

Årsredovisning för
Kullavik Sandlyckan Förskola AB
559206-1567

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kullavik Sandlyckan Förskola AB, 559206-1567, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom inom förskoleverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget är helägt dotterföretag till Nordiska Vårdhem AB, org nr 559076-7942, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i Tkr 2021-12-31
Nettoomsättning	1 421	1 321	1 229	1 197
Resultat efter finansiella poster	664	822	745	494
Soliditet, %	63	42	34	14

Förändringar i eget kapital

Belopp i kr	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Vid årets början	50 000	786 368	657 690	1 494 058
Disposition enl årsstämma: Balanseras i ny räkning		657 690	-657 690	
Årets resultat			776 669	776 669
Vid årets slut	50 000	1 444 058	776 669	2 270 727

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 220 727, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 444 058
årets resultat	776 669
Totalt	2 220 727
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 220 727
Summa	2 220 727

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. Redovisningsvaluta är svenska kronor. Samtliga belopp anges i kr om inget annat anges.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 420 720	1 320 892
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 420 720	1 320 892
Rörelsekostnader			
Drift- och underhållskostnader		-464 000	-186 283
Övriga externa kostnader		-126 090	-107 140
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 004	-53 004
Summa rörelsekostnader		-643 094	-346 427
Rörelseresultat		777 626	974 465
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	3 588	3 447
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-117 023	-155 670
Summa finansiella poster		-113 435	-152 223
Resultat efter finansiella poster		664 191	822 242
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		309 000	-
Summa bokslutsdispositioner		309 000	-
Resultat före skatt		973 191	822 242
Skatter			
Skatt på årets resultat		-196 522	-164 552
Årets resultat		776 669	657 690

2025062337298



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	2 357 972	2 410 976
Summa materiella anläggningstillgångar		2 357 972	2 410 976
Summa anläggningstillgångar		2 357 972	2 410 976
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		33 917	-
Övriga fordringar		332 444	299 101
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 719	24 023
Summa kortfristiga fordringar		395 080	323 124
Kassa och bank			
Kassa och bank		880 165	1 402 397
Summa kassa och bank		880 165	1 402 397
Summa omsättningstillgångar		1 275 245	1 725 521
SUMMA TILLGÅNGAR		3 633 217	4 136 497

2025062337299



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 444 058	786 368
Årets resultat		776 669	657 690
Summa fritt eget kapital		2 220 727	1 444 058
Summa eget kapital		2 270 727	1 494 058
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	309 000
Summa obeskattade reserver		-	309 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5		
Skulder till koncernföretag		844 699	1 844 699
Summa långfristiga skulder		844 699	1 844 699
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		364 191	247 162
Skatteskulder		-	164 552
Övriga skulder		-	54 326
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		153 600	22 700
Summa kortfristiga skulder		517 791	488 740
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 633 217	4 136 497

2025062337300



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	3 588	3 447
Summa	3 588	3 447

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-117 029	-155 670
Räntekostnader, övriga	6	-
Summa	-117 023	-155 670

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 649 699	2 649 699
	2 649 699	2 649 699
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-238 723	-185 719
-Årets avskrivning enligt plan	-53 004	-53 004
	-291 727	-238 723
Redovisat värde vid årets slut	2 357 972	2 410 976

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	-
Totalt	-	-
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	844 699	1 844 699
Totalt	844 699	1 844 699

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Not 7 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Nordiska Vårdhem AB, org nr 559076-7942 med säte i Stockholm. Nordiska Vårdhem AB:s direkta ägare är Nordic Aged Care Holding 2 Sarl som i sin tur ägs av Northern Horizon Nordic Aged Care SCSp SICAV-SIF.

Northern Horizon Nordic Aged Care SCSp SICAV-SIF upprättar koncernredovisning omfattande Nordiska Vårdhem och dess dotterföretag.



Underskrifter

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Jonas Nolin
Styrelseordförande

Andrew Smith
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Camilla Norell
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557548705815

Dokument

509 ÅR 241231

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2025-06-05 09:26:21 CEST (+0200) av Albin Nilsson (AN)

Färdigställt 2025-06-05 17:03:19 CEST (+0200)

Initierare

Albin Nilsson (AN)

Retta AB

albin.nilsson@retta.se

+46767648035

Signerare

Jonas Nolin (JN)

Personnummer 860116-4851

jonas.nolin@nh-cap.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JONAS NOLIN"

Signerade 2025-06-05 10:44:32 CEST (+0200)

Andrew Smith (AS)

Personnummer 741211-9419

andrew.smith@nh-cap.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Andrew Brent Smith"

Signerade 2025-06-05 12:50:18 CEST (+0200)

Camilla Norell (CN)

Personnummer 7206080561

camilla.norell@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "CAMILLA NORELL"

Signerade 2025-06-05 17:03:19 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557548705815

2025062337305

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kullavik Sandlyckan Förskola AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-06-06



Andrew Smith
Styrelseledamot



2025062337307

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kullavik Sandlyckan Förskola AB, org.nr 559206-1567

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kullavik Sandlyckan Förskola AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kullavik Sandlyckan Förskola ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kullavik Sandlyckan Förskola AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: 8D50L-YHC4T-FZQFW-JQRR-50KKL-N70DE



2025062337308

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Kullavik Sandlyckan Förskola AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kullavik Sandlyckan Förskola AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Camilla Norell
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 8D50L-YHC4T-FZQFW-JORR-50KKL-N70DE

2025062337309

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

CAMILLA NORELL

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Ernst & Young

Serienummer: c5e4437072b81b[...]06898029f82eb

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-05 15:24:33 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: 8D50L-YHC4T-FZQFW-IJORR-50KKL-N70DE