

Årsredovisning för
Sänkevägen Förvaltning AB

559256-7357

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Håkan Rehnberg
Styrelseledamot

2026-05-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sänkevägen Förvaltning AB, 559256-7357, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nynäshamn registrerades år 2020 och ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-2 465	55 755	867 995	-617 026
Soliditet %	85,2	91,8	92	91,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	13 590 016	38 042
Balanseras i ny räkning		38 042	-38 042
Vinstutdelning		-1 000 000	
Årets resultat			-2 574
Belopp vid årets utgång	25 000	12 628 058	-2 574

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	12 628 058
Årets resultat	-2 574
Summa	12 625 484
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	12 625 484
Summa	12 625 484

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-601	-29 755
Summa rörelsekostnader		-601	-29 755
Rörelseresultat		-601	-29 755
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 609	108 625
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 473	-23 115
Summa finansiella poster		-1 864	85 510
Resultat efter finansiella poster		-2 465	55 755
Resultat före skatt		-2 465	55 755
Skatter			
Skatt på årets resultat		-109	-17 713
Årets resultat		-2 574	38 042

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		0	1 650 000
Andra långfristiga fordringar	2	14 812 000	12 605 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 812 000	14 255 000
Summa anläggningstillgångar		14 812 000	14 255 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		33 295	612 282
Summa kassa och bank		33 295	612 282
Summa omsättningstillgångar		33 295	612 282
SUMMA TILLGÅNGAR		14 845 295	14 867 282

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 628 058	13 590 016
Årets resultat		-2 574	38 042
Summa fritt eget kapital		12 625 484	13 628 058
Summa eget kapital		12 650 484	13 653 058
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 176 989	1 153 911
Summa långfristiga skulder		2 176 989	1 153 911
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		17 822	60 263
Övriga skulder		0	50
Summa kortfristiga skulder		17 822	60 313
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 845 295	14 867 282

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 605 000	10 355 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	2 207 000	2 250 000
Utgående anskaffningsvärden	14 812 000	12 605 000
Redovisat värde	14 812 000	12 605 000

Kommentar till not

Under föreg år har det framgått att denna avsättning avser en kapitalförsäkring, som tidigare var redovisad som en vanlig fond. Detta gör att jämförelsesiffror ändrats.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-27

Nynäshamn

Håkan Rehnberg

2026-05-27

Håkan Rehnberg

Datum

Styrelseledamot