

**Årsredovisning**  
för  
**Familjen Lindqvist AB**  
559110-4111  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Patrik Lindqvist, Styrelseledamot  
2024-04-19

Styrelsen för Familjen Lindqvist AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget skall förvalta fastigheter samt konsultation kring densamma.

Bolaget har ett helägt dotterbolag, P Lindqvist Fastighet AB, 55 9038-5489 samt är delägare till 50% i Buratino AB, 559011-6314.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget förvärvat aktier i intresseföretaget Help Besiktning Väst, org.nr 559448-5871.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	10	29	29	29
Resultat efter finansiella poster	-7	19	19	409
Soliditet (%)	87,2	79,5	63,9	71,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Företaget har under året haft minskad efterfrågan på sina tjänster.

Resultat andelar i dotterbolag har tidigare haft felaktig klassificering, det har i år korrigerats och klassificeras nu som bokslutsdisposition.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	193 246	99 798	<b>343 044</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		99 798	-99 798	<b>0</b>
Årets resultat			83 420	<b>83 420</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>293 044</b>	<b>83 420</b>	<b>426 464</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	293 044
årets vinst	83 420
	<b>376 464</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (160 kronor per aktie)	80 000
i ny räkning överföres	296 464
	<b>376 464</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	10 131	28 799
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>10 131</b>	<b>28 799</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-531	0
Övriga externa kostnader	-18 237	-8 231
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-18 768</b>	<b>-8 231</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-8 637</b>	<b>20 568</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 660	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-649	-1 682
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 011</b>	<b>-1 682</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-6 626</b>	<b>18 886</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	147 300	150 000
Förändring av periodiseringsfonder	-35 000	-42 700
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>112 300</b>	<b>107 300</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>105 674</b>	<b>126 186</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-22 254	-26 388
<b>Årets resultat</b>	<b>83 420</b>	<b>99 798</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	98 400	25 000
Andra långfristiga fordringar	4	1 000	1 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>199 400</b>	<b>126 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>199 400</b>	<b>126 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		12 000	0
Fordringar hos koncernföretag		208 934	249 000
Övriga fordringar		3 004	441
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>223 938</b>	<b>249 441</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		179 260	145 509
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>179 260</b>	<b>145 509</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>403 198</b>	<b>394 950</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

602 598

520 950

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

293 044

193 246

Årets resultat

83 420

99 798

**Summa fritt eget kapital**

**376 464**

**293 044**

**Summa eget kapital**

**426 464**

**343 044**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

124 700

89 700

**Summa obeskattade reserver**

**124 700**

**89 700**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

22 158

55 718

Övriga skulder

29 276

32 488

**Summa kortfristiga skulder**

**51 434**

**88 206**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**602 598**

**520 950**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag till P Lindqvist Fastigheter AB, 559038-5489 med säte i Göteborg.  
Med ägarandel 100%.

Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i rsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Dotterföretag P Lindqvist Fastighet AB, 559038-5489, säte Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp	73 400	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>98 400</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>98 400</b>	<b>25 000</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

Deposition Kompani 415 Skrinet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

Göteborg 2024-04-19

*Patrik Lindqvist*  
Patrik Lindqvist