

Årsredovisning för  
**BCG Real Estate AB**  
559420-2730

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BCG Real Estate AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sunöbyberg 250630



Robert Refai  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BCG Real Estate AB, 559420-2730, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundbyberg registrerades år 2023. Bolaget skall äga, förvalta samt bedriva uthyrning av fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt inte kommit igång med verksamheten under räkenskapsåret 2024 och man planerar nu för att det ska komma igång under 2025 eller 2026.

### Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023/2023
Nettoomsättning	-	
Resultat efter finansiella poster	-	
Soliditet, %	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets Resultat
Vid årets början	25 000		
Disposition enl årsstämmobeslut			
Vid årets slut	25 000		

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 0 SEK, behandlas enligt följande:	
Totalt	
Disponeras för	
Summa	

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-02-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		_____	_____
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>		_____	_____
<b>Rörelseresultat</b>		-	-
<b>Finansiella poster</b>		_____	_____
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-	-
<b>Bokslutsdispositioner</b>		_____	_____
<b>Resultat före skatt</b>		-	-
<b>Skatter</b>		_____	_____
<b>Arets resultat</b>		_____	_____

2025073003682

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		25 000	25 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		25 000	25 000

2025073003683

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Summa eget kapital</b>		25 000	25 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		25 000	25 000

2025073003684

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskatade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

#### Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-02-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		

#### Summa

Bolaget har ingen anställd personal och inga löner har betalats ut.

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga


#### Eventalförpliktelser


Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
<b>Summa eventalförpliktelser</b>		

## Underskrifter

Sundbyberg

  
2025-06-30  
Magdy Refai Datum  
Styrelseledamot

  
2025-06-30  
Robert Refai Datum  
Verkställande direktör

  
2025-06-30  
Sebastian Refai Datum  
Styrelseordförande

2025073003686

