

**Årsredovisning**  
för  
**BIN Stockholm AB**  
559192-2058

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Indola, Styrelseledamot  
2026-02-27

Styrelsen och verkställande direktören för BIN Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget erbjuder byggtjänster till privatpersoner och juridiska personer som önskar en helhetslösning av sitt projekt vid önskan om renovering, tillbyggnad, nybyggnation eller att de vill få bättre kontroll på delar av eller hela projektet. Bolaget erbjuder även konsulttjänster inom byggverksamhet om de själv saknar erfarenheten eller önskar stöd inom delar eller hela områden i form av ledningsarbete eller kontrollerande av projektets genomförande.

Bolaget har sitt säte i Kungsängen, Upplands-Bro kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	848	1 509	2 228	1 763
Resultat efter finansiella poster	-10	-23	215	103
Soliditet (%)	92,2	85,2	69,7	45,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Skillnaden i omsättning mellan åren beror på att verksamheten ej bedrivits under årets samtliga månader.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	442 059	-4 203	<b>487 856</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 203	4 203	<b>0</b>
Årets resultat			19 079	<b>19 079</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>437 856</b>	<b>19 079</b>	<b>506 935</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	437 856
årets vinst	19 079
	<b>456 935</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	445 000
i ny räkning överföres	11 935
	<b>456 935</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		848 316	1 508 733
Övriga rörelseintäkter		111 861	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>960 177</b>	<b>1 508 733</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-444 663	-632 509
Övriga externa kostnader		-115 386	-201 820
Personalkostnader	2	-384 322	-695 139
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-2 439
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-944 371</b>	<b>-1 531 907</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>15 806</b>	<b>-23 174</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-24 392	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		191	71
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 287	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-25 488</b>	<b>71</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-9 682</b>	<b>-23 103</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		41 100	18 900
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>41 100</b>	<b>18 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>31 418</b>	<b>-4 203</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 339	0
<b>Årets resultat</b>		<b>19 079</b>	<b>-4 203</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	38 139
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>38 139</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	0	105 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>105 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>143 139</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	80 568
Övriga fordringar		276	64
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>276</b>	<b>80 632</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		549 735	387 293
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>549 735</b>	<b>387 293</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>550 011</b>	<b>467 925</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>550 011</b>	<b>611 064</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

437 856

442 059

Årets resultat

19 079

-4 203

**Summa fritt eget kapital**

**456 935**

**437 856**

**Summa eget kapital**

**506 935**

**487 856**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

41 100

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**41 100**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 481

17 994

Skatteskulder

12 379

23 650

Övriga skulder

14 216

25 464

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**43 076**

**82 108**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**550 011**

**611 064**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 578	0
Inköp	0	40 578
Försäljningar/utrangeringar	-40 578	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>40 578</b>
Ingående avskrivningar	-2 439	0
Försäljningar/utrangeringar	9 176	0
Årets avskrivningar	-6 737	-2 439
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-2 439</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>38 139</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	105 000	0
Tillkommande fordringar	0	105 000
Avgående fordringar	-105 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>105 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>105 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

*Andreas Indola*  
Andreas Indola  
Verkställande direktör  
2026-02-27