

Årsredovisning
för
Locustella Building AB
559022-7392
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Gillström, Styrelseledamot
2023-07-31

Styrelsen och verkställande direktören för Locustella Building AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar tre stycken industrilokaler i Tibro Kommun.

Företaget har sitt säte i .

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 377	1 352	1 176	830
Resultat efter finansiella poster	496	417	259	321
Soliditet (%)	41,6	37,6	35,0	32,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 920 927	-1 729 294	251 464	3 493 097
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning kapital		-224 254	251 464	-251 464	0
Årets resultat				203 065	203 065
Belopp vid årets utgång	50 000	4 696 673	-1 253 576	203 065	3 696 162

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 253 577
årets vinst	203 065
	-1 050 512
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 050 512
	-1 050 512

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 376 668	1 351 649
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 376 668	1 351 649
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-23 639
Övriga externa kostnader		-216 055	-312 277
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-388 860	-380 157
Summa rörelsekostnader		-604 915	-716 073
Rörelseresultat		771 753	635 576
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 266	5 380
Räntekostnader och liknande resultatposter		-280 646	-223 667
Summa finansiella poster		-275 380	-218 287
Resultat efter finansiella poster		496 373	417 289
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-180 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		-180 000	-100 000
Resultat före skatt		316 373	317 289
Skatter			
Skatt på årets resultat		-113 308	-65 825
Årets resultat		203 065	251 464

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	8 924 437	9 304 594
Inventarier, verktyg och installationer	3	34 813	43 516
Summa materiella anläggningstillgångar		8 959 250	9 348 110

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	165 000	165 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		165 000	165 000
Summa anläggningstillgångar		9 124 250	9 513 110

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		435 000	435 000
Summa varulager		435 000	435 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		161 218	80 750
Övriga fordringar		26 494	853
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 484	12 969
Summa kortfristiga fordringar		228 196	94 572

Kassa och bank

Kassa och bank		483 257	422 705
Summa kassa och bank		483 257	422 705
Summa omsättningstillgångar		1 146 453	952 277

SUMMA TILLGÅNGAR

10 270 703

10 465 387

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		4 696 673	4 920 927
Summa bundet eget kapital		4 746 673	4 970 927
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 253 577	-1 729 295
Årets resultat		203 065	251 464
Summa fritt eget kapital		-1 050 512	-1 477 831
Summa eget kapital		3 696 161	3 493 096
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		731 100	551 100
Summa obeskattade reserver		731 100	551 100
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Skulder till kreditinstitut		4 073 133	4 275 141
Summa långfristiga skulder		4 073 133	4 275 141
Kortfristiga skulder			
	6		
Skulder till kreditinstitut		202 008	202 008
Leverantörsskulder		17 802	30 918
Skatteskulder		156 359	257 315
Övriga skulder		1 286 872	1 635 301
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 268	20 508
Summa kortfristiga skulder		1 770 309	2 146 050
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 270 703	10 465 387

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 470 917	10 470 917
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 470 917	10 470 917
Ingående avskrivningar	-1 147 496	-767 339
Årets avskrivningar	-380 157	-380 157
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 527 653	-1 147 496
Utgående redovisat värde	8 943 264	9 323 421
Bokfört värde byggnader	7 976 264	8 356 421
Bokfört värde mark	967 000	967 000
	8 943 264	9 323 421

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 516	
Inköp		43 516
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 516	43 516
Årets avskrivningar	-8 703	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 703	
Utgående redovisat värde	34 813	43 516

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	165 000	
Inköp	165 000	165 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	330 000	165 000
Utgående redovisat värde	330 000	165 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 063 093	3 265 101
	3 063 093	3 265 101

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 275 141 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 073 133	4 275 141
	4 073 133	4 275 141
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	202 008	202 008
	202 008	202 008

Tibro 2023-07-25

Magnus Gillström
Magnus Gillström
Verkställande direktör

Magnus Borg
Magnus Borg

Per-Arne Gösta Adolfsson
Per-Arne Gösta Adolfsson