

# Årsredovisning

för

## Måses AB

556807-3489

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Måses AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borlänge 2024-12-30



Anders Backman

2025012004545

# Årsredovisning

för

## Måses AB

556807-3489

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Måses AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Borlänge Jord & Schakt AB, org.nr 556366-8697.

Företaget har sitt säte i Borlänge kommun i Dalarnas län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	1 107	1 152	1 107	1 157	1 159
Resultat efter finansiella poster	308	253	299	512	40
Soliditet (%)	30	28	26	24	19

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 394 923	211 195	<b>1 656 118</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		211 195	-211 195	<b>0</b>
Årets resultat			243 338	<b>243 338</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 606 118</b>	<b>243 338</b>	<b>1 899 456</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 606 118
årets vinst	243 338
	<b>1 849 456</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 849 456
	<b>1 849 456</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *h*

2025012004547

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

1 106 976

1 152 133

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 106 976**

**1 152 133**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-336 584

-410 041

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-463 122

-463 122

**Summa rörelsekostnader**

**-799 706**

**-873 163**

**Rörelseresultat**

**307 270**

**278 970**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 139

205

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-26 039

**Summa finansiella poster**

**1 139**

**-25 834**

**Resultat efter finansiella poster**

**308 409**

**253 136**

**Resultat före skatt**

**308 409**

**253 136**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-65 071

-41 941

**Årets resultat**

**243 338**

**211 195**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	5 617 050	5 898 131
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 103 277	1 225 318
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 720 327</b>	<b>7 123 449</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**6 720 327**

**7 123 449**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		75 000	0
Övriga fordringar		39 913	28 313
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 878	54 906
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>178 791</b>	<b>83 219</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 879 110	1 259 664
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 879 110</b>	<b>1 259 664</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 057 901</b>	<b>1 342 883</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 778 228**

**8 466 332** *h*

Måses AB  
Org.nr 556807-3489

5 (8)

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 606 118

1 394 923

Årets resultat

243 338

211 195

**Summa fritt eget kapital**

**1 849 456**

**1 606 118**

**Summa eget kapital**

**1 899 456**

**1 656 118**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

329 000

329 000

Ackumulerade överavskrivningar

590 000

590 000

**Summa obeskattade reserver**

**919 000**

**919 000**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

4 377 089

4 377 089

Övriga skulder

1 376 532

1 375 732

**Summa långfristiga skulder**

**5 753 621**

**5 752 821**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

60 000

60 000

Skatteskulder

13 575

-49 468

Övriga skulder

37 660

37 886

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

94 916

89 975

**Summa kortfristiga skulder**

**206 151**

**138 393**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 778 228**

**8 466 332** *h*

2025012004550

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Inköp och försäljning inom koncernföretag

Uner året har 736 tkr (720 tkr) erhållits i hyror från andra koncernföretag.

Under året har 0 tkr (0 tkr) tjänster och material köpts in från koncernföretag.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Byggnadsinventarier 10-20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	4 850 000	4 850 000
	<b>4 850 000</b>	<b>4 850 000</b>

h

2025012004552

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	9 328 493	9 328 493
Inköp	60 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 388 493</b>	<b>9 328 493</b>
Ingående avskrivningar	-3 430 362	-3 089 281
Årets avskrivningar	-341 081	-341 081
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 771 443</b>	<b>-3 430 362</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 617 050</b>	<b>5 898 131</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 811 561	1 811 561
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 811 561</b>	<b>1 811 561</b>
Ingående avskrivningar	-586 243	-464 202
Årets avskrivningar	-122 041	-122 041
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-708 284</b>	<b>-586 243</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 103 277</b>	<b>1 225 318</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Lån Borlänge Jord & Schakt	-4 377 089	-4 377 089
	<b>-4 377 089</b>	<b>-4 377 089</b>

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hans Reyier, Ludvig & Co AB

Måses AB  
Org.nr 556807-3489

8 (8)

2025012004553

Fjäkelmyra 2024-12-04



Anders Backman

Min revisionsberättelse har lämnats ~~2024-12-30~~ 2024-12-30



Lisa Borgert Isaks  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Måses AB  
Org.nr 556807-3489

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Måses AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Måses ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Måses AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.



Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Måses AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Måses AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar



bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 30 december 2024

Lisa Borgert Isaks  
Auktoriserad revisor