

ÅRSREDOVISNING

för

Captavi Invest AB

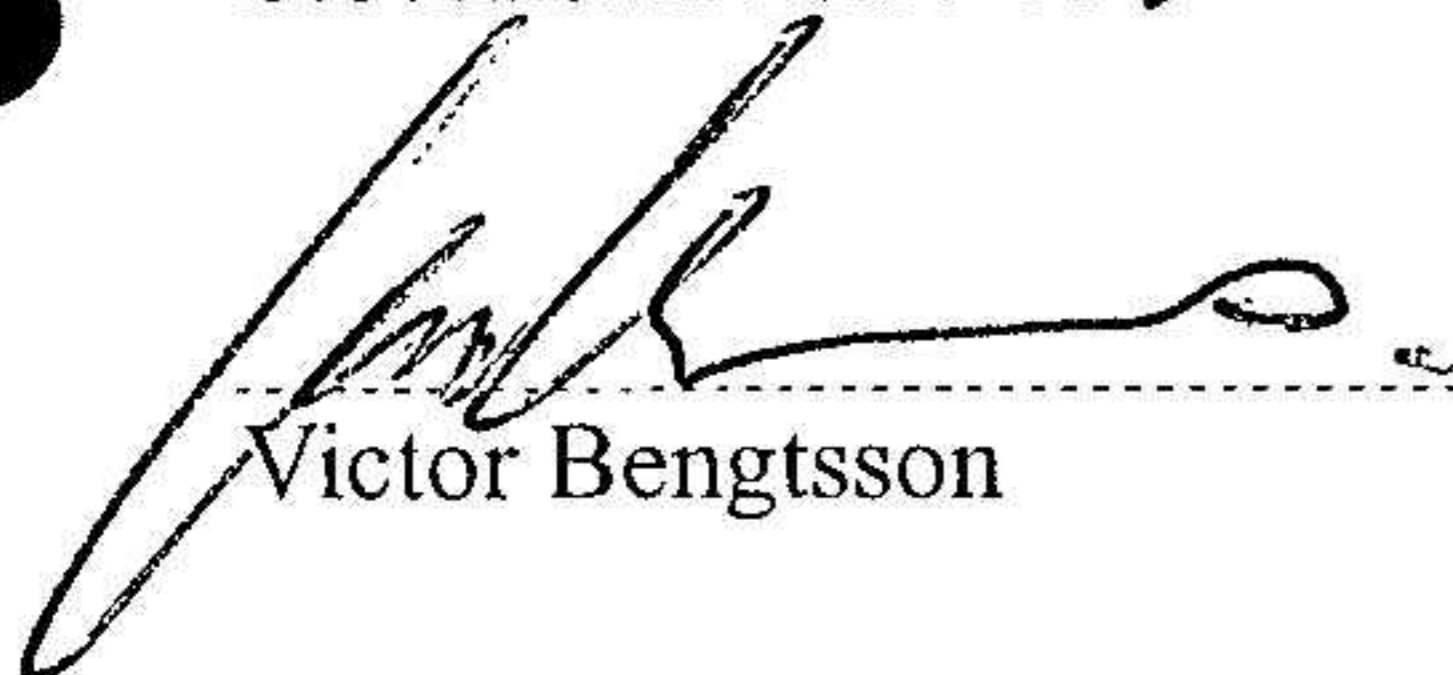
Org.nr. 559002-9715

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Captavi Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-06-30



Victor Bengtsson

Captavi Invest AB

Org.nr. 559002-9715

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-63 842 804	-68 448 108	4 568 595	5 218 721
Soliditet (%)	98	98	98	98

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	392 811 657	-69 326 100	323 485 557
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-69 326 100	69 326 100	0
Årets resultat			-64 642 975	-64 642 975
Belopp vid årets utgång	50 000	323 485 557	-64 642 975	258 842 582

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	323 485 557
Årets resultat	-64 642 975
	<u>258 842 582</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>258 842 582</u>
	258 842 582

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Captavi Invest AB

Org.nr. 559002-9715

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 797 010	-927 171
Personalkostnader	2	-946 224	-1 261 632
Övriga rörelsekostnader		-363	0
Summa rörelsekostnader		-2 743 597	-2 188 803
Rörelseresultat		-2 743 597	-2 188 803
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		350 115	-37 264 161
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 754 759	5 572 721
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-67 200 214	-34 517 765
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 867	-50 100
Summa finansiella poster		-61 099 207	-66 259 305
Resultat efter finansiella poster		-63 842 804	-68 448 108
Resultat före skatt		-63 842 804	-68 448 108
Skatter			
Skatt på årets resultat		-800 171	-690 252
Skatt på grund av ändrad beskattning		0	-187 740
Årets resultat		-64 642 975	-69 326 100

2024071024411

Captavi Invest AB

Org.nr. 559002-9715

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

4

190 189 531

66 520 000

256 709 531

256 709 531

428 506

496 080

924 586

6 733 885

6 733 885

7 658 471

264 368 002

50 000

50 000

323 485 557

-64 642 975

258 842 582

258 892 582

37 978

5 368 895

68 547

5 475 420

264 368 002

225 033 268

29 792 000

254 825 268

254 825 268

433 616

0

433 616

73 713 144

73 713 144

74 146 760

328 972 028

50 000

50 000

392 811 657

-69 326 100

323 485 557

323 535 557

16 904

5 360 363

59 204

5 436 471

328 972 028

2024071024412

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2023	2022
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,50	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 033 268	208 293 359
Inköp	34 632 102	16 739 909
Utgående anskaffningsvärden	264 447 611	225 033 268
Årets nedskrivningar	-74 258 080	0
Utgående nedskrivningar	-74 258 080	0
Redovisat värde	190 189 531	225 033 268

Not 4 Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 309 765	100 132 000
Årets försäljningar	0	-100 132 000
Årets anskaffning	29 670 134	64 309 765
Utgående anskaffningsvärden	93 979 899	64 309 765
Ingående nedskrivningar	-34 517 765	0
Återförda nedskrivningar	7 057 866	0
Årets nedskrivningar	0	-34 517 765
Utgående nedskrivningar	-27 459 899	-34 517 765
Redovisat värde	66 520 000	29 792 000

Övriga noter**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Captavi Invest AB

Org.nr. 559002-9715

NOTER

Stockholm 2024-06-30

Victor Bengtsson

2024071024414

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.