

Årsredovisning

för

Väduren Tellus 1 Projekt AB

559344-4895

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Schillén, Styrelseledamot

2024-05-21

Styrelsen och verkställande direktören för Väduren Tellus 1 Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt investera i och aktivt utveckla fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är förbrukat, någon kontrollbalansräkning har ej upprättats. Styrelsen har därmed inte fullbordat sitt ansvar enligt 25 kap, ABL. Styrelsen är medveten om konsekvenserna av detta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-204	-9
Soliditet (%)	-0,6	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-9 266	15 734
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 266	9 266	0
Årets resultat			-204 261	-204 261
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 266	-204 261	-188 527

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 266
årets förlust	-204 261
	-213 527
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-213 527
	-213 527

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-11-04
-2022-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-204 157

-9 266

Summa rörelsekostnader

-204 157

-9 266

Rörelseresultat

-204 157

-9 266

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-104

0

Summa finansiella poster

-104

0

Resultat efter finansiella poster

-204 261

-9 266

Resultat före skatt

-204 261

-9 266

Årets resultat

-204 261

-9 266

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	32 744 148	14 931 584
Summa materiella anläggningstillgångar		32 744 148	14 931 585
Summa anläggningstillgångar		32 744 148	14 931 585
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		245 101	172 000
Summa kortfristiga fordringar		245 101	172 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 548	764
Summa kassa och bank		2 548	764
Summa omsättningstillgångar		247 649	172 764
SUMMA TILLGÅNGAR		32 991 797	15 104 349

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9 266	0
Årets resultat		-204 261	-9 266
Summa fritt eget kapital		-213 528	-9 267
Summa eget kapital		-188 528	15 734
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		33 180 324	0
Summa långfristiga skulder		33 180 324	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 358 868
Övriga skulder		0	12 729 747
Summa kortfristiga skulder		0	15 088 615
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 991 797	15 104 349

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 931 584	0
Inköp	32 744 148	14 931 584
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 675 732	14 931 584
Utgående redovisat värde	47 675 732	14 931 584

Not 3 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Väduren Tellus 1 Holding AB, 559344-4523, med säte i Lund.

Av bolagets totala inköp och försäljning avser 0 kronor andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Ingen koncernredovisning upprättas i enlighet med årsredovisningslagen 7:3.

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder	-33 180 324	0
	-33 180 324	0

Skulden har omklassificerats från kortfristig till långfristig skuld per bokslutsdatum.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lund 2024-05-14

Catherine Richter
Catherine Richter
Ordförande

Fredrik Schillén
Fredrik Schillén
Ledamot

Paul Pierce
Paul Pierce
Verkställande direktör