

Årsredovisning

för

Ludvika Schakt Fastighets AB

556594-1340

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Andersson, Styrelseledamot
2023-04-27

Styrelsen för Ludvika Schakt Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en industrifastighet i utkanten av centrala Ludvika samt ett mindre markområde i Hagge utanför Ludvika. Under 2020 utökades verksamheten till att även omfatta tillverkning av grus på en nyskapad bergtäkt i Hagge. All extern försäljning av grus sker genom moderbolaget Ludvika Schakt AB.

Företaget har sitt säte i Ludvika.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 930	2 718	1 779	1 382
Resultat efter finansiella poster	242	82	3	209
Soliditet (%)	38	34	44	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 100	1 978 267	26 123	2 105 490
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			26 123	-26 123	0
Årets resultat				36 720	36 720
Belopp vid årets utgång	100 000	1 100	2 004 390	36 720	2 142 210

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 004 390
årets vinst	36 720
	2 041 110
disponeras så att i ny räkning överföres	2 041 110
	2 041 110

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 930 247

2 718 320

Övriga rörelseintäkter

8 753

0

Summa rörelseintäkter

1 939 000

2 718 320

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-664 450

-1 786 130

Övriga externa kostnader

-510 175

-443 022

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-399 511

-316 029

Summa rörelsekostnader

-1 574 136

-2 545 181

Rörelseresultat

364 864

173 139

Finansiella poster

Räntekostnader

-122 707

-91 241

Summa finansiella poster

-122 707

-91 241

Resultat efter finansiella poster

242 157

81 898

Bokslutsdispositioner

Förändringar av överavskrivningar

-205 000

-49 000

Summa bokslutsdispositioner

-205 000

-49 000

Resultat före skatt

37 157

32 898

Skatter

Skatt på årets resultat

-437

-6 775

Årets resultat

36 720

26 123

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 382 493	3 580 535
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 130 000	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	629 367	665 532
Summa materiella anläggningstillgångar		5 141 860	4 246 067
Summa anläggningstillgångar		5 141 860	4 246 067
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 000 000	800 000
Summa varulager		1 000 000	800 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		70 164	69 688
Övriga fordringar		69 208	62 870
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 956	114 121
Summa kortfristiga fordringar		190 328	246 679
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		179 083	1 354 962
Summa kassa och bank		179 083	1 354 962
Summa omsättningstillgångar		1 369 411	2 401 641
SUMMA TILLGÅNGAR		6 511 271	6 647 708

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 100	1 100
Summa bundet eget kapital		101 100	101 100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 004 390	1 978 267
Årets resultat		36 720	26 123
Summa fritt eget kapital		2 041 110	2 004 390
Summa eget kapital		2 142 210	2 105 490
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		390 000	185 000
Summa obeskattade reserver		390 000	185 000
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 493 000	2 913 000
Övriga skulder		562 285	444 611
Summa långfristiga skulder		3 055 285	3 357 611
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		420 000	420 000
Leverantörsskulder		38 755	41 667
Skulder till koncernföretag		250 000	299 399
Övriga skulder		40 474	40 967
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		174 547	197 574
Summa kortfristiga skulder		923 776	999 607
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 511 271	6 647 708

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

I balansposten Maskiner och andra tekniska anläggningar ingår bland annat ett sorteringsverk. Vid fastställandet av det avskrivningsbara beloppet för detta har hänsyn tagits till ett beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 610 251	5 420 561
Inköp	0	189 690
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 610 251	5 610 251
Ingående avskrivningar	-2 029 716	-1 836 081
Årets avskrivningar	-198 042	-193 635
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 227 758	-2 029 716
Utgående redovisat värde	3 382 493	3 580 535

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 052 800	1 052 800
Inköp	1 200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 252 800	1 052 800
Ingående avskrivningar	-1 052 800	-1 052 800
Årets avskrivningar	-70 000	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 122 800	-1 052 800
Utgående redovisat värde	1 130 000	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 663 400	1 624 800
Inköp	95 304	185 000
Försäljningar/utrangeringar	-83 200	-146 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 675 504	1 663 400
Ingående avskrivningar	-997 868	-1 021 874
Försäljningar/utrangeringar	83 200	146 400
Årets avskrivningar	-131 469	-122 394
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 046 137	-997 868
Utgående redovisat värde	629 367	665 532

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	813 000	1 233 000
	813 000	1 233 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 913 000 kronor (3 333 000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 493 000	2 913 000
	2 493 000	2 913 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	420 000	420 000
	420 000	420 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Ludvika Schakt AB	556235-3721	Ludvika

Ludvika 2023-03-03

Per Andersson
Per Andersson

Olle Andersson
Olle Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-22

Mattias Ericson
Mattias Ericson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ludvika Schakt Fastighets AB

Org.nr 556594-1340

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ludvika Schakt Fastighets AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ludvika Schakt Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ludvika Schakt Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ludvika Schakt Fastighets AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ludvika Schakt Fastighets AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ludvika 2023-03-22

Mattias Ericson
Mattias Ericson
Auktoriserad revisor