

Årsredovisning

Cudos Aktiebolag

556817-9138

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lars Eric Gustafsson , Styrelseledamot
2024-04-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Lidingö.

Ägarförhållanden, bolaget ägs till 50% av vardera Loke Trading AB, org.nr: 556085-5719 med säte i Lidingö. Samt Causidicus Konsult AB, org nr: 556492-0915. med säte i Lidingö.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	192 000	176 000	192 000	44 903
Resultat efter finansiella poster	-88 634	106 856	34 924	8 608
Soliditet %	5	7	4,9	4,3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	183 319	65 883
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		65 883	-65 883
- Årets resultat			-41 565
- Belopp vid årets utgång	50 000	249 201	-41 565

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	249 201
Årets resultat	-41 565
Summa	207 636

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	207 636
Summa	207 636

RESULTATRÄKNING

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	192 000	176 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	192 000	176 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-46 413	-48 303
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-83 933	-83 933
Summa rörelsekostnader	-130 346	-132 236
Rörelseresultat	61 654	43 764
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	57 011	63 090
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-57 251	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-150 048	2
Summa finansiella poster	-150 288	63 092
Resultat efter finansiella poster	-88 634	106 856
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	47 069	-26 739
Summa bokslutsdispositioner	47 069	-26 739
Resultat före skatt	-41 565	80 117
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-14 234
Årets resultat	-41 565	65 883

BALANSRÄKNING

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	3 926 534	4 010 467
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 926 534	4 010 467
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 125 167	965 161
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 125 167	965 161
Summa anläggningstillgångar		5 051 701	4 975 628
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		372	2
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		372	2
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		117 806	136 193
<i>Summa kassa och bank</i>		117 806	136 193
Summa omsättningstillgångar		118 178	136 195
SUMMA TILLGÅNGAR		5 169 879	5 111 823

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	249 201	183 319
Årets resultat	-41 565	65 883
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>207 636</i>	<i>249 202</i>
Summa eget kapital	257 636	299 202
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	47 069
Summa obeskattade reserver	0	47 069
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4 855 720	4 554 620
Övriga skulder	16 000	16 000
Summa långfristiga skulder	4 871 720	4 570 620
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	16 523	19 532
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	24 000	175 400
Summa kortfristiga skulder	40 523	194 932
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 169 879	5 111 823

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 1	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 196 650	4 090 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	106 650
	Utgående anskaffningsvärden	4 196 650	4 196 650
	Ingående avskrivningar	-186 183	-102 250
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-83 933	-83 933
	Utgående avskrivningar	-270 116	-186 183
	Redovisat värde	3 926 534	4 010 467

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	965 160	965 160
	Inköp	361 744	-
	Försäljningar	-201 737	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 125 167	965 160
	Marknadsvärde 2022, 2 492 961		
	Marknadsvärde 2023, 2 788 566		

Not 3	Periodiseringsfonder	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>		
	Beskattningsår 2019	-	8 865
	Beskattningsår 2020	-	2 163
	Beskattningsår 2021	-	9 302
	Beskattningsår 2022	-	26 739
	Redovisat värde	-	47 069

Not 4	Skulder till koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 855 720	4 554 620

Not 5	Villkorat aktieägartillskott	2023-12-31	2022-12-31
-------	------------------------------	------------	------------

Not 5	Villkorat aktieägartillskott	2023-12-31	2022-12-31
	Villkorat aktieägartillskott	60 000	60 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Lars Eric Gustafsson
Lars Eric Gustafsson
Causidicus Konsult AB
2024-04-02