

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Urban Deli Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Stockholm, 2025-06-02

Carl Stenbeck
Styrelseordförande

ank=20250711;2025071409249

Årsredovisning för
Urban Deli Holding AB
556958-4781

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Urban Deli Holding AB, 556958-4781, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas all belopp i heltal kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2014 och är koncernmoder för verksamheterna i Urban Deli, vilket består av restauranger, saluhallar, produktionsanläggning, hotell samt butiker lokaliserade i Stockholmsområdet. Bolaget fungerar som supportfunktion till samtliga Urban Delis enheter.

Moderbolaget i den största koncernen som Urban Deli Holding AB är dotterföretag till är Axel Johnson Holding AB org.nr. 556245-2549 med säte i Stockholm. Moderbolaget i den minsta koncernen som Urban Deli Holding AB är dotterföretag till är Axfood AB, org.nr. 556542-0824, med säte i Stockholm. Bolaget är moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	16 388	14 885	17 006	16 902	14 524
Resultat efter finansiella poster	-36 136	640	589	156	119
Balansomslutning	47 038	77 793	73 867	142 919	120 283
Soliditet %	86	90	86	49	58

Definitioner: se not 13

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget gjort en nedskrivning om 35,9 Mkr av värdet på andelarna i Urban Deli AB.

Bolagets likviditetssituation påverkas naturligtvis negativt av den uppkomna situationen, men styrelsen ser ingen risk för utebliven framtida finansiering och kan på kort- och lång sikt fullgöra sina betalningsåtaganden.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Belopp i kr Totalt eget kapital
Vid årets början	150 000	63 656 873	6 419 522	70 226 395
Disposition av fg års resultat		6 419 522	-6 419 522	
Årets resultat			-30 023 159	-30 023 159
Vid årets slut	150 000	70 076 395	-30 023 159	40 203 236

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	70 076 395
Årets resultat	-30 023 159
Totalt	<u>40 053 236</u>
Balanseras i ny räkning	<u>40 053 236</u>
Summa	40 053 236

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

ank=20250711;2025071409239

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning		16 388 101	14 885 127
Övriga rörelseintäkter		523 324	714 361
		<u>16 911 425</u>	<u>15 599 488</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 730 237	-76 875
Personalkostnader	3	-13 966 632	-14 415 934
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-359 662	-359 663
		<u>854 894</u>	<u>747 016</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-35 875 000	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 687	2 099
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 118 851	-109 519
		<u>-36 136 270</u>	<u>639 596</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	5	8 000 000	7 500 000
		<u>-28 136 270</u>	<u>8 139 596</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	6	-1 886 889	-1 720 073
		<u>-30 023 159</u>	<u>6 419 522</u>
Årets resultat			

ank=20250711;2025071409240

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	7	854 798	1 214 460
Pågående nyanläggningar och förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	8	1 460 985	-
		<u>2 315 783</u>	<u>1 214 460</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	125 000	36 000 000
Uppskjuten skattefordran		-	1 563 962
		<u>125 000</u>	<u>37 563 962</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 440 783</u>	<u>38 778 422</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		87 519	159 144
Fordringar hos koncernföretag		41 575 682	35 618 829
Aktuell skattefordran		70 653	621 439
Övriga fordringar		363 327	585 953
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 500 109	2 028 845
		<u>44 597 290</u>	<u>39 014 210</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>44 597 290</u>	<u>39 014 210</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>47 038 073</u>	<u>77 792 632</u>

ank=20250711;2025071409241

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		70 076 395	63 656 873
Årets resultat		-30 023 159	6 419 522
		<u>40 053 236</u>	<u>70 076 395</u>
Summa eget kapital		<u>40 203 236</u>	<u>70 226 395</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		268 053	70 627
		<u>268 053</u>	<u>70 627</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		1 827 483	2 111 021
Leverantörsskulder		1 208 146	473 219
Övriga kortfristiga skulder		941 881	1 046 347
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 589 274	3 865 023
		<u>6 566 784</u>	<u>7 495 610</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>47 038 073</u>	<u>77 792 632</u>

ank=20250711;2025071409242

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäkter uppkommer genom försäljning av utförda tjänster och varor och redovisas i posten Nettoomsättning. Intäkterna värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats och tjänster som utförts, dvs till försäljningspris exklusive eventuella rabatter eller prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i företagets intäkter.

Immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Immateriella anläggningstillgångar

	År
Varumärken	3-5
Övriga immateriella anläggningstillgångar	5

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Indirekta tillverkningskostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen och uppgår till mer än ett obetydligt belopp har räknats in i anskaffningsvärdet.

Tillkommande utgifter

Indirekta tillverkningskostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen och uppgår till mer än ett obetydligt belopp har räknats in i anskaffningsvärdet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Andelar i koncernföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Att upprätta de finansiella rapporterna kräver att företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och företagets resultat och ställning samt lämnad information i övrigt. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	Varav män	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män
Sverige	13	7	15	10
Totalt	13	7	15	10

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	1 117 893	109 015
Räntekostnader, övriga	958	504
Summa	1 118 851	109 519

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Koncernbidrag lämnade	-80 000 000	-57 000 000
Koncernbidrag mottagna	88 000 000	64 500 000
Summa	8 000 000	7 500 000

Not 6 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Aktuell skattekostnad	-322 927	-10 583
Uppskjuten skatt	-1 563 962	-1 709 490
	-1 886 889	-1 720 073

Not 7 Övriga immateriella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärde</i>		
-Vid årets början	1 798 313	1 798 313
Utgående anskaffningsvärden	1 798 313	1 798 313
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-583 853	-224 190
-Årets avskrivningar	-359 662	-359 663
Utgående avskrivningar	-943 515	-583 853
Redovisat värde	854 798	1 214 460

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	-	-
Investeringar	1 460 985	-
Redovisat värde vid årets slut	1 460 985	-

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	36 000 000	36 000 000
-Nedskrivning av andelar	-35 875 000	-
Redovisat värde vid årets slut	125 000	36 000 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>2024-12-31 Redovisat värde</i>	<i>2023-12-31 Redovisat värde</i>
Urban Deli AB, 556773-1228, Stockholm	125 000	100	125 000	36 000 000
			125 000	36 000 000

Not 10 Antal aktier och kvotvärde

	2024-12-31	2023-12-31
Antal aktier	1 500	1 500
kvotvärde	100	100

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelse som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datum för utfärdande.

Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:
Totala tillgångar.

Soliditet:
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

Underskrifter

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Carl Stenbeck
Styrelseordförande

Daniel Seifter
Verkställande direktör

Eva Petterson
Styrelseledamot

Johan Neuman
Styrelseledamot

Jesper Weidlitz
Styrelseledamot

Catarina Forsgren
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse avges det datum som framgår av den elektroniska signaturen.

Deloitte AB

Johan Hulthin
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Catarina Forsgren
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-28 12:54:06 GMT+02:00
Transaktions-ID: f4e1c23ea3d744659cc08344c0067942

Underskrift 2

Namn: Jesper Weidlitz
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-28 13:11:59 GMT+02:00
Transaktions-ID: df09504f84be41469eac44409c48b00a

Underskrift 3

Namn: Eva Pettersson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-28 13:24:02 GMT+02:00
Transaktions-ID: 7883a7a9068242a190f2bac050c615ab

Underskrift 4

Namn: Carl Stenbeck
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-28 13:25:12 GMT+02:00
Transaktions-ID: df7acc08f2744290849276ac23e0e612

Underskrift 5

Namn: Johan Neuman
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-28 13:41:47 GMT+02:00
Transaktions-ID: 9917f720267c4565934f3f2c7806e546

Underskrift 6

Namn: Daniel Seifter
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-05-28 16:25:59 GMT+02:00
Transaktions-ID: 9d12a92730d24221a4e88d9563394608

Underskrift 7

Namn: Johan Hulthin
Företag: Deloitte
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-02 08:54:52 GMT+02:00
Transaktions-ID: cf6f33e909374a70912b8d50d5bb367b

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Urban Deli Holding AB
organisationsnummer 556958-4781

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Urban Deli Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Urban Deli Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Urban Deli Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Urban Deli Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Urban Deli Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt efterföljande digital signatur

Deloitte AB

Johan Hulthin
Auktoriserad revisor

amk=20250711;2025071409252

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Johan Lars Bertil Hulthin

Auktoriserad Revisor

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: fc55dfa74459b3[...]0a4a94ca27bc0

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-06-02 06:54:44 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.