866 567</b>	<b>41 210 685</b>	<b>56 094 012</b>
<b>Investeringar</b>				
Investeringar i materiella anläggningstillgångar			-2 191 530	-9 686 432
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	-13 875	-635 986	-356 773
Försäljning av dotterbolag		161 120 000		
Förändring av långfristiga skulder			-6 600 000	6 600 000
Förändring av fordringar	20 031 655	-167 208 342		
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>20 031 655</b>	<b>-6 102 217</b>	<b>-9 427 516</b>	<b>-3 443 205</b>
<b>Finansiering</b>				
Aktieutdelning	-27 000 000	-21 000 000	-27 000 000	-21 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-27 000 000</b>	<b>-21 000 000</b>	<b>-27 000 000</b>	<b>-21 000 000</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>	<b>2 635 898</b>	<b>764 350</b>	<b>4 783 169</b>	<b>31 650 807</b>
Likvida medel vid årets början	21 553 444	20 769 094	108 960 496	77 309 689
Likvida medel vid årets slut	24 189 342	21 533 444	113 743 665	108 960 496

2022072032032

## BOKSLUTSKOMMENTARER

Belopp anges i SEK om ej annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper anges nedan.

#### Avskrivningar på anläggningstillgångar

I resultaträkning belastas rörelseresultatet med avskrivningar med 20 % på anskaffningsvärdet avseende maskiner & Inventarier. Byggnader avskrivs med 4% på anskaffningsvärdet.

#### Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges. Fordringarna har angivits till det värde de beräknas inflyta med. Periodiseringar av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed

#### Avsättningar

Avsättningar för garantirisker har gjorts med 663 330 SEK (742 162 SEK), varvid förändringen ingår i rörelseresultatet och avsättningen ingår bland kortfristiga skulder.

#### Finansieringsanalys likvida medel

Med likvida medel avses kassa & bank samt kortfristiga placeringar.

#### Pågående arbete

Koncernen vinstavräknar entreprenadarbeten med fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som per balansdagen nedlagda direkta kostnader till totalt beräknade direkta kostnader för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen i posten Fakturerat ej intjänat.

Löpande arbeten redovisas i den takt kostnader och intäkter inkommer.

#### Skatt

I juridisk person redovisas obeskattade reserver inklusive uppskjuten skatteskuld. I koncernredovisningen delas däremot obeskattade reserver upp på uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen.

Bedömningar och uppskattningar förekommer vid bedömning av färdigställandegrad och prövning av behov för förlustreserveringar i kundfordringar och pågående arbeten.

**Not 3 Revisionsarvode**

	Moderbolaget		Koncern	
	2021	2020	2021	2020
Revisionsarvode	38 500	34 125	206 285	254 707
Konsultation	5 250		4 800	130 575
<b>Totalt</b>	<b>43 750</b>	<b>34 125</b>	<b>211 085</b>	<b>385 282</b>

**Not 4 Anställda**

	Moderbolaget		Koncern	
	2021	2020	2021	2020
<b>Arsanställda</b>				
Kontoret				
Män	0	0	42	38
Kvinnor	0	0	8	9
Montörskår				
Män	0	0	140	142
Kvinnor	0	0	5	5
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>195</b>	<b>194</b>

**Könsfördelning bland befattningshavare**

Styrelse, Vd och ledningsgrupp				
Män	3	3	12	14
Kvinnor	0	0	0	0

**Not 5 Personalkostnader**

	Moderbolaget		Koncern	
	2021	2020	2021	2020
<b>Löner, ersättningar och sociala kostnader</b>				
Styrelse och VD	0	0	4 859 534	4 644 910
Övriga anställda	0	0	95 504 329	92 030 544
Sociala kostnader	0	0	42 967 107	44 669 602
varav pensioner			9 103 809	8 642 291
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>143 330 970</b>	<b>141 345 056</b>
<b>Pensioner till styrelse och VD</b>				
Årets pensionskostnader	0	29 520	1 301 577	1 043 816

## Not 6 Avskrivningar

2022072032035

	Moderbolaget		Koncern	
	2021	2019	2021	2020
<b>Maskiner och inventarier</b>				
Ackumulerat anskaffningsvärde	0	0	5 878 065	4 997 290
Inköp	0	0	1 460 400	1 331 919
Försäljningar & Utrangeringar	0	0	-717 827	-451 144
Utgående värde	0	0	6 620 638	5 878 065
Ackumulerat avskrivningar	0	0	4 183 961	3 659 959
Årets avskrivningar	0	0	759 085	608 069
Försäljningar & Utrangeringar	0	0	-199 533	-84 067
Utgående värde	0	0	4 743 513	4 183 961
<b>Utgående restvärde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 877 125</b>	<b>1 694 104</b>
<b>Byggnader</b>				
Ackumulerat anskaffningsvärde	0	0	14 496 487	3 570 040
Inköp	0	0	1 249 424	10 926 447
Försäljningar & Utrangeringar	0	0		
Utgående värde	0	0	15 745 911	14 496 487
Ackumulerat avskrivningar	0	0	1 124 015	1 035 857
Årets avskrivningar	0	0	577 193	88 158
Försäljningar & Utrangeringar	0	0		
Utgående värde	0	0	1 701 208	1 124 015
<b>Utgående restvärde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 044 703</b>	<b>13 372 472</b>

## Not 7 Finansiella poster

	Moderbolaget		Koncern	
	2021	2020	2021	2020
<b>Finansiella intäkter</b>				
Räntor externt	150 999	127 485	159 244	136 545
Räntor internt	3 768 345	1 488 342		
Vinst avyttring aktier	2 371 150	995 835	2 371 150	995 835
Utdelning aktier	269 794	78 849	269 794	78 849
Försäljning aktier dotterbolag	0	160 320 000	0	141 577 476
Aktieutdelning dotterbolag	3 630 000	27 300 000	0	0
Övriga finansiella intäkter	15 000		15 000	
<b>Totalt</b>	<b>10 205 288</b>	<b>190 310 511</b>	<b>2 815 188</b>	<b>142 788 705</b>
<b>Finansiella kostnader</b>				
Räntor	14 756		155 945	110 372
Övriga finansiella kostnader	114 990	87 873	114 990	93 873
Förlust avyttring aktier	141 303	1 815 259	141 303	1 815 259
Nedskrivning av Aktier och Andelar				
<b>Totalt</b>	<b>271 049</b>	<b>1 903 132</b>	<b>412 238</b>	<b>2 019 504</b>
<b>Finansiellt netto</b>	<b>9 934 239</b>	<b>188 407 379</b>	<b>2 402 950</b>	<b>140 769 201</b>

## Not 8 Skatt på årets resultat

	Moderbolaget		Koncern	
	2021	2020	2021	2020
Aktuell Skatt	1 143 089	327 139	10 060 919	12 151 531
<b>Total skatt</b>	<b>1 143 089</b>	<b>327 139</b>	<b>10 060 919</b>	<b>12 151 531</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2021	2020
Redovisat resultat före skatt	25 769 313	188 251 021
Ej avdragsgilla kostnader	87 795	78 248
Ej Skattepliktiga intäkter	-19 630 000	-187 620 000
Schablonintäkt på fondandelar		
Bokförda förluster avyttring av delägarätter	141 303	1 815 259
Bokförda vinster avyttring av delägarätter	-2 345 273	-995 835
Kapitalförlust som ska dras av	-819 423	
Skattepliktiga vinster vid avyttrande av delägarätter	1 525 850	0
Skatt beräknad på gällande skattesats 20,6%/21,4%	-1 143 089	-327 139
<b>Aktuell skatt</b>	<b>-1 143 089</b>	<b>-327 139</b>

## Not 9 Aktier och andelar i dotterbolag

	Org. Nummer	Säte	Kapital andel	Antal andelar	Bokfört värde
Malme Fastigheter AB	556751-7056	Häringe	100%	1000	100 000
Nymalc AB	556861-7947	Häringe	55%	2200	110 000
<b>Totalt</b>					<b>210 000</b>

**Not 10 Aktier och andelar**

	Org. Nummer	Säte	Kapital andel	Antal andelar	Bokfört värde
Workmotions AB	556941-2124	Danderyd	7%	11665	13 876
<b>Totalt</b>					<b>13 876</b>

2022072032037

**Not 11 Leasingkostnader**

	Moderbolaget		Koncern	
	2021	2020	2021	2020
Bilar			2 245 681	2 502 048
Kontorsmaskiner			58 501	26 608
Lokalhyra			2 224 055	2 739 268
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 528 237</b>	<b>5 267 924</b>

**Not 12 Vinstdisposition**

	2021
Utdelning 3600 SEK per aktie x 10 000 aktier	36 000 000
Medel att disponeras	
Balanserat resultat	161 860 083
Årets resultat	24 626 225
<b>Totalt</b>	<b>186 486 308</b>
I ny räkning överförs	150 486 308

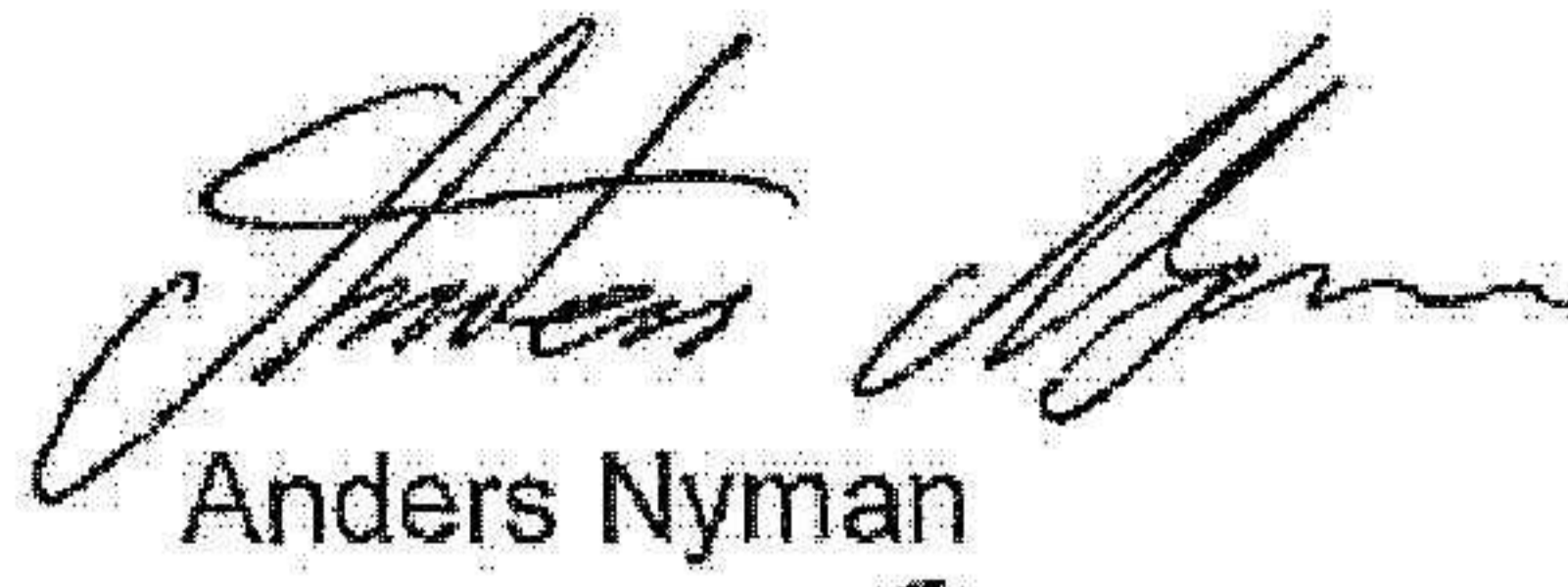
**Not 13 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

	Koncernen	
	2021	2020
Pantföreskriven kapitalförsäkring för direktpensionsutfästelse	1 934 068	1 298 082
Fastighetsinteckningar	0	7 000 000

Haninge den 20 juni 2022

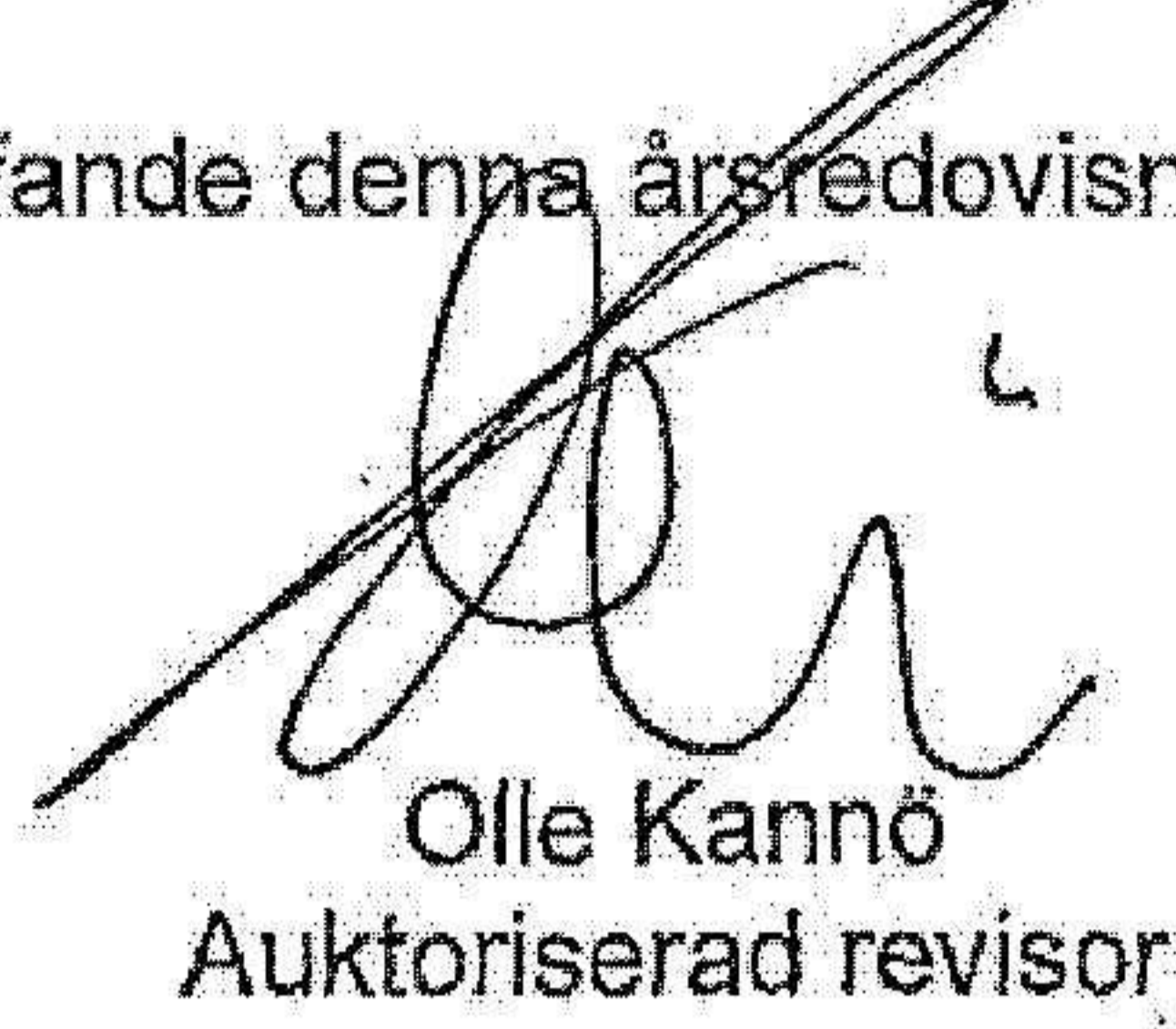


Lars Helsing  
Ordförande



Anders Nyman

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 20 juni 2022.



Olle Kannö  
Auktoriserad revisor

2022072032038

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Malme  
Org.nr 556646-3625

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för AB Malme för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Malme för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. ↴

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

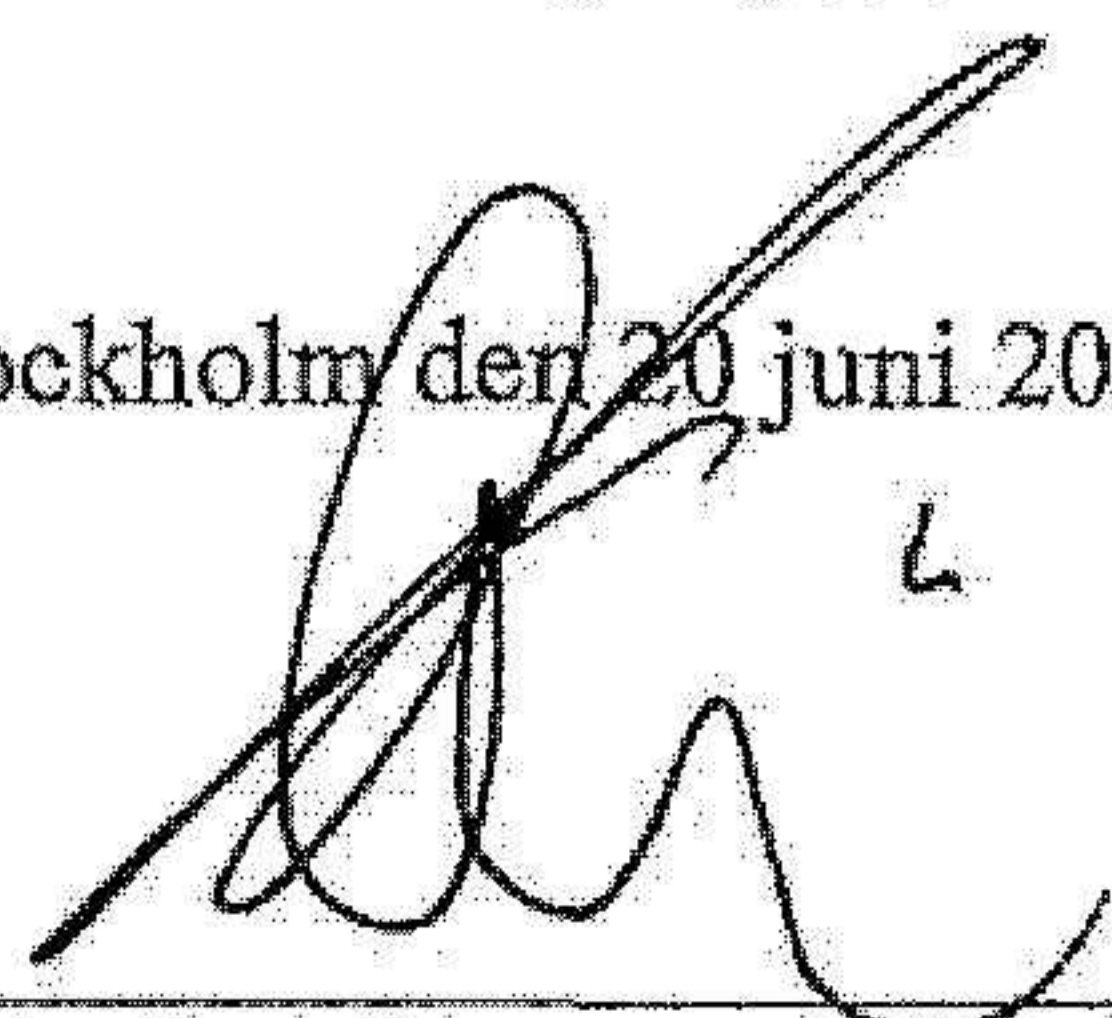
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 20 juni 2022



Olle Kannö  
Auktoriserad revisor